

<b>सूची क्र.2</b>		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 3
1256075		दस्त क्रमांक : 12560/2024
23-06-2024		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
<b>गावाचे नाव : तुर्भे</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	कन्हेन्स डीड	
(2)मोबदला	4000000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1908907	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:नवी मुंबई मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: अपार्टमेंट नं.ए-1/107/5,सेक्टर 21,तुर्भे,नवी मुंबई,ता. जि. ठाणे,क्षेत्रफळ 19.07 चौ.मी. बांधीव( ( SECTOR NUMBER : 21 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	19.07 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-शहनाज कमरुद्दीन सय्यद - - वय:-57 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ए-२/१५४, सेक्टर २१, तुर्भे, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400705 पॅन नं:-DCXPS9273K	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अशफाक अली अकबर अन्सारी - - वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ए-१/१०८/०४, अंजुमन शाळेजवळ, तुर्भे कॉलनी, सेक्टर २१, तुर्भे, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400705 पॅन नं:-BTYPA1332F	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	11/06/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	12/06/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	12560/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	240000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.	