

स्वी क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह द.नि. कल्याण 2

दस्त क्रमांक : 16037/2024

नोंदणी :

Regn:63m

07/08/2024

गावाचे नाव : गंधारे

विवरण	कलम क्रमांक	क्षेत्रफळ
(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2) मोबदला	6000000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वावतितपट्टाकार आकारणी देतो फी पट्टेदार ते नमुद करावे)	5819420	
(4) भू-मापन, पोटोहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)		1) पालिकेचे नाव:कल्याण-डोंबिवडी इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्रमांक-20/67, दर-75800, मौजे-गंधारे, सदनिका क्रमांक-1505, सी-01 विंग, पंधरावा मजला, केदारनाथ विल्डिंग, माधव संकल्प केदारनाथ, पशुपतीनाथ को ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, गंधारे व्हिलेज, एंक्सिस बँकेच्या मागे, खडकपाडा, कल्याण प(क्षेत्रफळ-61.69 चौ मीटर कार्पेट)(Survey Number : सर्व्हे नंबर- ३२, २६, ३०, ३२, ५९, ३० (हिस्सा नंबर-१/२, ५/१, १, १/३, २);))
(5) क्षेत्रफळ		1) 61.69 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हेतुमनामा किंवा हेतुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता		1): नाव:-तुलसीधरन सुकुमारन वय:-61; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्रमांक-१५०५, सी-०१ विंग, माळा नं: पंधरावा मजला, इमारतीचे नाव: केदारनाथ विल्डिंग, माधव संकल्प केदारनाथ, पशुपतीनाथ को ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: गंधारे व्हिलेज, रोड नं: एंक्सिस बँकेच्या मागे, खडकपाडा, कल्याण प, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421301 पॅन नं:-BWRPS1887B 2): नाव:-ललिता तुलसीधरन वय:-54; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्रमांक-१५०५, सी-०१ विंग, माळा नं: पंधरावा मजला, इमारतीचे नाव: केदारनाथ विल्डिंग, माधव संकल्प केदारनाथ, पशुपतीनाथ को ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: गंधारे व्हिलेज, रोड नं: एंक्सिस बँकेच्या मागे, खडकपाडा, कल्याण प, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421301 पॅन नं:-ACHPT8031D
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हेतुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता		1): नाव:-ज्योती हेमंत सोनावणे वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्रमांक-सी१/१५०४, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: केदारनाथ विल्डिंग, माधव संकल्प केदारनाथ, पशुपतीनाथ को ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, गंधारे व्हिलेज, एंक्सिस बँकेच्या मागे, खडकपाडा, कल्याण प, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421301 पॅन नं:-CJDPSS9748F
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	07/08/2024	
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	07/08/2024	
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	16037/2024	
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	420000	
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14) शिरा		

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



सह. दुय्यम निबंधक वर्ग २,
कल्याण क्र. २