

13501401

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. अंधेरी 4

05-08-2024

दस्त क्रमांक : 13501/2024

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please  
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : बांद्रा

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	61100000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	37672005.1
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: 1401, माळा नं: 14 वा मजला,ए विंग, इमारतीचे नाव: आर्केड ऑरा, ब्लॉक नं: सांताक्रूझ(पश्चिम),मुंबई - 400054, रोड : पोद्दार स्ट्रीट, इतर माहिती: एकूण क्षेत्रफळ 1347 चौ. फूट रेरा कारपेट(1284 चौ. फूट रेरा कारपेट + 63 चौ. फूट बाल्कनी),सोबत 3 कार पार्किंग,पार्किंग नं. 6 तळ मजल्यावर आणि 11 आणि 12 पोटियम 1 वर.( ( C.T.S. Number : H/93 TO H/99A ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	137.65 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-आर्केड डेव्हलपर्स लिमिटेड चे संचालक अर्पित वी. जैन तर्फे मुखत्यार यगेश कोटाडिया वय:-55 पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: 2 रा मजला, इमारतीचे नाव: आर्केड हाऊस, ब्लॉक नं: कांदिवली (पूर्व), रोड नं: चिल्ड्रेन्स अकॅडमी स्कूलच्या जवळ, ए.एस. मार्ग, अशोक नगर, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400101 पॅन नं:-AAACA3578Q
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-तरुण कांतीलाल चौधरी वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्र. 2, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: इंद्रदीप, ब्लॉक नं: सांताक्रूझ (पश्चिम), रोड नं: 396/2, नॉर्थ एवेन्यू रोड, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400054 पॅन नं:-ADBPC9078L 2): नाव:-प्रीती तरुण चौधरी वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्र. 2, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: इंद्रदीप, ब्लॉक नं: सांताक्रूझ (पश्चिम), रोड नं: 396/2, नॉर्थ एवेन्यू रोड, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400054 पॅन नं:-ADZPC8557G 3): नाव:-कांतीलाल वस्तीमल चौधरी वय:-74; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्र. 2, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: इंद्रदीप, ब्लॉक नं: सांताक्रूझ (पश्चिम), रोड नं: 396/2, नॉर्थ एवेन्यू रोड, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400054 पॅन नं:-ADIPC8448F 4): नाव:-मंजुला कांतीलाल चौधरी वय:-73; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्र. 2, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: इंद्रदीप, ब्लॉक नं: सांताक्रूझ (पश्चिम), रोड नं: 396/2, नॉर्थ एवेन्यू रोड, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400054 पॅन नं:-AEUPC3712M
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	29/07/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	30/07/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	13501/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	3666000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला  
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.