

15 124 PM

393/14003

पावती

Wednesday, July 31, 2024

1:25 PM

Original/Duplicate

नोंदणी क्र.: 39म

Regn.: 39M

पावती क्र.: 14689

दिनांक: 31/07/2024

गावाचे नाव: भाईदर
दस्तावेजाचा अनुक्रमांक: टनन10-14003-2024
दस्तावेजाचा प्रकार: करारनामा
सादर करणाऱ्याचे नाव: प्रिया आलोक उपाध्याय - -

नोंदणी फी
दस्त हाताळणी फी
पृष्ठांची संख्या: 34

₹. 20000.00
₹. 680.00

एकूण:

₹. 20680.00

आपणास मूळ दस्त ,बॅंकेनेल प्रिंट,सूची-२ अंदाजे
1:45 PM ह्या वेळेस मिळेल.

Joint Sub-Registration Page 10
मुद्रांक निवडणी

बाजार मूल्य: ₹.1789200/-
मोबदला ₹.2000000/-
मरलेले मुद्रांक शुल्क : ₹. 120000/-

रुह दुय्यम निबंधक वर्ग-२/५
ठाणे क्र. १०

- देयकाचा प्रकार: DHC रकम: ₹.680/-
डीडी/घनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 0724315806971 दिनांक: 31/07/2024
बँकेचे नाव व पत्ता:
 - देयकाचा प्रकार: eSBTR/SimpleReceipt रकम: ₹.20000/-
डीडी/घनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH005620360202425R दिनांक: 23/07/2024
बँकेचे नाव व पत्ता: Panjab National Bank
- मुद्रांक शुल्क माफी असल्यास तपशिल :-
1) Mudrank 2021/UOR12/CR107/M1 (Policy) : For Women : Mudrank 2021/UOR12/CR107/M1
(Policy) : For Women - Corporations Area

Upadhyay

7/31/2024

ulfpyn

पृष्ठ सं 2

नॉदणी :

Regn:63rn

गावाचे नाव : भाईदर

(1) विवेकाचा प्रकार	करागनामा
(2) मॉददना	2000000
(3) वाजागभाव (भाडेपट्ट्याच्या वायतिनपट्टाकार आकारणी देना की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1789200
(4) भू-मागन, गोंदहिम्मा व परक्रमांक (अमल्याम)	1) पानिकेचे नाव: मिग-भाईदर मनपा इतर वर्णन : इतर माहिती: मॉणे भाईदर, वॉई-जे, विभाग क्रमांक:-1/13, मध्ये, मदतिका क्रमांक:-302,3 ग मजला, विन्डीग नं.डी-1, पल्लवी शांतीनगर को. ऑ.प. हौ. मोंमा. सी., सेक्टर-2, शांती नगर, मिगरोड पूर्व, ठाणे-401107, जुना मर्वे नं. 742, नवीन मर्वे नं. 134, क्षेत्रफळ:-20.07 चौ.मी. विन्डअप. (31 मार्च 2021 चे शासन आदेश क्र. मुद्रांक -2021/अनु.म. क्रं 12/व्य.क्रं/107/म-1 (प्रोगण) नुसार दस्तऐवजाम महिगा खरेदीदागम मुद्रांक शुल्काची मचलन देण्यात आली आहे.) (Survey Number : 134 ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 20.07 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/निहून देवणा-या पक्षवागचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा दृकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम, प्रतिवादिचे नाव व पला	1): नाव:- शंनजा विठ्ठल नगरकर -- वय:-68; पला:- प्लॉट नं. -, माला नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, गेड नं: 302,3 ग मजला, विन्डीग नं. डी-1, पल्लवी शांतीनगर को. ऑ.प. हौ. मोंमा. सी., सेक्टर-2, शांती नगर, मिगरोड पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-AJEPN3442L
(8) दस्तऐवज करून देणा-या पक्षवागचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा दृकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम, प्रतिवादिचे नाव व पला	1): नाव:- प्रिया आलोक उगाधयाय -- वय:-30; पला:- प्लॉट नं. -, माला नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, गेड नं: प्लॉट-203, इंद्रप्रस्थ विन्डीग, पूतम विहार, 100 फिट रोड, सेक्टर-2, शांती नगर, मिगरोड पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-BYSPP1920P
(9) दस्तऐवज करून दिव्याचा दिनांक	31/07/2024
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	31/07/2024
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	14003/2024
(12) वाजागभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	120000
(13) वाजागभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	20000
(14) भंग	



