

गाव नमुना बारा

अधिकार अभिलेख पत्रक

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७९ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

गाव :- पालघर

तालुका :- पालघर

जिल्हा :- पालघर

शेवटचा फेरफार क्रमांक : 6345 व दिनांक : 14/07/2018

भुमापन क्रमांक व उपविभाग : 17/5/23

भुमापन क्रमांक व उपविभाग 17/5/23		भू-धारणा पध्दती भोगवटदार वर्ग - I	भोगवटदाराचे नांव			
शेताचे स्थानिक नांव :-		क्षेत्र	आकार आणि पै	पो.ख.	फ.फा	खाते क्रमांक
क्षेत्र एकक	आर.चौ.मी	सृष्टी डेव्हलपर्स राजेश सोहनलाल बाफना	5.28.00	90.00	(5009)	1631
बिन शेती	5.28.00					कुळाचे नाव
बिन शेती	90.00					इतर अधिकार
आकारणी						इतर
जिरायत						बिनशेती आदेशातील अटी व शर्ती लागू (1)
बागायत						
बरी						
वरकस						
इतर						
एकुण क्षेत्र						
पोट-खराब (लागवडीस अयोग्य)						
वर्ग (अ)						
वर्ग (ब)						
एकुण पो.ख	0.00.00					
आकारणी	0.00					
जुडी किंवा विशेष						
आकारणी						
जुने फेरफार क्र. :- (1),(4790),(6094),(6345)						सीमा आणि भुमापन चिन्ने

गाव नमुना बारा

पिकाची नोंदवही

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७९ यातील नियम २९]

गाव :- पालघर

तालुका :- पालघर

जिल्हा :- पालघर

शेवटचा फेरफार क्रमांक : 6345 व दिनांक : 14/07/2018

भुमापन क्रमांक व उपविभाग : 17/5/23

पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील												लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	जल सिंचनाचे साधन	शेरा		
मिश्र पिकाखालील क्षेत्र						निर्मळ पिकाखालील क्षेत्र										
वर्ष	हेगायत	मिश्रपिकाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित		अजल सिंचित		घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र		जल सिंचित		अजल सिंचित		स्वरूप	क्षेत्र		
			पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित					
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)	(१६)	(१७)
			आर. चौ.मी	आर. चौ.मी	आर. चौ.मी	आर. चौ.मी	आर. चौ.मी		आर. चौ.मी	आर. चौ.मी	आर. चौ.मी		आर. चौ.मी			

4 JAN 2019

<https://10.187.203.101/eferfar2beta/PgHome/12.aspx>

04-Jan-19

ज. पालघर

गाव नमुना सात

अधिकार अभिलेख पत्रक

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

गाव :- पालघर

तालुका :- पालघर

जिल्हा :- पालघर

शेवटचा फेरफार क्रमांक : 6259 व दिनांक : 06/04/2018

भुमापन क्रमांक व उपविभाग : 17/5/24

भुमापन क्रमांक व उपविभाग 17/5/24		भू-धारणा पध्दती भोगवटदार वर्ग - I	भोगवटदारचे नाव				खात क्रमांक
क्षेत्राचे स्थानिक नाव :-		क्षेत्र	आकार आणि प	पा.ख.	फ.फा		
क्षेत्र एकक	आर.चौ.मी	सुष्टी डेव्हलपर्स राजेश सोहनलाल बाफना	6.42.00	109.00	(5009)	1631	
बिन शेती	6.42.00					कुळाचे नाव	
बिन शेती	109.00					इतर अधिकार	
आकारणी						इतर	
जिरायत	-					बिनशेती आदेशातील अटी व शर्ती लागू (1)	
नागायत	-						
तरी	-						
वरकत	-						
इतर	-						
एकुण क्षेत्र							
पोट-खराब (लागवडीस अयोग्य)							
वर्ग (अ)							
वर्ग (ब)							
एकुण पो ख	0.00.00						
आकारणी	0.00						
बुडी किंवा विशेष आकारणी							
जुने फेरफार क्र. :- (1),(3153),(3304),(4790),(5009),(6094),(6259)						सीमा आणि भुमापन दिन्हे	

गाव नमुना बारा

पिकांची नोंदवही

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- पालघर

तालुका :- पालघर

जिल्हा :- पालघर

शेवटचा फेरफार क्रमांक : 6259 व दिनांक : 06/04/2018

भुमापन क्रमांक व उपविभाग : 17/5/24

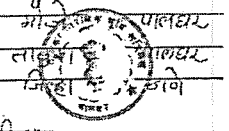
पिकांखालील क्षेत्राचा तपशील											लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल सिंचनाचे साधन	शेरा
मिश्र पिकांखालील क्षेत्र											निर्भळ पिकांखालील क्षेत्र			
वर्ष	हंगाम	मिश्र पिकांचा संकेत क्रमांक			घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र			पिकांचे नाव			स्वरूप	क्षेत्र		
		जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित					
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)
		आर. चौ.मी	आर. चौ.मी	आर. चौ.मी	आर. चौ.मी	आर. चौ.मी	आर. चौ.मी					आर. चौ.मी		
2017-18	संपूर्ण वर्ष											बिनशेती	6.4200	

