

1087378

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. अंधेरी 3

26-01-2024

दस्त क्रमांक : 1087/2024

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : कोडीविटा

(1)विलेखाचा प्रकार	अॅग्रीमेंट टू सेल
(2)मोबदला	22500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	14949741.8
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: फ्लॉट नं.2ए चटई क्षेत्रफळ 905.03 चौरस फूट सोबत बंदिस्त बाल्कनी चटई क्षेत्रफळ 86.54 चौरस फूट,एकूण चटई क्षेत्रफळ 991.57 चौरस फूट,मजला क्र. 2,सी विंग,बिल्लिंग जी,सोबत तळमजल्यावर 1 कार पार्क स्पेस नं.32,स्टर्लिंग कोर्ट विंग डी,महेश्वरी नगर,मरोळ एमआयडीसी,कोंडीविटा,अंधेरी पूर्व,मुंबई 400093. ...महाराष्ट्र शासन राजपत्र क्रं मुद्रांक -2021/अनौ.स.क्रं.12/प्र.क्रं.107/म.-1(धोरण) दिनांक 31/03/2021 नुसार महिलासाठी 1 टक्का मुद्रांक शुल्काची सुट देण्यात आली आहे. इतर माहिती दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे.((C.T.S. Number : 55/5A (Part) ;))
(5) क्षेत्रफळ	991.57 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-एॅप्रोलिक कंस्ट्रक्शन इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड तर्फे संचालक श्रीगोपाल महेश्वरी वय:-81 पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: तळमजला, इमारतीचे नाव: गणेश कुंज, महेश्वरी नगर, ब्लॉक नं: मरोळ, एमआयडीसी, कोंडीविटा, रोड नं: अंधेरी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400093 पॅन नं:-AAECA1623L
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-शिल्पा चंद्रशेखर तोडणकर वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: 408, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: गणेश कुंज, ब्लॉक नं: ., रोड नं: महेश्वरी नगर, एमआयडीसी पोलीस क्वार्टर्स जवळ, कोंडिविटा, अंधेरी-(पूर्व), मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400059 पॅन नं:-AEQPT8495N
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	18/01/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	18/01/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1087/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1125000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.