मुल्याकनाभाडी विवागत घेवलेला नपशीत:-

मुद्रांक शुल्क आकारनामा निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुनिषा चौधरी
 सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२,
 ठाणे क्र. १०

(1) विनंखाचा प्रकार	करगनामा
(2) मॉबदला	2000000
(3) वाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वाचनितपट्टाकार आकारणी देना की पट्टेदार ने नमुद करावे)	1789200
(4) भू-मागण, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(अमल्याम)	1) पानिकेचे नाव:मिगा-भाईदर मनपा इतर वर्णन :, इतर माहिती: मोंजे भाईदर, वॉर्ड-जे, विभाग क्रमांक:-1/13. मध्ये, सदनिका क्रमांक:-302,3 ग मजला, विल्डींग नं. डी-1, पल्लवी शांतीनगर को. ऑप. हौ. सोमा. नी., सेक्टर-2, शांती नगर, मिरारोड पूर्व, ठाणे-401107., जुना मर्वे नं. 742, नवीन मर्वे नं. 134, क्षेत्रफळ:-20.07 चौ. मी. विल्डअप., (31 मार्च 2021 चे शामन आदेश क्र. मुद्रांक -2021/अनु. म. क्रं 12/व्य. क्रं/107/म-1(धोरण)नुसार इम्पेवजाम महिगा खरेदीदारम मुद्रांक शुल्काची मवलत देण्यात आली आहे.)) ((Survey Number : 134 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 20.07 चौ. मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात अमेल वेळा.	
(7) इम्पेवज करून देणा-या/विहून देवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-शीलजा विठ्ठल नगरकर -- वय:-68; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, प्लॉक नं:-, रोड नं: 302,3 मजला, विल्डींग नं. डी-1, पल्लवी शांतीनगर को. ऑप. हौ. सोमा. नी., सेक्टर-2, शांती नगर, मिरारोड पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-AJEPN3442L
(8) इम्पेवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-प्रिया आलोक उपाध्याय -- वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, प्लॉक नं:-, रोड नं: एफ-203, इंद्रप्रस्थ विल्डींग, पूनम विहार, 100 फिट रोड, सेक्टर-2, शांती नगर, मिरारोड पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-BYSPP1920P
(9) इम्पेवज करून दिल्याचा दिनांक	31/07/2024
(10) इम्पेवज नोंदणी केल्याचा दिनांक	31/07/2024
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	14003/2024
(12) वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	120000
(13) वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	20000
(14) शंग	



मुल्यांकनासाठी विचारून घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारणाना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुनिष वीडेवाले
सह दुय्यम निबंधक वर्ण-२३
ठाणे क्र. १०

HEREAS, SHRI V.
FLAT along with all rights,
Dated 02-11-1987 entered betw
Tulsiani Chambers, 212, Ba
hereinafter referred to
VERMA referre
M/S. SHANT
VERM
M

AGREEMENT FOR SALE

THIS ARTICLES OF AGREEMENT FOR SALE is made and entered into at Thane, this 31st day of July-2024

BETWEEN

MRS. SHAILJA VITTHAL NAGARKAR (PAN No.AJEPN3442L) Adult, Indian Inhabitant having address at FLAT NO.302 ON THE THIRD FLOOR OF BUILDING NO.D-1 KNOWN AS PALLAVI SHANTINAGAR CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD. situated at SECTOR-2, SHANTI NAGAR, MIRA ROAD(EAST), THANE-401107 called the "VENDOR/SELLER" and hereinafter for brevity sake referred to as the "TRANSFEROR" (which expression shall unless repugnant to the context or meaning thereof be deemed to mean and include her legal heirs, executors, legal representatives, administrators, successors and assigns) of the FIRST PART



AND

PRIYA ALOK UPADHYAY (PAN No.BYSPP1920P) Adult, Indian Inhabitant having address at F-203, Indraprastha Bldg., Poonam Vihar, 100 Feet Road, Sector-2, Shanti Nagar, Mira Road(East), Thane-401107 called the "VENDEE/PURCHASER" and hereinafter for brevity sake referred to as the "TRANSFEREE" (which expression shall unless it be repugnant to the context or meaning thereof be deemed to mean and include her legal heirs, executors, legal representatives, administrators, successors and assigns) of the SECOND PART.