<https://10.187.203.101/eferfar2beta/PgHtml712.aspx>

4 JAN 2019

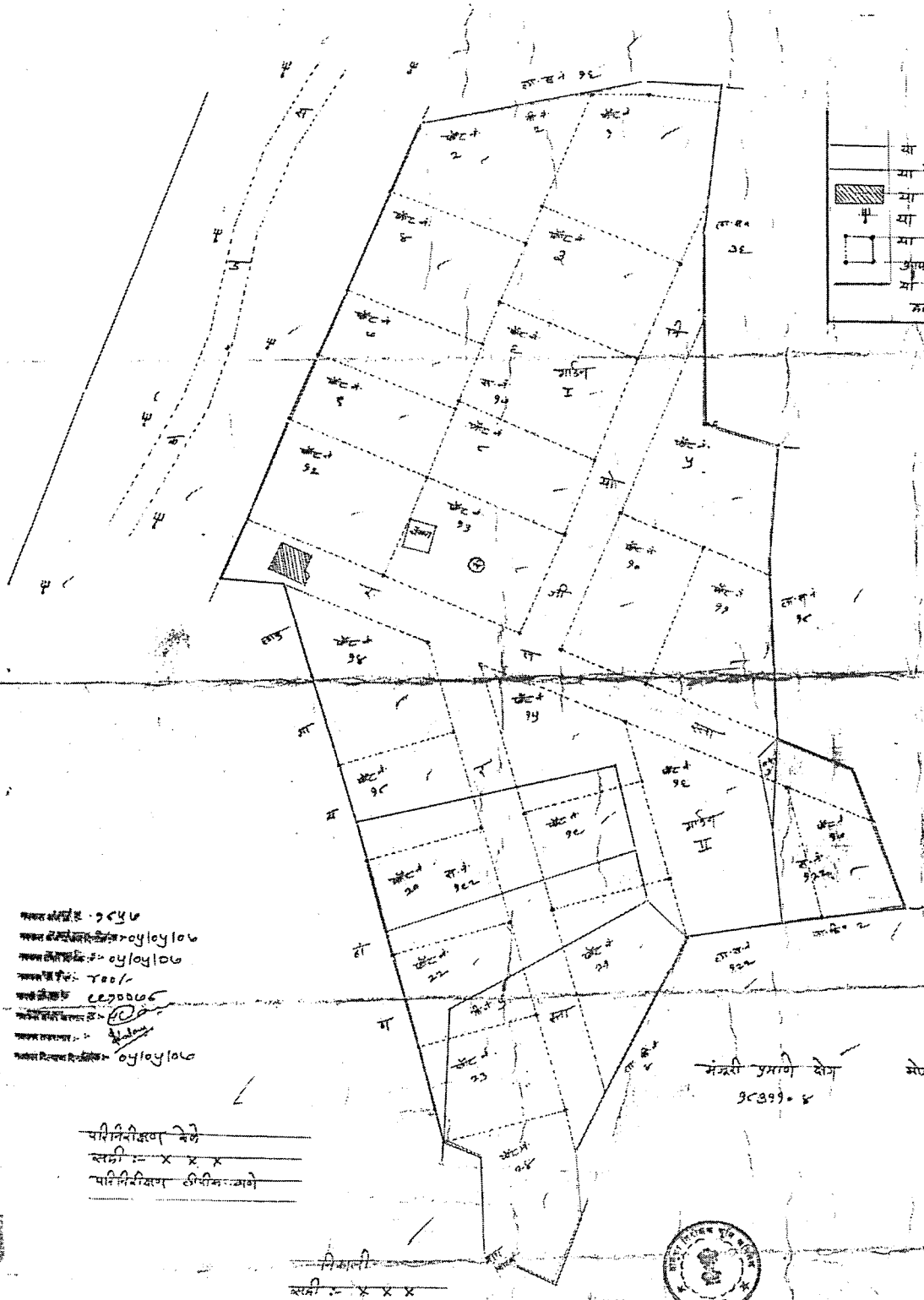
04-Jan-19

पालघर जिल्हा
पालघर



सामुदायिक वार्डाचा नकाशा

या नकाशात दाखविलेले प्रमाणे संपत्तीची मूल्ये -
 या नकाशात दाखविलेले प्रमाणे फी. नं. ची मूल्ये -
 या नकाशात दाखविलेले प्रमाणे वसूलिले जाणारे मूल्ये -
 या नकाशात दाखविलेले प्रमाणे पोलिस उक्ताव -
 या नकाशात दाखविलेले प्रमाणे उपविभागीय मालकी अधिकार -
 या नकाशात दाखविलेले प्रमाणे विनामोली वॉल्यूम वॉल्यूमिंग वॉल्यूमिंग -
 या नकाशात दाखविलेले प्रमाणे मंडळ उक्तावची मूल्ये दाखविलेली आहेत.



वॉल्यूमिंग नंबर	वॉल्यूमिंग मूल्य
1	६८५ = २
2	६८३ = ००
3	७१२ = २
4	७२१ = ५
5	७८४ = २
6	—
7	४६५ = ५
8	५२५ = ००
9	४६५ = ७
१०	५६२ = ००
११	७०० = ७
१२	६८४ = ००
१३	६८४ = ००
१४	७४० = १
१५	५०० = ५
१६	—
१७	३६६ = ००
१८	५२० = ००
१९	५५२ = ७
२०	५२० = ००
२१	६०६ = ६
२२	५२० = ००
२३	५२० = ००
२४	६१२ = ७

मंडळ वॉल्यूमिंग क्षेत्र	मंडळ वॉल्यूमिंग क्षेत्र
मंडळ I, II	१८३६ = ५
२ वस्ता	२७५४ = ७
मंडळ मंडळी प्रमाणे क्षेत्र	१८३११ = ४

मंडळ नंबर :- १८५७
 मंडळ क्षेत्र :- १८५७/१०
 मंडळ क्षेत्र :- १८५७/१०
 मंडळ क्षेत्र :- १८५७/१०
 मंडळ क्षेत्र :- १८५७/१०
 मंडळ क्षेत्र :- १८५७/१०

परिमित क्षेत्र क्षेत्र
 क्षेत्र :- X X X
 परिमित क्षेत्र क्षेत्र

परिमित क्षेत्र क्षेत्र
 क्षेत्र :- X X X
 क्षेत्र :- १५/१५
 क्षेत्र :- १५/१५
 क्षेत्र :- १५/१५



N

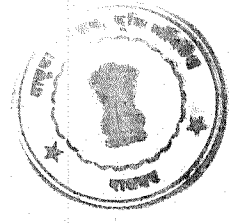
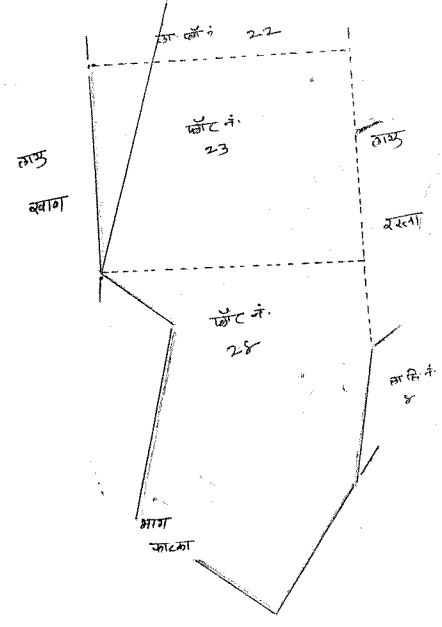
प्रमाण १:५००

मोजणीचे कारण :- मा. अप्पर जिल्हाधिकारी ठाणे यांचे कडील आदेश क्रमांक मद्रमूल कक्ष- डेक्स-१ टी-८
 ड-ए-पी/एस-आर ४५/८८ चे मंजूर ठेकाउटचे मोजणी कामी श्री किशोर अनंत गायकवा
 यांचे दिनांक ११/७/८८ चे अर्जावरून मोजे :- पालघर ता. पालघर मेत्रील स.नं. १७ वि.नं. २,५ स.
 १८२ वि.नं. १/२ स.नं. १२२ वि.नं. ३ चे जागेवरील सिमांकन दाखविले प्रमाणे मोजणी करणेत आर्त

अर्जावर श्री. जिल्हा कार्यालय यांचे दिनांक १९/११/२००७ चे अर्जावरून कोणे पाठधर
 मेत्रील वि.सो. मेत्रेण २२/१/८८ चे कोणोठि ठाकाशापडण कोणोठि नं. २३,
 २४ ची लभार केलेली वळकाठ.

