

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.वसई 3
15769350		दस्त क्रमांक : 15769/2024
07-08-2024		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
गावाचे नाव : निळेमोरे		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	2400000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1790000	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:वसई विरार महानगरपालिकाइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका नं ए-508 ए विंग पाचवा मजला इमारतीचे नाव रमेश हाईट्स,बिल्डिंग नं. 5 फेज-1 नालासोपारा पश्चिम तालुका वसई जिल्हा पालघर अशी मिळकत गाव निळेमोरे विभाग नं 7 सदनिका क्षेत्र 24.99 चौ मी कार्पेट एरिया((Survey Number : सर्वे नं. 7, हिस्सा नं. 2के/ 2, रई/1/1/1 सर्वे नं.7, हिस्सा नं. 2ए,1बी/2बी,1के/ 1/1सर्वे नं.7, हिस्सा नं. 2बी,1के/2, 2के/1/2,सर्वे नं.7, हिस्सा नं 2ए,1बी/1/2के/4, 2डी / 1/5सर्वे नं. 7, हिस्सा नं.2के/ 3, 2ई/ 2, 2डी/2/2/4सर्वे नं .7 हिस्सा नं 1ए,सर्वे नं.8, हिस्सा नं. पार्ट ;))	
(5) क्षेत्रफळ	24.99 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स साई विद्या कॉन्स्ट्रक्शन तर्फे भागीदार दयानंद दामोदर पाटील तर्फे कुलमुख्यतार कौस्तुभ म्हात्रे वय:- पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: ए/102, सकाईदेवी अपार्टमेंट., रोड नं: मानवेलपाडा रोड ,विरार पूर्व , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401305 पॅन नं:- ACCFS8988B	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-ओमकार सुभाष हांडे वय:-26; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: 1/2, चव्हाण चाळ, बेंद्रेकर वाडी, ई ई, हायवे, रोड नं: समर्थ हॉस्पिटल जवळ, जोगेश्वरी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400060 पॅन नं:-AWOPH4684F 2): नाव:-सुभाष काशीराम हांडे वय:-55; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: 1/2, चव्हाण चाळ, बेंद्रेकर वाडी, ई ई, हायवे, रोड नं: समर्थ हॉस्पिटल जवळ, जोगेश्वरी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400060 पॅन नं:-ACGPH0382L	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	22/07/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	05/08/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	15769/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	168000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	24000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	