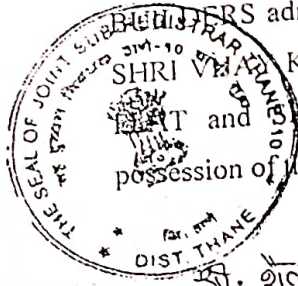
31/07/2024
30

श्री. शैलजा वि. नगरकर

Prupadhyay

WHEREAS, SHRI VIJAY KUMAR VERMA had purchased the SAID FLAT along with all rights, title and interest vide an Agreement for Sale Dated 02-11-1987 entered between M/S.SHANTISTAR BUILDERS of 8, Tulsiani Chambers, 212, Backbay Reclamation, Nariman Point, Mumbai-21 hereinafter referred to as "the Builders" therein and SHRI VIJAY KUMAR VERMA referred to as "the Purchaser" therein and the said M/S.SHANTISTAR BUILDERS agreed to sell to SHRI VIJAY KUMAR VERMA AND SHRI VIJAY KUMAR VERMA agreed to purchase from M/S.SHANTISTAR BUILDERS the SAID FLAT being FLAT NO.302 admeasuring area 216 SQ. FT. (BUILT UP) equivalent to 20.07 SQ. MTS. (BUILT UP) ON THE THIRD FLOOR OF BUILDING NO.D-1 KNOWN AS PALLAVI SHANTINAGAR CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD. situated at SECTOR-2, SHANTI NAGAR, MIRA ROAD(EAST), THANE-401107 (here referred to as the "SAID FLAT") at the price and on the terms and conditions mentions therein on the land more particularly described in the *SCHEDULE* in written hereunder.

AND, the said Original Agreement for Sale Dated 02-11-1987 with M/S. SHANTISTAR BUILDERS lodged for registration at the office of the Sub-Registrar of Assurances at Thane under No.CHHA-4978-1988 on 21-09-1988 AND SHRI VIJAY KUMAR VERMA had paid entire purchase price of the SAID FLAT to the said M/S.SHANTISTAR BUILDERS as per the Agreement recited herein before and the said M/S.SHANTISTAR BUILDERS admitted and confirmed that no amount is due and payable by SHRI VIJAY KUMAR VERMA herein in respect of purchase of the SAID FLAT and SHRI VIJAY KUMAR VERMA herein had taken actual possession of the SAID FLAT.



श्री. शैलजा वि. ०१/१२/०२

ट न न - १०	
१४००३/२०२४	
०	३४

Prasadnyay

By an Agreement for Sale Dated 12-04-1999 entered between SHRI V. S. ...
 purchased and acquired all rights, title and interest in respect of the SAID
 FLAT at and for the total consideration set out therein and on the terms and
 conditions mentioned therein and paid the entire consideration as per the
 Agreement and lodged the same for registration at the office of the Sub-
 Registrar of Assurances Thane under No.TNN4-891-1999 on 12-04-1999
 14-11-2008 and had taken actual possession of the SAID FLAT.

By an Agreement for Sale Dated 02-05-2001 entered between MR. PAL
 SINGH K. BAGANAI AND MR. NEGI AJAY KISHANCHAND, who had
 purchased and acquired all rights, title and interest in respect of the SAID
 FLAT at and for the total consideration set out therein and on the terms and
 conditions mentioned therein and paid the entire consideration as per the
 Agreement and lodged the same for registration at the office of the Sub-
 Registrar of Assurances Thane under No.TNN4-991-1999 on 03-05-2001
 and had taken actual possession of the SAID FLAT.

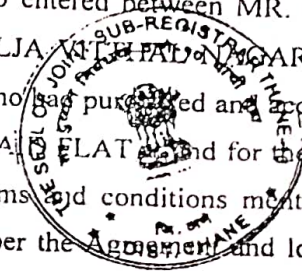
By an Agreement for Sale Dated 20-08-2003 entered between MR. NEGI
 AJAY KISHANCHAND AND MRS. SHAILJA ... (here referred to as the TRANSFEROR), who had purchased and acquired
 all rights, title and interest in respect of the SAID FLAT and for the total
 consideration set out therein and on the terms and conditions mentioned
 therein and paid the entire consideration as per the Agreement and lodged
 the same for registration at the office of the Sub-Registrar of Assurances
 Thane under No.TNN7-04596-2003 on 20-08-2003 and had taken actual
 possession of the SAID FLAT and until this day is in occupation of the
 SAID FLAT.

WHEREAS the TRANSFEROR is, the legal, lawful and absolute owner of
 FLAT NO.302 ON THE THIRD FLOOR OF BUILDING NO. D. 1
 KNOWN AS PALLAVI SHANTINAGAR CO-OPERATIVE HOUSING
 SOCIETY LTD. situated at SECTOR-2, SHANTI NAGAR, MIRA ROAD
 (EAST), THANE-401107.