क्रमांक / तातडी / मो.र.नं. २२९/८८ पालघर
 १३/०/८८

मोजे :- पालघर
 ताळुका :- पालघर
 जिल्हा :- ठाणे



समजुतीच्या टीपा

- या वेचेने दाखविले प्रमाणे स.नं. ची हद्द असे.
- या वेचेने दाखविले प्रमाणे वि.नं. ची हद्द असे.
- या व्युगेने दाखविले प्रमाणे अर्जावर यांनी जागेवर आपले बिनशेती कोणोठे सिमांकन दाखविले आहे.
- या वेगाने दाखविले प्रमाणे मंजूर ठेकाउटची हद्द दाखविले

धरिनिरीक्षण केले
 स्वकी :- X-X-X
 धरिनिरीक्षण करीत

निकाली
 स्वकी :- X-X-X
 तारीख :- १५/२/८८
 जिल्हा निरीक्षक धर्म
 आशिलेस ठाणे

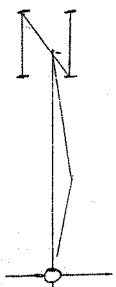
कॉट नंबर	क्षेत्र चौ मीटर
२३	५२८=००
२४	६४२=००

संवकल अर्ज क्र. :- २१८८
 संवकल अर्ज दाखल दिनांक :- १९/११/०७
 संवकल तयार दिनांक :- १९/११/०७
 संवकल पी २ रु :- ३४/-
 पावती क्रमांक :- २२१४८८
 संवकल तयार करणार :-
 संवकल तपासणार :-
 संवकल दिल्याचा दिनांक :- १९/११/०७



धर्म मठ

धर्म मठ
 धर्म मठ
 धर्म मठ



प्रमाण :- १:५००

मोजणी करणार :- X-X-X

मोजणी तारीख :- १३/१/८८

(वि. नि. नमुना क्र. १) (Fin. R. Form No. 1)

५१०५१

३.२३ ४९९५०/१

मुद्रण २०१३ मद्र
GATE 113 one

मूळ प्रत

ORIGINAL COPY

NON-TRANSFERABLE

९.४.२०१०/०६
६०००००/

शासनास केलेल्या प्रदावाची प्राप्त

RECEIPT FOR PAYMENT TO GOVERNMENT

ठिकाण/Place: Palya

दिनांक/Date: २३/१०/०८

₹/रु. १९००००/

Received from:

₹/Rs

(रुपये) Rupees

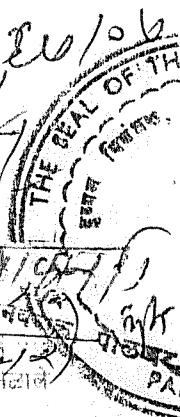
on account of:

रोखापाल क लेखापाल

Cashier or Accountant.

८९००/१००१
५४००/

Signature
इय्यास निपसक, पालकर.
(Designation)



पलघर
पलघर 20/06/07
9 / 20

(वि. सं.) क्रमांक 5460
 C.N. 20

सर्वसा. ११३ मं. सं.
 Gen 113 me.

मूल प्रत [अप्रतान्तरणीय]
 ORIGINAL COPY [NON TRANSFERABLE]

शासनास वेलेच्या प्रसिद्धी पावती
 RECEIPT FOR PAYMENT TO GOVERNMENT

ठिकाण/Place: पालघर दिनांक/Date: 15/6/07

Received from राजेश सोहनलाल बाफना
 रु./Rs. 49,150/- (रुपय/Rupess एकूण पन्नास हजार
 एकशे पन्नास मात्र) वापरिता मिळाले

on account of

रोखपास व देवापास
 Cashier by order of

A. Husain
 Proprietor
 Sub-Registrar Palghar
 Dist. Thane



पलघर कार्यालय श्री. राजेश सोहनलाल बाफना
 चलन क्रमांक 20
 पावती क्रमांक 9820235

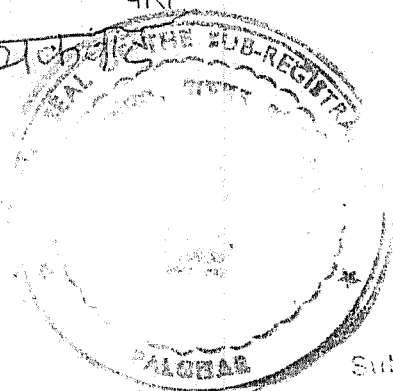
!! श्री !!
खरेदीखत

आज शुक्र वार, दि. १५/०६/२००७चे दिवशी

- मेसर्स सृष्टी डेव्हलपर्स तर्फे भागिदार)
- श्री. राजेश सोहनलाल बाफना)
- वय ३३ वर्षे, धंदा - व्यापार)
- रा. ५९, व्ही.व्ही. चंदन स्ट्रीट, वडगाडी,)
- मुंबई - ३)

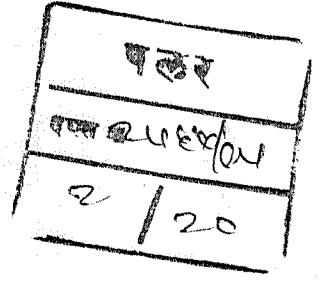
पहिला पक्ष

हेअंन म मायस्त्रुड
 मधुबाई अने व मायकबाई यांस



A. Husain
 Proprietor
 Sub-Registrar Palghar
 Dist. Thane

SUB REGISTRAR
 PALGHAR
 D-S/FMIC R.NO 70/1526/05/07
 भारत 05460
 149907 JUN 15 2007
 INDIA STAMP DUTY MAHARASHTRA
 CR 0049150 P 81052



- १) किशोर अनंत गायकवाड)
वय ५० वर्ष, धंदा - शेवरी)
- २) हेमंत अनंत गायकवाड)
वय ५५ वर्ष, धंदा - शेवरी)
- ३) लक्ष्मीबाई अनंत गायकवाड)
वय ७० वर्ष, धंदा - घरकाम)
तिघेही रा. ट. नोंडा)
प. पालघर जी. ६१६१)

दुसरा पक्ष

कारणे खरेदीखत करतो तो खालील प्रमाणे :-

- १) दुसऱ्यापक्षाचे मालकीची व कब्जेवहीवाटीची मौजे पालघर येथे पालघर नगरपरिषदेच्या हद्दीत व मा. दुय्यम निबंधक पालघर यांच्या अधिकार क्षेत्रात खालील वर्णनाची बिनशेती जमीन आहे.

