



28/02/2020

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : मह दु नि, कल्याण ३
 रसल क्रमांक : 2321/2020
 नोंदणी :
 Regn:63m

मावाचे नाव : निळजे

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2) मोबदला	3845000	
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2688964.85	
(4) भू-मापन, भोटहिस्ता व धरकमांक (असल्यास)		1) पालिकेचे भाव: कल्याण-डोंबिवली इतर वर्णन ; इतर माहिती: मीजे निळजे येथील जुना सन्हे नं 155, नवीन सन्हे नं 93, हिस्सा नं 1 या जमीन भिळकतीवरील "बाणक्या" या इमारतीमधील दुकान क्र 13, तळमजला, की लिंग, क्षेत्र 23.27 ची मी कार्पोट ((Survey Number : old survey no. 155, new survey no. 93, HISSA NUMBER : 1. :))
(5) क्षेत्रफळ		1) 23.27 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/सिद्ध ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.		1): नाव:- मे पाटीलाल क्रिएशन्स तर्फे भागीदार धरमजी रतनशी पटेल वय:-57; पत्ता:- प्लॉट नं: बी-9, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: दत्तगुठ कंपाऊंड, अंजूर फाटा, भिवंदी, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400604 पॅन नं:-AAGFV4158C
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता		1): नाव:- प्रोमोशन युनिफॉर्म्स तर्फे प्रोप्रायटर मनिष हेमराज देडिया वय:-46; पत्ता:- प्लॉट नं: दुकान क्र 5, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: टिळक टॉफीज जवळ, वीर शॉपिंग सेंटर, रेल्वे स्टेशन, डोंबिवली पूर्व, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-ABDPD2443G
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	28/02/2020	
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	28/02/2020	
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	2321/2020	
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	269500	
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14) शेर		



सह. दुय्यम निबंधक सर्वा २ कल्याण क्र.३

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

Payment Details.

sr.	Purchaser	Type	Vendor	Licence	Amount	Used For	Deface Number	Deface Date
1	ITS	eChallan	PROMOTION UNIFORMS THROUGH PROPRIETOR MANISH H DEDHIA	MH012719408201920E269500	269500.00	Used for StampDuty	000654337020192028/02/2020	
2	ITS	eChallan	PROMOTION UNIFORMS THROUGH PROPRIETOR MANISH H DEDHIA	MH012719408201920E30000	30000	Used for Receipt	000654337020192028/02/2020	
3		By Cash			1360	Used for Receipt		