श्री. शैलजा वि. नगरेकर

Prapachyay

SHANTINAGAR CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD.
 the building referred to here
 MAHARASHTRA CO-OPERATIVE SOCIETIES ACT, 1961

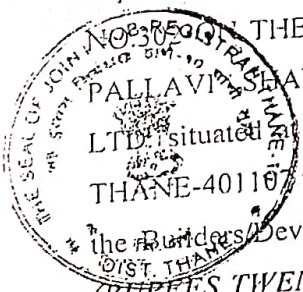


दस्तावेज - १०
१४००३/२०२४
श्री. शैलजा वि. नगरेकर

... in respect of the SAID ...
... and on the terms and ...
... of the Sub- ...
...-04-1999

AND, the TRANSFEROR is legal and lawful member of PALLAVI SHANTINAGAR CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD., hereinafter for brevity sake referred to as the SAID SOCIETY of premises in the building referred to herein above and registered under the provision of MAHARASHTRA CO-OPERATIVE SOCIETIES ACT, 1960 under No. TNA/(TNA)/HSG/(TC)/6845/Dt:30-06-1994 with its registered office at the same building, and WHEREAS such member is registered shareholder, holding Shares Certificate No.14/Dt:20-08-1995 of five fully paid up shares of Rs.50/= each, bearing distinctive no. from 066 to 070 (both inclusive) for the total face values of Rs.250/= of the said society standing in her name AND whereas such member and shareholder, the TRANSFEROR has full rights, title, share, interest and possession of the SAID FLAT in the said society's building.

AND, the TRANSFEREE approached to the TRANSFEROR with an intention to purchase the SAID FLAT and after various meetings and negotiations between both the parties, the TRANSFEROR has agreed to sell, transfer and assign to the TRANSFEREE and the TRANSFEREE has agreed to purchase, acquire from the TRANSFEROR, the SAID FLAT being FLAT NO.305 OF THE THIRD FLOOR OF BUILDING NO.D-1 KNOWN AS PALLAVI SHANTINAGAR CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD. situated in SECTOR-2, SHANTI NAGAR, MIRA ROAD (EAST), THANE-401107 with the fixtures, fittings and amenities provided therein by the Builders/Developers for the *Agreed Consideration of RS.20,00,000/= (RUPEES TWENTY LAKHS ONLY)* and the parties hereto are desirous of executing this Agreement for Sale in respect thereof.



९०९९ - १०
१४००३/२०२४
३

AND the TRANSFEREE is desirous of acquiring the rights, title and interest of the SAID FLAT with all deposits and contributions made by the TRANSFEROR with various local authorities including Adani Electricity Mumbai Ltd./Tata Power Company Ltd./Mahanagar Gas Ltd., for the beneficial, enjoyment and occupation of the SAID FLAT.

श्री. शैलजा वि. नगरेकर

Prapadnyay

13) The TRANSFEREE/Purchaser is Woman/Female and she has paid Stamp Duty in her name and gets 1% concession in the said Amount of Stamp Duty:

:THE SCHEDULE OF THE PREMISES REFERRED TO ABOVE:

Residential Premises being FLAT NO.302 admeasuring area 216 SQ. FT. (BUILT UP) equivalent to 20.07 SQ. MTS. (BUILT UP) ON THE THIRD FLOOR OF BUILDING NO.D-1 KNOWN AS PALLAVI SHANTINAGAR CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD. situated at SECTOR-2, SHANTI NAGAR, MIRA ROAD(EAST), THANE-401107 ON ALL THAT PIECE or parcel of land or ground lying being and situate at Village Bhayandar and Taluka and District of Thane within the limits of Mira-Bhayander Municipal Corporation and in the Registration district and Sub-district of Thane and bearing Old Survey No.742, New Survey No.134

BUILDING COMPRISE GROUND + FOUR UPPER FLOORS

श्री. शैलजा वि. जागरेकर

Prapadhyay



दन न - १०	
१४००३/२०२४	
१४	३४

and she has paid
in the said Amount of
DO ABOVE:
216 SQ.
THE

IN WITNESS WHEREOF THE TRANSFEROR AND THE
TRANSFeree HERETO AND HEREUNTO SET AND SUBSCRIBED,
THEIR RESPECTIVE HANDS TO THESE PRESENTS ON THE DAY,
MONTH AND THE YEAR FIRST ABOVE WRITTEN IN THE
PRESENCE OF THE FOLLOWING WITNESSES:

SIGNED & DELIVERED by the within named
The VENDOR/SELLER/TRANSFEROR
MRS. SHAILJA VITTHAL NAGARKAR) _____