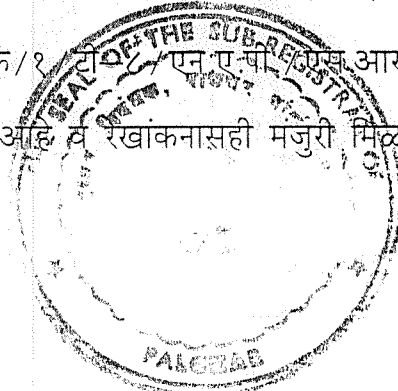
गाव	स.न.	हि.न.	प्लॉट नं.	क्षेत्र	आकार
पालघर	१७	५	२३	५२८ चौ.मी.	९०-००
पालघर	१७	५	२४	६४२ चौ.मी.	१०९-००

वर वर्णन केलेल्या प्लॉटच्या चतुःसिमा खालील प्रमाणे :-

- पूर्वेस : ले आऊट रोड
पश्चिमेस : गणेश कुंड
दक्षिणेस : स.नं. १२२ हि.न. ४
उत्तरेस : प्लॉट नं. २२

येणेप्रमाणे चतुःसिमापूर्वक प्लॉट हा या दस्तऐवजासोबत जोडलेल्या नकाशात लाल रंगाच्या रेषांनी दर्शविली असून सदर नकाशा हा उभयपक्षी मान्य व कबूल आहे. सदर नकाशा हा या खरेदीखताचा अविभाज्य भाग समजण्यात येईल. येणेप्रमाणे वर्णनाच्या प्लॉटला या खरेदीखतातील पुढील मजकुरांत सोयीसाठी व संक्षिप्ततेसाठी "सदरहू प्लॉट" असे संबोधण्यात येईल.

- १) सदरहू प्लॉट हा मा. जिल्हाधिकारी कार्यालय ठाणे यांचे दि. २४/५/१९८९ रोजीचे कार्यालयीन आदेश क्र. महसूल/डेस्क/११७०/एन.ए.पी.आर.-४५/८९ ने निवासी बिनशेती वापरास परवानगी मिळविली आहे व रेखांकनासही मजुरी मिळविली आहे.



लक्ष्मीबाई अनंत गायकवाड

३) सदरहू प्लॉट हा निर्विवादपणे दुसऱ्यापक्षाचे मालकीचा व कब्जेवहीवाटीचा आहे. त्याबाबत दुसरापक्ष पहिल्या पक्षास स्पष्ट ग्वाही देत आहे.

पलर
२६/०५/२००७
९ / २०

४) सदरहू प्लॉट हा दुसऱ्यापक्षाने पहिल्या पक्षास कायमफरोक्त खरेदीखताने विकत देण्याचे मान्य व कबूल केले आहे. व पहिल्या पक्षाने ही सदरहू प्लॉट खरेदी करण्याचे ठरविले आहे. म्हणून उभयपक्षकारांनी व्यावहारिक बोलणी करून सदरहू प्लॉटच्या खरेदीविक्रीचा व्यवहार पूर्ण करण्याचे ठरविले आहे.

५) सदरहू प्लॉटच्या विक्री संदर्भात पहिल्यापक्षाने अॅड. मोहन जोशी यांचेमार्फत दैनिक "आपला वार्ताहर" मध्ये दि. २६/०५/२००७ रोजी जाहीर नोटीस प्रसिध्द केली आहे. सदर नोटीसीस कुणाचीही हरकत आलेली नाही.

६) भविष्यात कुणाचीही हरकत आल्यास ती हरकत दुसरापक्ष स्वखर्चाने निवारून देईल. पहिल्या पक्षास तोषीस लागू देणार नाही.

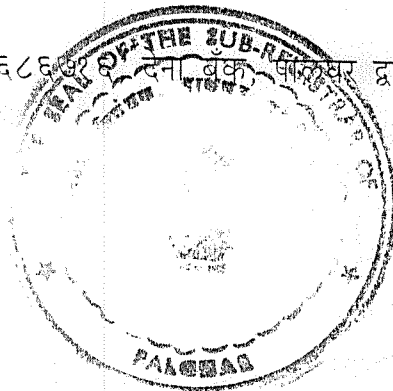
७) उभयपक्षी सदरहू प्लॉटची किंमत रुपये ८,००,०००/- (अक्षरी रक्कम रु. आठ लाख मात्र) एवढी ठरली आहे व ही ठरलेली किंमत उभयपक्षी मान्य व कबूल आहे.

८) किंमतीची संपुर्ण रक्कम दुसऱ्यापक्षास पहिल्या पक्षाकडून खालील प्रमाणे मिळाली आहे.



श्री. लक्ष्मीबाई अनंत गायकवाड
अ. ३३

श्रीम. लक्ष्मीबाई अनंत गायकवाड हयांना रक्कम रु. २,००,०००/- (अक्षरी रूपये दोन लाख मात्र) चेक नं. ६८६९२ देना बँक, पालघर द्वारे मिळाली.



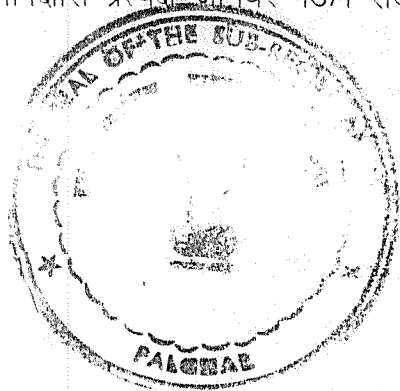
- आ) श्री. हेमंत अनंत गायकवाड हयांना रक्कम रू. २,००,०००/- (अक्षरी रूपये दोन लाख मात्र) चेक नं. ६८६७१७, देना बँक, पालघर द्वारे मिळाली.
- इ) श्री. किशोर अनंत गायकवाड हयांना रक्कम रू. २,००,०००/- (अक्षरी रूपये दोन लाख मात्र) चेक नं. ९५७५२९४, देना बँक, पालघर द्वारे मिळाली.
- ई) श्री. किशोर अनंत गायकवाड व इतर २ हयांच्या वतीने श्री. राजेंद्रप्रसाद मातादिन बाजपेई हयांना रक्कम रू. ५०,०००/- (अक्षरी रूपये पन्नास हजार मात्र) चेक नं. ९५७५२९५, देना बँक, पालघर द्वारे मिळाली.
- उ) श्री. किशोर अनंत गायकवाड व इतर २ हयांच्या वतीने श्री. सतिश रामनिवास बाजपेई हयांना रक्कम रू. ५०,०००/- (अक्षरी रूपये पन्नास हजार मात्र) चेक नं. ९५७५२९६, देना बँक, पालघर द्वारे मिळाली.
- ऊ) श्री. किशोर अनंत गायकवाड व इतर २ हयांच्या वतीने श्री. उमेश रघुनाथ बाजपेई हयांना रक्कम रू. ५०,०००/- (अक्षरी रूपये पन्नास हजार मात्र) चेक नं. ९५७५२९७, देना बँक, पालघर द्वारे मिळाली.
- ए) श्री. किशोर अनंत गायकवाड व इतर २ हयांच्या वतीने श्री. रामसागर रामकृष्ण बाजपेई हयांना रक्कम रू. ५०,०००/- (अक्षरी रूपये पन्नास हजार मात्र) चेक नं. ९५७५२९८, देना बँक, पालघर द्वारे मिळाली.

