

10083517

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.बोरीवली 9

27-07-2024

दस्त क्रमांक : 10083/2024

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : चिंचवली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	22924500
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	11045520.09
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्र. 1904,19 वा मजला,जी विंग,ट्रायम्फ टॉवर्स,मांडलिक नगर,बजाज हॉल समोर,एस. व्ही. रोड,मालाड पश्चिम,मुंबई - 400064. सदनिकेचे क्षेत्रफळ - 71.10 चौ. मी. रेरा कारपेट. महसूल व वनविभाग मंत्रालय,दि. 31/03/2021 यांचे आदेश क्र. मुद्रांक/2021/अनौ. सं. क्र. 12/प्र.क्र. 107/म-1(धोरण)अन्वये महिला खरेदीदार असल्याने मु.शु.मध्ये 1 टक्क्यांनी सुट देण्यात येत आहे व सदर सवलतीत सुधारित आदेशानुसार महसूल आणि वन विभागाने जारी केलेल्या दिनांक 26 मे 2023 च्या नवीन परिपत्रानुसार सवलत देण्यात आलेली आहे.((C.T.S. Number : 29 ;))
(5) क्षेत्रफळ	78.21 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-ट्रायम्फ बिल्डर्स एल एल पी तर्फे भागीदार निरंजन पी. शाह तर्फे मुखत्यार मुकेश के. गंगदेव वय:-71 पत्ता:-प्लॉट नं: ए / 201 , माळा नं: 2 रा मजला , इमारतीचे नाव: व्हर्टेक्स विकास , ब्लॉक नं: अंधेरी पूर्व, मुंबई - 400069, रोड नं: सर एम. व्ही. रोड , महाराष्ट्र, PUNE. पिन कोड:-400069 पॅन नं:-AAKFT7493G
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सोना नगिनलाल शाह वय:-58; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्र. 7 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: जय कृपा को ऑ हौ सो लि , ब्लॉक नं: सांताक्रुझ पश्चिम, मुंबई - 400054, रोड नं: 3 रा रस्ता, प्लॉट क्र. 77, टी पी एस 6, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400054 पॅन नं:-AAWPS9596F 2): नाव:-रिना नगिनलाल शाह वय:-55; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्र. 7 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: जय कृपा को ऑ हौ सो लि , ब्लॉक नं: सांताक्रुझ पश्चिम, मुंबई - 400054, रोड नं: 3 रा रस्ता, प्लॉट क्र. 77, टी पी एस 6, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400054 पॅन नं:-CRKPS5536A
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	26/07/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	26/07/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	10083/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1146300
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.