श्री. शैलजा वि. नगरकर



In the presence of Devi



SIGNED & DELIVERED by the within named
The VENDEE/PURCHASER/TRANSFEE
PRIYA ALOK UPADHYAY) _____

Upadhyay



In the presence of Devi



टलन - 90
98002/2028
94 38

...ed the "TRANSFERED"
...2,00,000/- (RUPEES TWO
... & Transfer of FLAT
...D-1 KNOWN AS
...SOCIETY
...D(EAST),
...in the

THE _____ CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED
(Registered under M.C.S. Act, 1960) (Registration No. (TQ)/6845 and Date 30.06.94)

No. 14

Authorised Share Capital Rs. 1,00,000/- Divided into 2000 Shares each of Rs. 50/- only
Member's Register No. A-302

THIS IS TO CERTIFY that Shri/Smt V. Verma

of Mira Road is the Registered Holder of (Five) Shares from No. 066
to 070 of Rs. 250/- (Rupees two hundred and fifty only)
in THE _____ CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD.

D-1/2, Sector No. II, Shanti Nagar subject to the Bye-laws of the said Society and
that upon each of such Shares the sum of Rupees Fifty has been paid.

Given under the Common Seal of the said Society at Mira Road this 20th
day of August, 1995

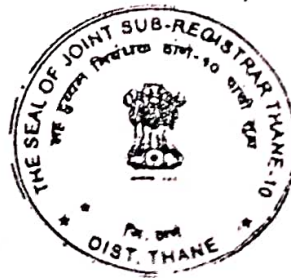


K. S. D. J. A. K.
Chairman

Menezes
Hon. Secretary

Y. P. P. D.
Hon. Treasurer
or M. C. Member

[P.T.O.]

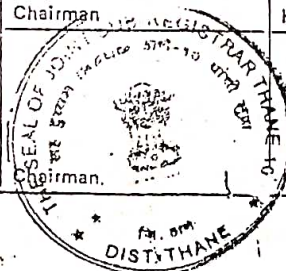


ट न न - १०	
१४००	३/२०२४
१४	३४

जिल्हा कार्यालय, उस्मानाबाद जिल्हा (राज्याध्यक्ष कार्यालय)
 Mira Bhayandar
 2017
 मान्यता क्र. १०१८५५
 दिनांक २०/०८/२०१७
 कोटी / सवलती क्र. १०१८५५
 वर्ष क्र. / टिका क्र. १०१८५५

Memorandum of the Transfers of the within mentioned Shares

Sr. No. of Transfer	Date of General Body/ Managing Committee Meeting at which Transfer was approved'	To whom Transferred	Sr. No. in the Share Register at which the transfer of Shares held by the Transferor are registered	Sr. No in the Share Register at which the name of the Transferee is recorded
1	2	3		5
1	Managing Committee Meeting: 12.11.1999 M.K. ALACHIA Chairman	Shri Pal Singh K. Baganai Bhm Hon. Secretary	Sr. No. 14 T.N.A. (THA) (HSG/TC/6845) 1994-95	Sr. No. 67 A.D. Sawade Committee Member
2	Managing Committee Meeting: 28.4.2002 M.K. ALACHIA Chairman	Shri Negi Ajay Kishanchand. Bhm Hon. Secretary	Sr. No. 49 T.N.A. (THA) (HSG/TC/6845) 1994-95	Sr. No. 69 A.D. Sawade Committee Member
3	Managing Committee Meeting: 08.02.2004 A.D. Sawade Chairman	Smt. Shailja Vitthal Nagarkar M.K. Parmar Hon. Secretary	Sr. No. 80 Reg. No. T.N.A. (THA) (HSG/TC/6845) 1994-95	Sr. No. 84 A.D. Sawade Committee Member
4	Chairman	Hon. Secretary		Committee Member
5	Chairman	Hon. Secretary		Committee Member



ट न न - १०	
१५००३/२०२४	
१८	३४

मिरा भाईंदर नगरपालिका परिषद

मुख्य कार्यालय भाईंदर

MIRA BHAYANDAR MUNICIPAL COUNCIL

उद्योगी दियोजी महागज मार्ग, भाईंदर पिन कोड ४०११०१.

