

523543

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. कर्जत 2

07-08-2024

दस्त क्रमांक : 523/2023

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : ममदापूर

(1)विलेखाचा प्रकार	विक्री करारनामा
(2)मोबदला	1721200
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1721200
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे.ममदापूर,ता.कर्जत,जि.रायगड येथील सर्व्हे नं.151,प्लॉट नं.12 या बिनशेती मिळकतीवर बांधण्यात आलेली डिसेन्ट अपार्टमेंट या इमारतीमधील तिसऱ्या मजल्यावरील सदनिका नं.304 ज्याचे क्षेत्र 33.59 चौ.मी कारपेट मिळकत येणेप्रमाणे.((Block Number : 304 ;))
(5) क्षेत्रफळ	33.59 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे.डिसेन्ट बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स तर्फे भागिदार श्री.शहजाद अहमद सिद्दीकी - - वय:-46 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रा.रूम नं.47,हनीफ चाळ,कुरेश नगर हिल,कुर्ला ईस्ट,मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400070 पॅन नं:- BAKPS1764C
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-यल्लपा पोचप्पा जाधव - - वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रा. जय शंकर चौक, हलाव पूल, पार्सप लाईन, रूम नं. 87, माकडवाला चाळ, काशी भुवन बी.एच.सिंधी चाळ, कुर्ला वेस्ट, मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400070 पॅन नं:- AKHPJ3392F
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	27/01/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	27/01/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	523/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	103300
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	17220
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