रूपये दोन
२५६७/००
८/२०

६३

- १) वरीलप्रमाणे किंमतीची संपुर्ण रक्कम दुसऱ्या पक्षास पहिल्यापक्षाकडून मिळाली म्हणून त्या मोबदल्यात दुसऱ्यापक्षाने पहिल्यापक्षास प्रत्यक्ष जागेवर नेऊन सदर प्लॉटचा शांत व खुल्ला

श्री. किशोर अनंत गायकवाड



कब्जा मालक म्हणून दिला आहे. व पहील्या पक्षानेही सदरहू कब्जा स्विकारना आहे. आता उभयपक्षकारांत सदरहू प्लॉटची किंमत व कब्जा याबाबत काहीही देणे घेणे बाकी नाही

पत्र
२५६७/७७
५ / २०

१०) येणेप्रमाणे वर्णनाच्या प्लॉटचा आजपासून पहीलापक्ष हा कायदेशीर मालक व कब्जदार झाला आहे. असे दुसरापक्ष मान्य व कबुल करित आहे.

११) सदरहू प्लॉट हा याअगोदर दुसऱ्या पक्षाने कुणासही गहाण, दान, बक्षीस, फरोक्त दिला नसून कुठल्याही प्रकारे जड जोखमात टाकलेला नाही. तसा कुणी दावा, हक्क, हितसंबंध सांगितला तर तो दुसरापक्ष स्वखर्चाने निवारून देईल पहील्यापक्षास तोषिस लागू देणार नाही.

१२) सदरहू प्लॉट त्यात जाण्यायेण्याचे, पाणी जाण्यायेण्याचे व इजमेंटच्या स्वरूपाचे सर्व हक्क अधिकारासहीत दुसऱ्यापक्षाने पहील्यापक्षास या खरेदीखताने विकत दिले आहेत.

१३) सदरहू प्लॉटचा आजपर्यंतचा सर्व शेतसारा हा मालक म्हणून दुसऱ्यापक्षाने भरला आहे. तसेच शासनाने जी काही थकबाकी काढली आहे. ती थकबाकी व्याजासह भरण्याची जबाबदारी दुसऱ्यापक्षाची राहिल.

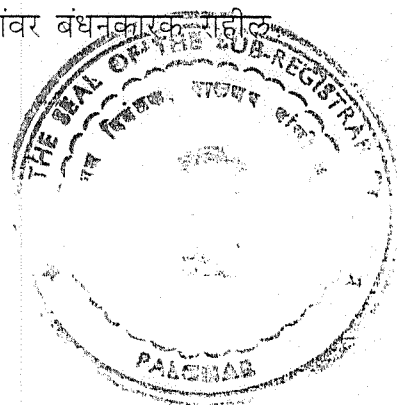
१४) सदरहू प्लॉट असलेल्या ले आऊटमधील सर्व रस्ते वहीवाटीसाठी वापरण्याचे पहील्यापक्षास किंवा भविष्यात जो कुणी मालक होईल त्यांस वापरण्याचे कायदेशीर अधिकार राहतील.

१५) सदरहू प्लॉट महसूल दफ्तरी पहील्यापक्षाचे नावे होण्यासाठी दुसरापक्ष सर्व संबंधीत कार्यालयात हजर राहून विनामोबदला लेखी तोंडी, अर्ज, विनंत्या, जाब-जबाब, सहया देईल.

१६) भविष्यात सदरहू प्लॉट कुठल्याही प्रकारे बांधकाम करून उपभोगण्याचा किंवा ते बांधकाम विक्री करून उपभोगण्याचा पहील्यापक्षास पूर्णतः अधिकार राहिल.

१७) सदरहू खरेदीखत हे दोन्ही पक्ष त्यांचे वालीवारस, कुटुंबी, दायद, कुलमुखत्यार, हितचिंतक, नातेवाईक वगैरे सर्व संबंधीतांवर बंधनकारक राहिल.

१३/११/२०१५
कुलमुखत्यार
दुसरापक्ष



साक्षीदार

सहया

पलर
पलर नं 260/20
६ / २०

१)

मिर्ता काशीबाबू जी
परिल चार्ज कायरी रोड
पालकर

मेसर्स सृष्टी डेव्हलपर्स तर्फे भागिदार
श्री. राजेश सोहनलाल बाफना
(पहिला पक्ष)

२)

श्री. M. B. B. B.
काशीबाबू मालाशिंग कायरी रोड
पालकर

श्री. किशोर अनंत गायकवाड

हेमंत अनंत गायकवाड

श्री. हेमंत अनंत गायकवाड

लक्ष्मीबाई अनंत गायकवाड

श्रीमती लक्ष्मीबाई अनंत गायकवाड
(दुसरा पक्ष)



Sairachana

ARCHITECTURE CONSULTANTS & INTERIOR DESIGNERS
CIVIL ENGINEERS & SURVEYORS & CONSTRUCTION MANAGEMENT

8, Chandradeep, Ground Floor, (Opp. Hotel) Mahan Road, Thane - 401 404, Dist. Thane.

पत्र
क्र. २०६४/७
७ / २०
Thane. • Tel. - 250298

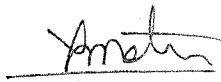
Ref No

Date
12 / 06 / 2007

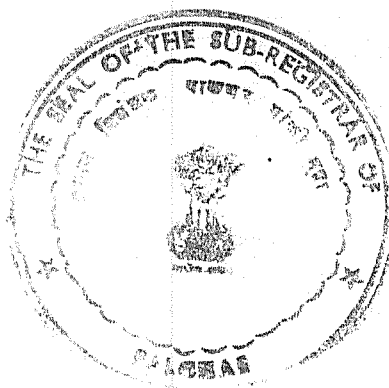
TO WHOM IT MAY CONCERN

THIS IS TO CERTIFY THAT THE SAID PLOT BEARING PLOT NO- 23 & 24, S.NO- 17/2 , 17/5, 192/1, 192/2, 122/3 AREA ADMEASURING 528.00 SQ.M, & 642.70 SQ.M. VILLAGE- PALGHAR, TAL -PALGHAR, DIST- THANE. ARE MORE THAN 50.0 M FROM THE NEAREST ROAD AS PER THE VILLAGE MAP.

For SAIRACHANA



YOGESH MHATRE
D.C.E.L.S. M/347/L.S.



पत्तन
 2000/20
 20

N.A.

गा. न. नं. ७, ७ - अ व च - १२.

गा. नं. १७	हिस्सा नं. ५	वाज्येदार - किशोर अंगेल गायकवास		गांव -	पालघर
प्लॉट नं. 23	हेक्टर आर ५२८	हमेल अंगेल गायकवास		तालुका	पालघर
क्षेत्र लावणी लायक	५२८	आयुक्ती काई अंगेल गायकवास		पुनर	हमेल अंगेल ल रना फाय
पोट खराब	-	3943 3348		पुनर काका	इ. क्रम १५३६०/१
एकूण	५२८				
आकार	रुपये १०-००				
जुडी अथवा					
जाद आकार					
बाणी					

वर्ष	कुळ	क्षेत्र	रीत	पिके आणि लागवड	क्षेत्र	शेरा
२००२	इ. क्रम १५३६०	५२८	हल	किशोर अंगेल	५२८	हल
२००६						

अस्सल बरहुकूम खरी नकल दिली.