मालिका १२८२१८

- पावले :-
- १] मे. अर्ज पुनिक आरिस्टिक्ट पांथा दि. १०.८.८९ चा अमारत पुणीया पावला.
 - २] मे. ग्रामपंचायत भाईंदर जा.नं. ८०५, दि. १८.११.८८ ची पांथा मंजूरी.
 - ३] मे. शिवाफिगरी ता. ठाणे, पत्र क्र. आरईएडी/डि.फ.३/रंगरणी आयव्हो/ससआर/७३ दि. ६.७.८८ ची अकृषक मंजूरी.
 - ४] मे. जनरल अॅडमिनोस्ट्रेशन डिपार्टमेंट मंत्रालय क्र. एवडब्ल्यूएस/१०७८/एवसरकाव्ही/दि.११.१.८८ ची मंजूरी.

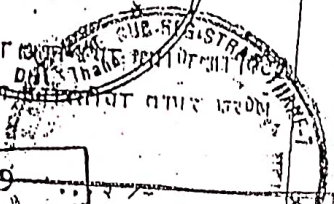
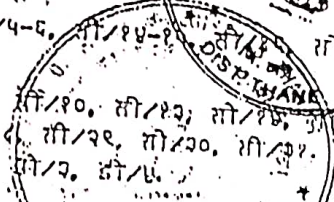
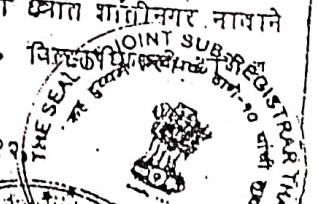
पापर दाखला

मिरा भाईंदर नगरपालिका चेांत गांठीनगर नावाने ओवळल्या जापा-पा स्थिकमला ग्रामपंचायत भाईंदर मे. विरुद्धा मळाराबू शारलाने मंजूरी दिलेली आहे.

रोक्टर नं. ४ दिखींग - जे/१-३, जे/२-१०, जे/११-१३, धी/४-५, धी/६, सी/३-४, सी/५-६, सी/१४-१५, सी/१६-१७, सी/१८-१९

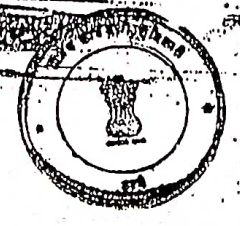
रोक्टर नं. २ दिखींग - सी/६, सी/९, सी/१०, सी/१३, सी/१६, सी/१७, सी/१८, सी/२०, सी/२१, सी/२२, सी/२३, सी/२४, सी/२५, सी/२६, सी/२७, सी/२८, सी/२९, सी/३०, सी/३१, डी/१, डी/२, डी/३, डी/४.

गरोल इमारती पुन बांधपा अर्जा दाखला दिलेला आहे. सलग प्रमाण मिळविलेला पापर करणे.



ट न न ९	
७५/७	१२०१२
	०२/१०२४

२८ ३४



ट न न-७
७८/५

एकलपत्री { २५, २६, २७, २८, २९, ३०, ३१, ३२, ३३, ३४, ३५, ३६, ३७, ३८, ३९, ४०, ४१, ४२, ४३, ४४, ४५, ४६, ४७, ४८, ४९, ५०, ५१, ५२, ५३, ५४, ५५, ५६, ५७, ५८, ५९, ६०, ६१, ६२, ६३, ६४, ६५, ६६, ६७, ६८, ६९, ७०, ७१, ७२, ७३, ७४, ७५, ७६, ७७, ७८, ७९, ८०, ८१, ८२, ८३, ८४, ८५, ८६, ८७, ८८, ८९, ९०, ९१, ९२, ९३, ९४, ९५, ९६, ९७, ९८, ९९, १०० }

मिरा भाईन्दर नगरपालिका परिषद

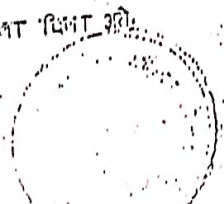
MIRA BHAYANDAR MUNICIPAL COUNCIL

पुण्या जिल्ह्याचे भाईन्दर
उपनगरीय निकायानी महानगर नगरी, भाईन्दर जिल्हा पोस्ट ४०११०१.

मार्गदर्शक

- २ -

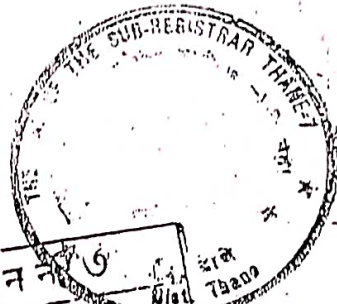
नगरपालिकाकरी उरवण नाटो. मात्र सदरचे पत्र मिळालेबाबतून उ दिवसाचे आंत वरीत छेनारतीचे नाका धारकांची घादी प्राडक्षिण्यांत घापी. तवळ धावत धिमत अतो.



सुध्दाधिकारी,
मिरा भाईन्दर नगरपालिका परिषद.

