

674340

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. नाशिक 3

30-03-2024

दस्त क्रमांक : 674/2024

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : नाशिक शहर

(1)विलेखाचा प्रकार	विक्री करारनामा
(2)मोबदला	50500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	25927500
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:नाशिक म.न.पा.इतर वर्णन : , इतर माहिती: , इतर माहिती: तुकडी व जिल्हा नाशिक पैकी नाशिक महानगरपालिका नाशिक हद्दीतील(1)मौजे नाशिक या गावचे शिवारातील सर्व्हे नंबर 547/ब/2ब/3/1 यांसी क्षेत्र 1899.65 चौ.मी. यांसी सिटी सर्व्हे नंबर 7063/1ब यांसी सि.स.नंबर प्रमाणे क्षेत्र 1871.70 चौ.मी. यांसी टीपी टू प्रमाणे फायनल प्लॉट नंबर 82(2)मौजे नाशिक या गावचे शिवारातील सर्व्हे नंबर 547/ब/2ब/3/2 यांसी क्षेत्र 1159.07 चौ.मी.यांसी सिटी सर्व्हे नंबर 7063/1क यांसी सि.स.नंबर प्रमाणे क्षेत्र 1159.00 चौ.मी.यांसी टीपी टू प्रमाणे फायनल प्लॉट नंबर 82(3)मौजे नाशिक या गावचे शिवारातील सर्व्हे नंबर 547/ब/2ब/3/3 यांसी क्षेत्र 3288.35 चौ.मी. यांसी सिटी सर्व्हे नंबर 7063/1अ यांसी सि. स. नंबर प्रमाणे क्षेत्र 3288.35 चौ.मी. यांसी टीपी टू प्रमाणे फायनल प्लॉट नंबर 82 या मिळकतीवर एकत्रितरित्या बांधण्यात येत असलेल्या श्री कालिका प्लाझा अपार्टमेंट या इमारतीतील तळ मजल्यावरील शॉप क्रमांक 09 यांसी चर्टई क्षेत्र 179.55 चौ.मी व मॅझेनार्डन क्षेत्र 134.66 चौ.मी असे एकूण क्षेत्र 314.21 चौ.मी((Survey Number : 547/ब/2ब/3/1, 547/ब/2ब/3/2, 547/ब/2ब/3/3 ; C.T.S. Number : 7063/1ब, 7063/1क, 7063/1अ ;))
(5) क्षेत्रफळ	314.21 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-दिपक बिल्डर्स अॅण्ड डेव्हलपर्स ए प्रोप्रायटरी फर्म तर्फे प्रोप्रायटर श्री. दिपक कल्याणजी चंदे तर्फे स्पेशल मुखत्यार म्हणून मीना श्रीपाद कुलकर्णी वय:-45 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 101 पहिला मजला आनंद प्लाझा नाशिक पुणे रोड नाशिकरोड नाशिक, , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, , पिन कोड:-422101 पॅन नं:-AAAYPC1156H
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मनीषा शशिकांत धात्रक वय:-51; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 63, सोनचाफा बंगाल, पेठ रोड, जयंती हॉस्पिटल जवळ, आर.टी.ओ ऑफिस जवळ, पंचवटी, नाशिक , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, णास्:ईक. पिन कोड:-422003 पॅन नं:-ATMPD8185A
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	18/01/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	18/01/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	674/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	3030000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.