

1265454	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. वडगांव- मावळ-२
04-03-2024		दस्त क्रमांक : 1265/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोंदणी : Regn:63m

**गावाचे नाव : तळेगांव दाभाडे (शहरी)**

(1)विलेखाचा प्रकार	असाईनमेंट डीड
(2)मोबदला	3500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2718684.54
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:तळेगांवइतर वर्णन :, इतर माहिती: गाव मौजे तळेगाव दाभाडे ता. मावळ,जि. पुणे येथील म्हाळस्करवाडी येथील सिसनं. 2967,2972,2973,2974,2975,2976 व 2913,2914 ओझोन ग्रीन्स अपार्टमेंट / ओझोन ग्रीन्स को.-ऑप. हौसिंग सोसायटी मधील बी विंग मधील फ्लॅट नं. बी-204 सेलेबल क्षेत्र 955 चौ. फूट म्हणजेच 88.75 चौ. मी. यासी कारपेट क्षेत्र 668.52 चौ. फूट म्हणजेच 62.13 चौ. मी. हि मिळकत.दु. नि. मावळ 2 यांचे कार्यालयात नोंदविलेला अग्रीमेंट टु सेल दस्त नं. 575/2024 दि. 12/01/2024 अन्वये मु. शु.व नोंदणी फी वसूल.( ( C.T.S. Number : 2967, 2972,2973,2974,2975, 2976 व 2913,2914 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	62.13 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-नरेंद्र कुमार - वय:-59 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: टाईप 5, कार्टर नं. 7, जि पी आर ए कार्टर, आकुर्डी स्टेशन जवळ, आकुर्डी,पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411044 पॅन नं:-ABBPK6026G
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-महेश नारायण चौगुले वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: --, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सर्व्हे नं. 38/4, फ्लॅट नं. बी-12, ओंकार पॅराडाईज, वराळे, मावळ, पुणे, , महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-410507 पॅन नं:-ANMPC8584E 2): नाव:-मालू महेश चौगुले वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सर्व्हे नं. 38/4, फ्लॅट नं. बी-12, ओंकार पॅराडाईज, वराळे, मावळ, पुणे, , पुणे. पिन कोड:-410507 पॅन नं:-ATHPD2056K
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	30/01/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	30/01/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1265/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणाचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	Movable Property (Same as Clause 25-a)
---	--