प्रत-

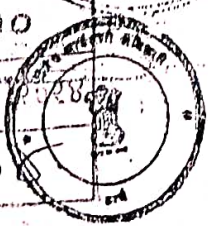
- १) मी. २७० पुनिका, १५ अरणी रोड, पश्चिमा गाव्या, टॅमरोन लेन, मुंबई - ४.
- २) पी. सुभास्वाम प्राडक्षिणाल शाळा, वारां गॉल्लोस्टार विन्डर्स, मुंबई.
- ३) सुभाषी:दिक, कर विभाग, मिरा भाईन्दर नगरपालिका परिषद.



ट न न-७
 वार २३/५/१९८२
 २३/५/८२

ट न न-७
 वार २३/५/१९८२
 २३/५/८२

ट न न - ९०
 १८००३
 २३/३

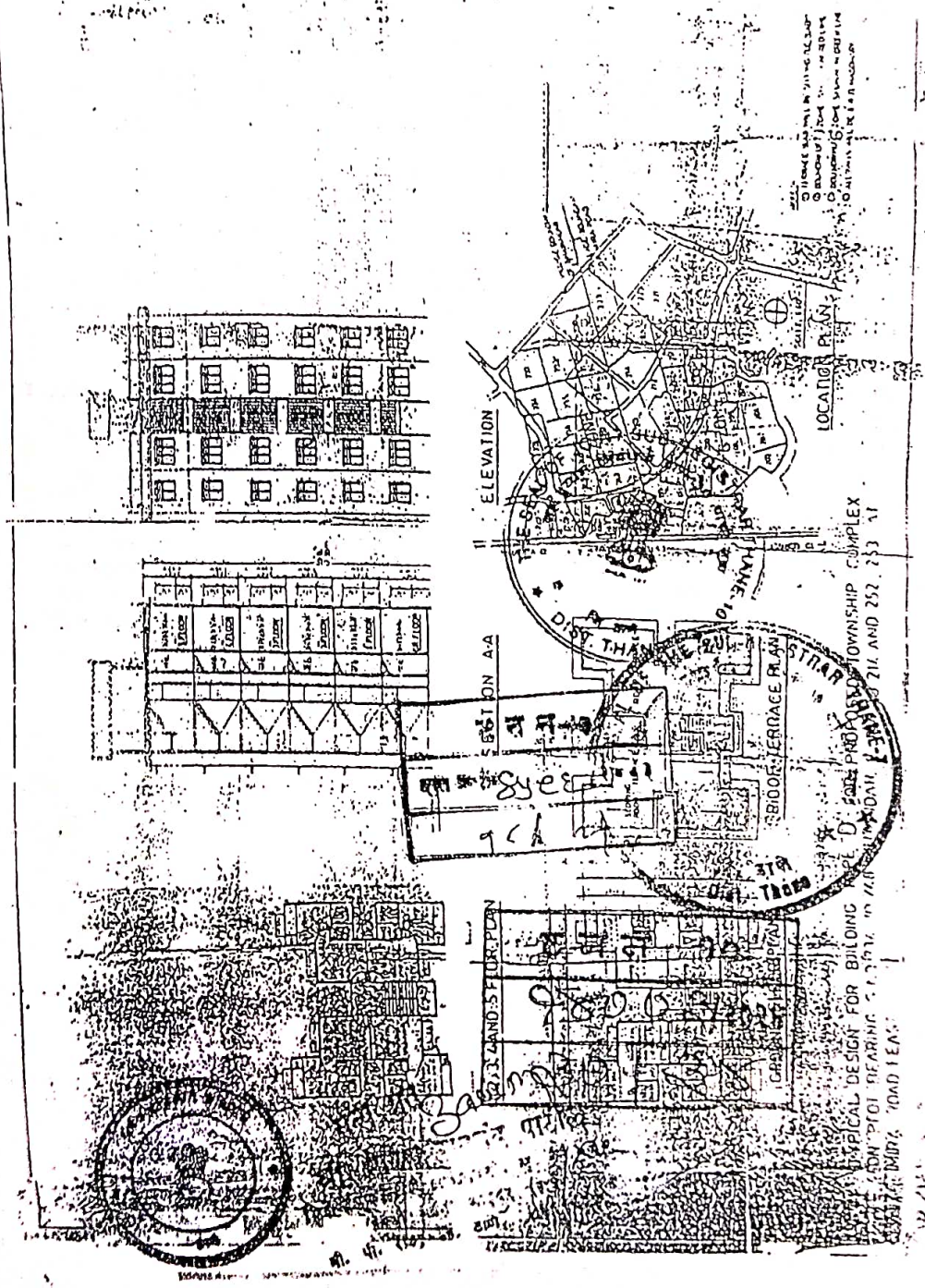


श्री. विवेक गोविंद मारुड
 विवेक गोविंद मारुड, वार २३/५/८२
 श्री. पी. सी. वि. राज, वार २३/५/८२

