

<b>सूची क्र.2</b>		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 2
1995474		
04-08-2024		
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		दस्त क्रमांक : 19954/2024
		नोदणी :
		Regn:63m
<b>गावाचे नाव : कोलशेत</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	18248661	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	11814935.72	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :सदनिका नं: 3702, माळा नं: 37 वा मजला, इमारतीचे नाव: फालकन,बिल्डिंग नं 58, ब्लॉक नं: स्कायलार्क एन्क्लेव्ह,हिरानंदानी इस्टेट, रोड नं: घोडबंदर रोड ठाणे प, इतर माहिती: क्षेत्रफळ :- 59.78 चौ.मीटर कारपेट सोबत एनक्लोज बाल्कनी आणि डेक एरिया 2.56 चौ.मीटर आणि 1 मेकनाइज कार पार्किंग स्पेस,झोन-10/41अ( ( Survey Number : 163/1 ए ,163/2 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	62.34 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे.रोमा बिल्डर्स प्रा.लि तर्फे प्राधिकृत व्यक्ती स्वाक्षरीकर्ता मिलिंद जोशी यांच्या तर्फे कबुली जबाबासाठी कु.मु.म्हणुन महेश दोडेकर वय:-43 पत्ता:-प्लॉट नं: 514, माळा नं: 5 वा मजला , इमारतीचे नाव: दलामल टॉवर , ब्लॉक नं: नरीमन पॉइंट, रोड नं: मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400021 पॅन नं:-AAACR7605K	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-भुदेव भूसन गिरी वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं: 1007/1008, माळा नं: 10 वा मजला , इमारतीचे नाव: कॅनरी बिल्डिंग , ब्लॉक नं: हिरानंदानी इस्टेट , रोड नं: घोडबंदर रोड ठाणे प , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400607 पॅन नं:-ANDPG0853B 2): नाव:-पिंकी मिश्रा वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: 1007/1008, माळा नं: 10 वा मजला , इमारतीचे नाव: कॅनरी बिल्डिंग , ब्लॉक नं: हिरानंदानी इस्टेट , रोड नं: घोडबंदर रोड ठाणे प , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400607 पॅन नं:-AOVPM8993B	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	22/07/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	24/07/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	19954/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1277500	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	