

THANE MUNICIPAL CORPORATION THANE
(Regulation No.3 & 14)
SANCTION OF DEVELOPMENT
PERMISSION / COMMENCEMENT CERTIFICATE
FOR BLDG STILT + 4 FLOORS

V.P. NO.92/181

TMC/TDD / 145Date 06/06/06

To,

M/s Sunil Sawant
Shri. Sukur Joma Mhatre & Others 3.

(Architect)
(Owner's)

Sir,

With reference to your application No- 50872 dated 18/03/2006 for development Permission / grant of commencement certificate under section 45 & 69 of the Maharashtra Regional and Town Planning act 1966 to carry our development work and or to erect building No. ----- In village KALWA Sector No.--- Ward No ----- Situated at Road/ street ----- ON S. No/ City S.no./F.P.no.111, H.No.3 the development permission/commencement certificate is granted subject to the following Condition .

- 1) The land vacated in consequence of the enforcement of the set back line shall from part of public street .
- 2) No new building or part there of shall be occupied or allowed to be occupied or permitted to be used by any until occupancy permission has been granted
- 3) The development permission / commencement certificate shall remain valid for a period of one year Commencing from the date of its issue.
- 4) This permission is not entitle you to develop the land which does not vest in you.
- ५) परवानगी प्रमाण पत्र क्र. वि. प्र. १२/१८१ TMC/TDD/३७३७, २२/१२/२००३ मधील अटी अपणावर बंधनकारक राहातील.
- ६) वापर परवान्यापूर्वी पाणी गरम करणे करीता सौर उर्जा यंत्रणा बसविणे व कार्यनिवित करणे आवश्यक राहिल.
- ७) वापर परवान्यापूर्वी पर्जन्य जल संधारण व पर्जन्य जल यंत्रणा बसविणे आवश्यक राहिल.
- ८) मालकी बाबत व भुखंडाच्या हद्दी बाबत काही वाद निर्माण झाल्यास त्याची सर्वस्वी जबाबदारी भुखंडधारक विकासकर्ते यांची राहिल . त्यास ठा.म.पा. जबाबदार राहाणार नाही.
- ९) भुखंडापर्यंत जाण्याचा ५.५० रुंदीचा Access जोत्यापूर्वी डांबरीकरण करणे आवश्यक राहिल.
- १०) सी.एन. पूर्वी मोकळ्या जागेचा कर भरणे आवश्यक राहिल.

WARNING :- PLEASE NOTE THAT THE DEVELOPMENT IN CONTRACENTION OF THE APPROVED PLANS AMOUNT TO COGNASIBLE OFFENCE PUNISHABLE UNDER THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANING ACT,1996.

Yours Faithfully



(Signature)

Executive Engineer

(Town Development Office)

2830
Municipal Corporation
The City of Thane

सावधान

१) विकासकार्यासाठी नकाशा न करणे तसेच
२) नियमन विभागात नकाशा न देता वांधकाम वापर करणे. महाराष्ट्र
३) नकाशा न देता वांधकाम वापर करणे. महाराष्ट्र
४) नकाशा न देता वांधकाम वापर करणे. महाराष्ट्र
५) नकाशा न देता वांधकाम वापर करणे. महाराष्ट्र
६) नकाशा न देता वांधकाम वापर करणे. महाराष्ट्र
७) नकाशा न देता वांधकाम वापर करणे. महाराष्ट्र
८) नकाशा न देता वांधकाम वापर करणे. महाराष्ट्र
९) नकाशा न देता वांधकाम वापर करणे. महाराष्ट्र
१०) नकाशा न देता वांधकाम वापर करणे. महाराष्ट्र