

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : दु.नि. पनवेल 1
552986		
20-07-2024		
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		दस्त क्रमांक : 5529/2024
		नोदणी :
		Regn:63m
गावाचे नाव : दापोली		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	6000000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3683703.66	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग क्र.6,दर 49400/-सदनिका नं. ए-603,सहावा मजला,ए- विंग,स्काय एम्पायर,प्लॉट नं. जे-2(324),सेक्टर नं. 3,पुष्पक नगर(दापोली),ता.पनवेल,जि.रायगड,चटई क्षेत्र 55.319 चौ.मी.(रेरा प्रमाणे),बाल्कनी क्षेत्र 5.675 चौ.मी.,नॉन अॅक्सेसेबल छज्जा क्षेत्र 4.493 चौ.मी.((Plot Number : प्लॉट नं. जे-2(324) ;))	
(5) क्षेत्रफळ	55.319 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. गिरीजा रिएल्टर्स एल एल पी तर्फे भागीदार विजयभाई जिनाभाई चोवटीया यांच्या तर्फे क.ज. अखत्यारी देविदास अनंत भुजबळ - - वय:-47 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: शॉप नं. 1,तळ मजला, स्काय एम्पायर,प्लॉट नं. जे2/324, सेक्टर नं. 3,पुष्पक नगर,दापोली,ता.पनवेल,जि.रायगड , महाराष्ट्र, राईगाः(ं:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:- AAXFG5058P	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-विरसा सिंग बलबीर सिंग भट्टी - - वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: केएल -6, बिल्डींग नं-6, रुम नं. -16, पोस्ट ऑफिस समोर,सेक्टर -3ई,कंळबोली नोड,ता.पनवेल,जि.रायगड, महाराष्ट्र, राईगाः(ं:). पिन कोड:-410218 पॅन नं:- AFLPT9694R 2): नाव:-सरबजीत कौर विरसा सिंग भट्टी - - वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: केएल -6, बिल्डींग नं-6, रुम नं. -16, पोस्ट ऑफिस समोर,सेक्टर -3ई,कंळबोली नोड,ता.पनवेल,जि.रायगड, महाराष्ट्र, राईगाः(ं:). पिन कोड:-410218 पॅन नं:- CIIPB3174Q	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	17/07/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	18/07/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	5529/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	360000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per	

the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp
(Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.