ता.

23/5/2006

स. ल. वि. म. म. जा. पालघर
 ता. पालघर, जि. ठाण



2020
E/20

N.A. गा. न. नं. ७, ७ - अ य ब - १२.

गट/स. नं. १७	हिस्सा नं. ५	कच्चेदार -	गांव - <u>पालघर</u>
प्लॉट नं. <u>२४</u>	क्षेत्र और चौ. <u>६४२</u>	<u>किशोर अंगल गामकवाड</u>	तालुका <u>पालघर</u>
क्षेत्र लायणी लायक ...	<u>६४२</u>	<u>हेमल अंगल गामकवाड</u>	इतर
पोट खराब ...	-	<u>अक्षयी कादि अंगल गामकवाड</u>	<u>हाके अंगल गेल लेखा</u>
एकूण ...	<u>६४२</u>	<u>३१५३ ३३०४</u>	<u>फरक म क का के खेती</u>
आकार ...	रुपये <u>१०८</u> पैसे <u>००</u>		<u>१५३६०१ -</u>
जुडी अथवा ...			
जायद आकार ...			
पाणी ...			

वर्ष	कुळ	क्षेत्र	रीत	पिके आणि लागवड	क्षेत्र	शेरा
<u>२०१८</u> <u>२०१९</u>	<u>अवत</u>	<u>६४२</u>	<u>चौ. मी</u>	<u>खिकेशेली</u>	<u>६४२</u>	

अस्तसल बरहुकूम खरी नकाल दिली. ता.

23/9/2020

तलाठी सजा पालघर
ता. पालघर, जि. ठाणे



क्र. महत्तल/डेस्क/१/टी-८/१९६९/एसआर-

जिल्हाधिकारी कार्यालय ठाणे

दिनांक:- २४/४/१९६९/२०

- पदा:- १) श्री. किशोर अनंत गायकवाड व इतर २
राहणार टेंभोडे तालुका पालघर जिल्हा ठाणे यांचा दिनांक १६-७-६६,
२३-१-६९ व १७-४-६९ चे अर्ज.
२) तहसिलदार पालघर याचिकडील अडवाल क्र. अनअपी/एसआर/१५६/आधि-
३६६ दिनांक ७-२-६९६९.
३) महापंचक संवातक, नगर रचना, ठाणे- यांचे पत्र क्र. विभा/रवा/कन/
पालघर/पालघर/१५०१, दिनांक १९-४-६९.

आदेश

महाराष्ट्र जमीन महत्तल [जमिनीच्या वापरात व विणरशेतकी आकारणी]
नियम, १९६९ या मधील नियम ४०] आणि त्यामधील अनुसूची तीन भाग दोन
परिच्छेद १६ या अन्वये अपर जिल्हाधिकारी, ठाणे यांच्याकडे मिहित करण्यात
आलेल्या अधिकाराचा वापर करून, उक्त जिल्हाधिकारी, या व्दारे श्री. किशोर
अनंत गायकवाड व इतर २ राहणार टेंभोडे तालुका पालघर यांच्या मालकीच्या
भूमापन सर्व्हे क्रमांक १७/२, १७/५, १२२/३, १२२/१, व १२२/२ मधील १६३११-४०
चौ. वीटर्स एवढ्या जमिनीचा केंद्र "रहिवारास" या प्रयोजनासाठी वापर करण्यास
सोबतच्या नकाशास मान्यता देत आहेत.

१) सदर नकाशास दिलेली परवानगी ही महाराष्ट्र जमीन महत्तल अधि-
नियम १९६६, महाराष्ट्र प्रादेशिक नगर रचना अधिनियम १९६६, नागरी जमीन
धारणेची कमाल मर्यादा व विनियमन १९७६ आणि मुंबई कुळवहिवाट व शेत जमिन
अधिनियम, १९४८ आणि कृषा डाली व केलेले नियम यांना अधीन ठेवून देण्यांत
आली आहे.

२) नकाशात दर्शविलेली सर्व भूखंड, मोकळ्या जागा, रस्तो, इत्यादी
गोष्टी जिल्हा निरीक्षक भूमि अभिलेखा, ठाणे यांच्याकडून प्रत्यक्ष जमिनीवर मस-
सिमांकित करून देण्यात येतील, तसेच उप भूखंडाचे क्षेत्र देखील जिल्हा निरीक्षक
भू-अभिलेख ठाणे यांच्याकडून निश्चित करून देण्यांत येतील. रस्त्यांच्या व मोकळ्या
जागांचे क्षेत्र नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे धरण्यांत येईल.

३) वरच्या जमिन धारकात आवश्यकता वाटल्यास त्यास नकाशात
दर्शविल्याप्रमाणे रस्त्यांचा जाळ्या देण्यासाठी वापर करण्यास परवानगी देण्यांत
येईल.

४) कोणत्याही भूखंडातील प्रत्यक्ष जागेवर नकाशात दर्शविलेल्या रस्त्यांचे
प्रत्यक्ष बांधकाम केल्याशिवाय कोणत्याही सांख्यिक प्रयोजनास नकाशात दर्शविलेल्या
मोकळ्या जागासह संबंधित स्थानिक प्राधिकरणाच्या स्वाधिन करून दिल्या शिवाय
त्या भूखंडाची कोणत्याही प्रकारे विल्हेवाट जावता येणार नाही.

५) या आदेशाच्या दिनांकापासून एक वर्षांच्या कालावधीत सर्व
भूखंडाची विल्हेवाट जावण्यांत आली पाहिजे. वर उल्लेखिल्या बाबींशीत ही

पलर

24/6/11

२७ / २०

उपरोक्त धरती विक्री खरेदी परवानगी मुदत वाढवून देण्यात येईल की नसेल तर

जमिनीच्या बिगर शेतकी वापरास सुस्वात करण्यांत आली नसेल तर खाली सही करणा-या व्यक्तीकडून निश्चितपणे पूर्व परवानगी मिळविल्या शिवाय भोकळ्या भूखंडाची विक्री पुनर्विक्री करता येणार नाही.

५ र] एक वर्षाच्या अखेरीपर्यंत कोणत्याही भूखंडाची विक्री झालेली नसेल तर अशा प्रसंगी ही परवानगी रद्दवातल आल्याचे समजण्यांत येईल. अशा बाबतीत ही परवानगी धारण करणा-या व्यक्तीस अशा प्रकारे विक्री न झालेल्या तर, एक भूखंडाची विक्रीची मुदत वाढवून देण्यासाठी खालील सही करणा-याकडे करता येईल.

