

17214394	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 11
05-05-2024		दस्त क्रमांक : 17214/2022
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदंणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : सरसोळे</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	अभिहस्तांतरणपत्र	
(2)मोबदला	4500000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4158378	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:नवी मुंबई मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: शॉप क्र.03,तळ मजला,पॅराडाईज पॅलेस सी.एच.एस. ली.,प्लॉट नं.361 व 375,सेक्टर-6ए,जि.इ.एस.,सरसोळे,नेरुळ,नवी मुंबई 400706. क्षेत्रफळ 276 चौ.फूट बिल्टअप (230 चौ.फूट कारपेट)( ( Plot Number : 361 & 375 ; SECTOR NUMBER : 6A ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	276 चौ.फूट	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-विनोद कुमार सिंह - - वय:-58 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका क्र.२०३, दुसरा मजला, बी-विंग, राहुल अपार्टमेंट, स्टेट बँक ऑफ इंडिया वरती, सेक्टर-१२, खारघर, नवी मुंबई ४१०२१०, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगाऱ्(ं):. पिन कोड:-410210 पॅन नं:-ALAPS4505K 2): नाव:-मंजू विनोद कुमार सिंह - - वय:-53 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका क्र.२०३, दुसरा मजला, बी-विंग, राहुल अपार्टमेंट, स्टेट बँक ऑफ इंडिया वरती, सेक्टर-१२, खारघर, नवी मुंबई ४१०२१०, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगाऱ्(ं):. पिन कोड:-410210 पॅन नं:-ALAPS4505K	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मेहबुब इस्माईल शेख - - वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका क्र.आय-७८, २/१, पाल्म बीच रोड, एसबीआय बँक जवळ, सेक्टर-४, नेरुळ, नवी मुंबई ४००७०६, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-ALAPS4505K 2): नाव:-कामरीन मेहबुब शेख - - वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका क्र.आय-७८, २/१, पाल्म बीच रोड, एसबीआय बँक जवळ, सेक्टर-४, नेरुळ, नवी मुंबई ४००७०६, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-BHTPS2484P	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	23/11/2022	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	23/11/2022	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	17214/2022	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	270000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other	

Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.