

13504514

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. अंधेरी 7

27-07-2024

दस्त क्रमांक : 13504/2024

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : गुंदवली गुंदवली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	4700000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4167449
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: 408, माळा नं: 4था मजला,बिल्डिंग नं.9/सी, इमारतीचे नाव: श्री साई धाम(अंधेरी-पुर्व)एसआरए को-ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: साईवाडी, रोड : एन. एस. फडके मार्ग,अंधेरी(पुर्व),मुंबई - 400069, इतर माहिती: सदनिकेचे क्षेत्रफळ 225 चौ. फटू कारपेट...(महसूल व वनविभाग मंत्रालय,दि.31/03/2021 यांचे आदेश क्र. मुद्रांक /2021/अनौ.सं.क्र.12/प्र.क्र.107/म-1(धोरण)अन्वये महिला खरेदीदार असल्याने मु.शु. मध्ये 1 टक्क्यांनी सूट देण्यात येत आहे.)व सदर सवलतीत सुधारित आदेशानुसार महसूल आणि वन विभागाने जारी केलेल्या दिनांक 26 मे 2023 च्या नवीन परिपत्रकानुसार सवलत देण्यात आलेली आहे.((C.T.S. Number : 428, 429(part), 430(part), 432 to 437, 439 to 443, 444(part), 447 to 452, 455(part), 458, 459, 460(part), 466(part), 467(part) ;))
(5) क्षेत्रफळ	25.09 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-शुभदा रमेश देशमुख वय:-62 पत्ता:-प्लॉट नं: 801, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: संतूर रेसिडेन्सी, ब्लॉक नं: -, रोड नं: नेहरू रोड, विले पार्ले पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400057 पॅन नं:-AAJPY0484D
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-क्रांती राकेश राणे वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: 27, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: निर्मला सदन , ब्लॉक नं: गणेश नगर, चिमटपाडा, अशोक जनरल स्टोर जवळ, रोड नं: मरोळ नाका, अंधेरी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400059 पॅन नं:-ARTPR8262R
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	26/07/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	26/07/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	13504/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	235000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.