५ धी] उपरोक्त शर्तीचे पालन करण्यांत आले नाही आणि खालील सही करणा-या व्यक्तीची आगाऊ परवानगी न घेता स्वतः रथादया भोकळ्या भूखंडाची पुनर्विक्री करण्यांत आली तर त्या प्रसंगी खरीददार आणि विक्रेता या दोघांवर मुंबई कळ वडिवाट व शेत जमिन अधिनियम १९४६ च्या उपबंधान्वये कार्यवाही करण्यास तो पात्र ठरतील. परिणामतः विक्रेत्यास अशा भूखंडाच्या किंमती रकमी रकम देऊ न म्हणून भरावी लागेल आणि त्याच बरोबर भूखंडाच्या खरेदीसही देऊ न म्हणून उक्त भूखंड सरकारच्या स्वाधीन करून द्यावा लागेल.

५ धी] खरेदीदाराचे धारण केलेली जागरी जमिनी ही जागरी जमिन धारणेची कमाल मर्यादा व विनियमन अधिनियम १९७६ अन्वये आवश्यक असलेले मुला ६ मधील एक विधिरण त्या अधिनियमाखालील अधम प्राधिका-याकडे दाखल केले पाहिजे. खरेदीदाराचे असे नसकलेल्यास त्या जवर सदर अधिनियमान्वये शिथिली कार्यवाही करण्यास तो पात्र ठरेल. तसेच, त्याची भूखंडाची खरेदीही खालील सही करणा-याकडून रद्दवातल ठरविण्यांत येईल.

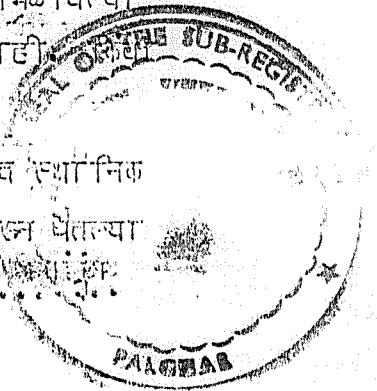
विहीन मुदत गवसिपे का अधिपु होत केळत नत, खरेदीदारात त्या क्षीप - नियमांन्वये

६] प्रत्येक भूखंडाची विक्री करते वेळी किंवा त्या भूखंडाच्या संबंधात त्यांच्या विक्रीचा करार करते वेळी वडिवाटदाराचे मंजूर झालेल्या नकाशाची प्रत आणि त्याचबरोबर या आदेशाची एक प्रत घेऊन प्रत्येक भूखंड धारकास दिवनी परादिजे.

६ र] अनुज्ञासाठी व्यक्तीने खरेदीदाराचे खरेदीच्या दिनांकापासून एक वर्षाच्या आत अशा भूखंडाच्या बिगर शेतकी वापरास सुस्वात केली पाहिजे. त्याआधी त्याने अनुक्रमे शीतल गडदाल व स्थानिक प्राधिकरणाकडून शिगारती साठी लागणारी आवश्यक परवानगी मिळवून घेतली पाहिजे. त्याने असे केले नाही आणि विक्री/खरेदीची परवानगी त्याने वाढवून घेतली नाही तर, अशी परवानगी रद्द समजण्यांत येईल.

६ धी] अपर जिल्हाधिकारी ठाणे यांची पूर्व परवानगी मिळविल्या खेरीज कोणत्याही भूखंडाची आणखी पोट विभागणी करता येणार नाही कोणतेही भूखंड एकत्रीत करता येणार नाहीत.

७] समचित प्राधिका-याकडून म्हणजेच महसूल प्राधिकारी व स्थानिक प्राधिकारी या दोन्ही प्राधिका-याकडून शिगारतीया नकाशा मंजूर करून घेतल्या



पत्र

2008/10

73 20

ठाणे यांच्याकडून तशा अर्जाची आगाऊ लेखी परवानगी मिळविल्या शिवाय वापर करता कामा नये. या प्रयोजनासाठी इमारतीच्या वापरावरून जमिनीचा वापर रकम ठरविण्यांत येईल.

१४] अशा परवानगी देणाऱ्या प्राधिकार्याकडून अशा भूखंडाची किंवा त्याचे कोणत्याही उप-भूखंड करण्याबाबत मंजूरी मिळाली असेल, त्या उप-भूखंडाची आणखी मोठे विभागणी करण्याबाबत आगाऊ परवानगी मिळविल्या शिवाय अनुज्ञाग्राहीने अशा भूखंडाची किंवा उप-भूखंडाची आणखी मोठे विभागणी करता कामा नये.

१५] अनुज्ञाग्राही व्यक्तीने [अ] अपर जिल्हाधिकारी व संबंधित ग्रामपंचायत प्राधिकरण यांचे समाधान होईल अशा रस्मितीने अशा जमिनीत रस्ते, गटारे वगैरे बांधून आणि [ब] भूमापन विभागाकडून अशा भूखंडाची मोजणी व त्याचे सीमांकन करून ती जमिन या आदेशाच्या एक तारखेपासून एक वर्षाच्या आत मंजूर आराखड्या प्रमाणे काटेकोरपणे विक्रीत केली पाहिजे आणि अशा रीतीने ती जमिन विक्रीत केली जाईपर्यंत त्याने त्या जमिनीची कोणत्याही रीतीने विल्हेवाट लावत कामा नये.

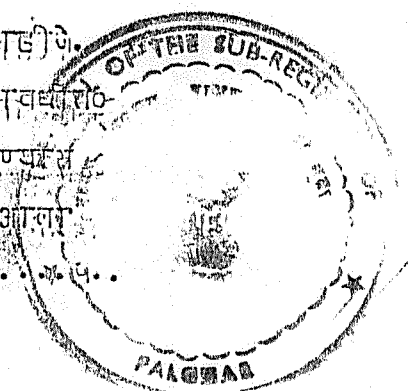
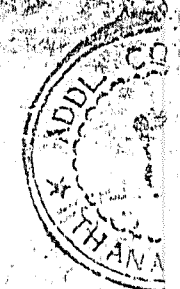
१६] अनुज्ञाग्राही व्यक्तीने असा भूखंड विक्रीच्यासाठी किंवा त्याची इतर प्रकारे विल्हेवाट लावण्याची असेल तर अशा अनुज्ञाग्राही व्यक्तीने तो भूखंड या आदेशात आणि सनदीमध्ये नमूद केलेल्या शर्तीचे पालन करतच विक्री किंवा अशा शर्तीनुसारच त्याची अन्य प्रकारे विल्हेवाट लावणे आणि त्याने निष्पादीत केलेल्या धिलेसाठी त्याद्वारा यात उल्लेख करणे हे त्याचे कर्तव्य असेल.

१७] अर्जदार यांनी संबंधित ग्रामपंचायतीकडून विनशेती वामरस सुरू करणे पूर्वी नाहरकत दाखला प्राप्त करून घ्यावा.

