

7309533

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.वसई 4

09-03-2024

दस्त क्रमांक : 7309/2023

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

नोदंणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : वालीव

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	5500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2403000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पालघरइतर वर्णन :सदनिका नं: 104,डी विंग, माळा नं: पहिला मजला, इमारतीचे नाव: राजलक्ष्मी टॉवर,बिल्डींग नं 2, इतर माहिती: सदनिकेचे क्षेत्र 44.74 चौ.मीटर कारपेट+1.74 चौ.मीटर कारपेट बाल्कनी,म्हणजेच एकूण क्षेत्र 46.48 चौ.मीटर,गाव मौजे वालीव,विभाग क्र.5,दस्त क्रं. वसई-4-2198/2021,दिनांक 25/02/2021 असा आहे,सदर दस्तातील एकूण मु. शुल्क रु. 1,63,600/- यातील न पा रु. 40,880/-+ रु.100/- वजा जाता उर्वरीत मु. शल्क रु.1,22,620/-सदर दस्तात समायोजीत करण्यात आलेली आहे.((Survey Number : 29बी ;))
(5) क्षेत्रफळ	51.12 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-निमेश रमेश ठक्कर - - वय:-37 पत्ता:-प्लॉट नं: रुम नं. 08 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नागेश अपार्टमेंट 2, ब्लॉक नं: -, रोड नं: मोरया नगर, विरार पूर्व, तालुका वसई, जिल्हा पालघर , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401305 पॅन नं:-AFIPT7905C
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-विनोद एस. कनोजिया - - वय:-24; पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं. 4/बी , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: एम. के. इंटरप्राईजेस दारुखाना, बी.पी.टी. कोळसा बंदर, माझगाव, मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400010 पॅन नं:-ESHPK5645A 2): नाव:-मनोज कुमार वरुण - - वय:-24; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: गरम औरहवा कला पोस्ट, खालिकगढ़, राणीपूर महाराजगंज, उत्तर प्रदेश , उत्तर प्रदेश, ंआ:आराज़ाणज़. पिन कोड:-273162 पॅन नं:-BXOPV6482K
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	28/04/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	28/04/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	7309/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	263000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.