

|   |   |                                   |
|---|---|-----------------------------------|
| 18052522  | <b>सूची क्र.2</b>   | दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.हवेली 21 |
| 25-04-2024  |   | दस्त क्रमांक : 18052/2023         |
| Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.   |   | नोदंणी :<br>Regn:63m              |
| <b>गावाचे नाव : कोथरूड</b>  |   |                                   |
| (1)विलेखाचा प्रकार  | असाईनमेंट डीड   |                                   |
| (2)मोबदला   | 6850000   |                                   |
| (3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)   | 4546670   |                                   |
| (4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)  | 1) पालिकेचे नाव:पुणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: गाव मौजे कोथरूड येथील स.क्र. 85/1/बी यासी सि.टी.एस क्र. 712 वर बांधण्यात आलेल्या स्टेट बँक नगर वनाझ प्रोजेक्ट को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड मधील इ-1 बिल्डिंग मधील फ्लॅट क्र. 01 यासी क्षेत्र 600 चौ.फूट म्हणजेच 55. 76 चौ.मी बिल्ट-अप( ( C.T.S. Number : 712 ; ) )  |                                   |
| (5) क्षेत्रफळ   | 55.76 चौ.मीटर   |                                   |
| (6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.   |   |                                   |
| (7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1): नाव:-प्रशांत चिंतामण जोशी वय:-47 पत्ता:-प्लॉट नं: --, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: फ्लॅट नं. इ/1/1 स्टेट बँक नगर वनाझ कोथरूड , रोड नं: -, महाराष्ट्र, PUNE. पिन कोड:-411038 पॅन नं:-ACVPJ7126M<br>2): नाव:-मनाली प्रशांत जोशी वय:-42 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: फ्लॅट नं. इ/1/1 स्टेट बँक नगर वनाझ कोथरूड , महाराष्ट्र, PUNE. पिन कोड:-411038 पॅन नं:-AFGPJ8121E   |                                   |
| (8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता                    | 1): नाव:-दिपा परेश निमकर वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: फ्लॅट नं. 17 निर्मल कॉम्प्लेक्स अलकापुरी सोसायटी पौड रोड वनाझ कंपनी जवळ कोथरूड पुणे, महाराष्ट्र, PUNE. पिन कोड:-411038 पॅन नं:-AELPN0450L<br>2): नाव:-परेश दत्तात्रय निमकर वय:-51; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: फ्लॅट नं. 17 निर्मल कॉम्प्लेक्स अलकापुरी सोसायटी पौड रोड वनाझ कंपनी जवळ कोथरूड पुणे, रोड नं: -, महाराष्ट्र, PUNE. पिन कोड:-411038 पॅन नं:-ACWPN1796N |                                   |
| (9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक  | 25/08/2023  |                                   |
| (10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक   | 25/08/2023  |                                   |
| (11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ  | 18052/2023  |                                   |
| (12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क   | 480000  |                                   |
| (13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क   | 30000   |                                   |
| (14)शेरा  |   |                                   |
| मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:   |   |                                   |
| मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :  | (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.  |                                   |