The Annual
ative Health
Up Cove

Health

PROFORMA	
CERTIFICATE OF TITLE (To be filled in by the Surveyor General) THE SURVEYOR GENERAL (To be filled in by the Surveyor General) THE SURVEYOR GENERAL	NAME OF OWNER SHRI KUMAR PAL SHAH AND OTHERS NAME OF THE DEVELOPER M/S STAR BUILDERS DATE
Stamp of Approving Officer (To be filled in by the Surveyor General)	NAME AND ADDRESS OF THE SURVEYOR GENERAL SUDHAKAR MOOKHANE SURVEYOR GENERAL SURVEYOR GENERAL'S OFFICE NAME STREET, POST OFFICE, DISTRICT



दस्तावेज संख्या भाग-2

दस्तावेज संख्या: 14003/2024

31/07/2024 1:31:24 PM

दस्तावेज संख्या: 10/14003/2024

दस्तावेज प्रकार: प्रमाणपत्र

क्र.सं.	पक्षधारकचे नाव व पत्ता	पक्षधारकाचा प्रकार	दस्तावेजाचे प्रकार	दस्तावेजाचे चित्र	दस्तावेजाची प्रत
1	नाम: श्री. राजेंद्र विठ्ठल नारायणकर	विठ्ठल देवाचार			
2	नाम: श्री. अशोक इयाश्याय पत्ता: प्लॉट नं. 1, माळा नं. 1, इमागतीचे नाव: - रत्नाक नं. 1, गेट नं. 1, प्लॉट-203, इंदरमठ विदर्भ, पुणे विहार, 100 फिट गेट, मॅकटन-2, शांती नगर, मिरगोड पूर्व, टाणे, महाराष्ट्र, टाणे. पिन कोड: BYSP1920P	विठ्ठल देवाचार वय: 30 स्वाधरी:			

दस्तावेज इमागतीचे प्रकार: इमागतीचे प्रमाणपत्र. या दस्तावेजाचे कल्प दिल्याचे कळविले जाईल.

दस्तावेजाचे प्रकार:

पक्षाधिक इमागतीचे प्रमाणपत्र किंवा इतर प्रकारचे प्रमाणपत्र देण्याबाबतची सूचना: ओळखतात, व त्यांची ओळख पटविल्यात

क्र.सं.	पक्षधारकचे नाव व पत्ता	पक्षधारकाचा प्रकार	दस्तावेजाचे प्रकार	दस्तावेजाचे चित्र	दस्तावेजाची प्रत
1	नाम: श्री. अशोक इयाश्याय वय: 68 पत्ता: प्लॉट नं. 34, इंदरमठ विहार, प्लॉट नं. 18, इमागतीचे नाव: - रत्नाक नं. 1, गेट नं. 1, प्लॉट-203, इंदरमठ विदर्भ, पुणे विहार, 100 फिट गेट, मॅकटन-2, शांती नगर, मिरगोड पूर्व, टाणे. पिन कोड: 401107	स्वाधरी			
2	नाम: श्री. अशोक इयाश्याय वय: 42 पत्ता: 403, ग-9, मॅकटन-4, शांती नगर, जैन मंदिर जवळ, मिरगोड पूर्व, टाणे, पिन कोड: 401107	स्वाधरी			

दस्तावेजाचे प्रकार: 10

Payment Details

Sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used	Deface/Stamp	Defect Code
1	PRIYA ALOK UPADHYAY	eSBTR/Simple Receipt	03006172024072250268	MH005620360202425R	120000.00	SD	0003302371202425	31072024
2	PRIYA ALOK UPADHYAY	DHC		0724315806971	680	RF	0724315806971	31072024
3	PRIYA ALOK UPADHYAY	eSBTR/Simple Receipt		MH005620360202425R	20000	RF	0003302371202425	31072024

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

Know Your Rights as Registrar

1. Only Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback@...

प्रमाणित करण्यात येते की, वृद्ध दस्त क्रमांक 100003 मध्ये पावे आहेत. पुस्तक क्रमांक 100003 वर नोंदला. दिनांक: 31/07/2024

सहा. दुरयम निहाळकर

सहा. दुरयम निहाळकर मार्ग-२, टाणे ज. १०.