

3740337	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 7
17-03-2024		दस्त क्रमांक : 3740/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : पेणकरपाडा</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	9500000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5748104.25	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मिरा-भाईदर मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे पेणकरपाडा,वॉर्ड क्र. पी,विभाग क्र. 4/21,सदनिका क्र. 103,पहिला मजला,बिल्डिंग नं. 9,टाईप-ई 3,पूनम इस्टेट क्लस्टर नं. 2,पूनम इस्टेट क्लस्टर 2 बिल्डिंग नं. 7,8,9 को.ऑप.हौ.सो.ली.,सूर्या शॉपिंग सेंटर समोर,मीरा रोड पूर्व ठाणे.(क्षेत्रफळ 57.93 चौ.मी. बिल्टअप,31 मार्च 2021 चे शासन आदेश क्रं. मुद्रांक -2021/अनु.स.क्रं 12/व्य.क्रं/107/म-1(धोरण)नुसार दस्तऐवजास महिला खरेदीदारास मुद्रांक शुल्काची सवलत देण्यात आली आहे.)( ( Survey Number : Old Survey No. 150 (P), 151 (P), 226 (P), 227 (P), 228(P), 229 (P), 230(P), New Survey No. 21/2, 22/2, 58/2, 59/2, 60/2, 61/2, 62/2 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	57.93 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-रचना रामनरेश सिंह - वय:-44 पत्ता:-प्लॉट नं: 103, बिल्डिंग नं. 9, टाईप-ई 3, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पूनम इस्टेट क्लस्टर नं. 2, ब्लॉक नं: पूनम इस्टेट क्लस्टर 2 बिल्डिंग नं. 7,8,9 को.ऑप.हौ.सो.ली., सूर्या शॉपिंग सेंटर समोर, रोड नं: मीरा रोड पूर्व ठाणे., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-DJYPS8094C 2): नाव:-रविना - वय:-31 पत्ता:-प्लॉट नं: 103, बिल्डिंग नं. 9, टाईप-ई 3, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पूनम इस्टेट क्लस्टर नं. 2, ब्लॉक नं: पूनम इस्टेट क्लस्टर 2 बिल्डिंग नं. 7,8,9 को.ऑप.हौ.सो.ली., सूर्या शॉपिंग सेंटर समोर, रोड नं: मीरा रोड पूर्व ठाणे., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-BSHPR9372N	
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सलमा नसीम खान - वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: बी-303, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रश्मी पार्क ए-2 को.ऑप.हौ.सो.ली., ब्लॉक नं: एम.टी.एन.एल. रोड, टाईम लेस रेस्टॉरंट समोर, मीरा भाईदर, रोड नं: मीरा रोड पूर्व ठाणे., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-BCCPK3989H	
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	05/03/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	05/03/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3740/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	570000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला  
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment  
area annexed to it.