१८] खाद्या सधमप्राधिकाऱ्याकडे इमारतीच्या बांधकामाचे नियंत्रण करण्याचे अधिकार निधीत झालेले असतील तर अशा प्रसंगी अनुज्ञाग्राही व्यक्तीने सदर प्राधिकाऱ्याकडून इमारतीचे नकाशे मंजूर करून घेतले पाहिजेत, कोणत्याही प्रकारणी त्याने अशा इमारतीचे नकाशे महाराष्ट्र जमिन महसूल [जमिनीच्या वापरात बदल आणि विंगरशेतकी आकारणी] नियम १९६९ यात जोडलेल्या अनुसूची तीन मध्ये समाविष्ट असलेल्या उपबंधानुसारच काटेकोरपणे तयार केले पाहिजे आणि ठाणे अपर जिल्हाधिकार्याकडून मंजूर करून घेतले पाहिजे आणि अशा मंजूर नकाशानुसारच इमारतीचे बांधकाम केले पाहिजे.

१९] अनुज्ञाग्राही व्यक्तीने तो बत जोडलेल्या नकाशात दर्शविल्या प्रमाणे शिमांकित भोफके अंतर [ओपन मार्गिनल डिस्टेंस] जोडले पाहिजे.

२०] या आदेशाच्या अंतिमकापासून एक वर्षाच्या कालावधीत अनुज्ञाग्राही अशा जमिनीचा विंगरशेतकी प्रयोजनासाठी वापर करण्यास सुरुवात केली पाहिजे. मात्र वेळोवेळी असा कालावधी वाढविण्यात आला



असेल तर ती गोष्ट आला हिदा. अनुज्ञाग्राही व्यक्तीने उभे दोन्ही प्रमाणे नु. कॅम्पास ही परवानगी रद्द करण्यांत आली असल्याचे समजण्यात येईल.

20

२१] अनुज्ञाग्राही व्यक्तीने अशा जमिनीचा विंगर शेतकी प्रयोजनार्थ वापर करण्यास ज्या दिनांकापासून सुरुवात केली असेल तसे दिनांक आणि किंवा ज्या दिनांकास त्याने अशा जमिनीच्या वापरात बदल केला असेल तो दिनांक त्याने एक महिन्याच्या आत तलाठ्या माफक पालवर तहशिलदारसमक्ष कळविला पाहिजे. जर तो असे करण्यास चुकले तर महाराष्ट्र जमिन महसूल [जमिनीच्या वापरात बदल व विंगर शेतकी आकारणी] नियम १९६९ मधील नियम ६ अन्वये त्यांच्यावर कार्यवाही करण्यास असा अनुज्ञाग्राही पात्र ठरेल.

२२] अशा जमिनीचा ज्या प्रयोजनार्थ वापर करण्यास अनुज्ञाग्राहीस परवानगी देण्यांत आली असेल, त्या प्रयोजनार्थ त्या जमिनीचा वापर करण्यास प्रारंभ करण्याच्या दिनांकापासून सदर अनुज्ञाग्राहीने त्या जमिनीच्या संदर्भात दर चौ. मीटर मागे १६.९ पैसे या दराने विंगरशेतकी आकारणी दिली पाहिजे. अशा जमिनीच्या वापरात कोणत्याही प्रकारचा बदल करण्यांत आला तर त्याप्रसंगी निराळ्या दराने अशा विंगर शेतकी आकारणीच्या हप्तीची मुदत अजून समाप्त व्हावयाची आहे ही गोष्ट विंगरशेतकी विभागात घेणार नाही.

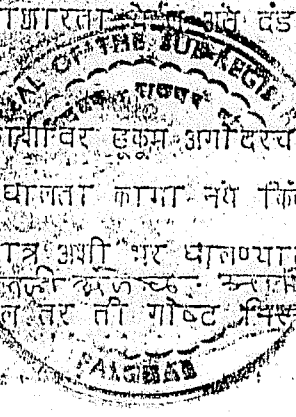
२३] जमिनीच्या विंगर शेतकी वापरास सुरुवात केल्यापासून एक महिन्याच्या आत अनुज्ञाग्राही व्यक्तीने जमिनीची मोजणी पत्ती दिली पाहिजे.

२४] ही विंगर शेतकी दराने आकारणी हप्ती दिनांक ३१-७-१९९९ रोजी संपणा-या कालावधी पर्यंतच आहे. त्यानंतर अशा दरास सुधारणी करण्यांत आली असेल तर या दराची फेरतापारणी करण्यांत येईल.

२५] भूमापन विभागाकडून जमिनीची मोजणी करण्यांत आल्यानंतर अशा जमिनीचे जितके क्षेत्रफळ आढळून येईल तितक्या क्षेत्रफळानुसार या आदेशात आणि सनदीमध्ये नमूद केलेले क्षेत्रफळ तसेच विंगर शेतकी आकारणी यात बदल करण्यांत येईल.

२६] सदर जमिनीच्या विंगर शेतकी वापरास प्रारंभ केल्याच्या दिनांकापासून दोन वर्षांच्या कालावधीत अनुज्ञाग्राहीने अशा जमिनीवर आवश्यक ती इमारत बांधणी पाहिजे आणि किंवा कोणतेही अन्य बांधकाम करावयाचे असल्यास तसे इमंफ्लस- ते बांधकाम केले पाहिजे असे आणि किंवा कॅम्पेहेडने-अन्य बांधकाम-क हा कालावधी ठाण्याच्या अमर, सिव्हाधिकार याकडून त्याच्या विवेकानुसार शासकीय आदेशानुसार आजारतण, शेती आणि वंडादा-डाल श्रेण मूल्य घेवून वाढवून घेता येईल.

२७] पूर्वीच मंजूर केलेल्या नकाशाविर हकूम अर्गादरचे बांधलेल्या इमारतीत अनुज्ञाग्राहीने कोणतीही भर घालता कामा नये किंवा तीमध्ये कोणताही फेरबदल करता कामा नये. मात्र अशी भर घालण्यासाठी किंवा फेरबदल करण्यासाठी जिम्हा पिकाधीनी परवानगी घेतली जाऊ नये. अशा अर्जाविरवी फेरबदलांचे नकाशे मंजूर करून घेतले असतील तर ती गोष्ट विंगरशेतकी विभागात घेणार नाही.



करण्यासाठी जिम्हा पिकाधीनी परवानगी घेतली जाऊ नये. अशा अर्जाविरवी फेरबदलांचे नकाशे मंजूर करून घेतले असतील तर ती गोष्ट विंगरशेतकी विभागात घेणार नाही.

२८] जमिनीच्या बिगरशेतकी वापरात सुद्धात केल्याच्या दिनांका पासून एक महिन्याच्या कालावधीत अनुज्ञाग्राही व्यक्तीने महाराष्ट्र जमिन महसूल [जमिनीच्या वापरात बदल म बिगर शेतकी आकारणी] नियम १२६९ यातील अनुसूची चार मध्ये दिलेल्या नमुन्यात एक सनद करून देऊन तीत या आदेशातील सर्व शर्ती समाविष्ट करणेत त्याला बंधनकारक राहिल/असेल.

पठर
१५ २०

२९] या आदेशात आणि तसेच तसेच नमूद केल्या शर्तीपैकी कोणत्याही शर्तीचे अनुज्ञाग्राही व्यक्तीने उल्लंघन केल्यास उक्त अधिनियमांच्या उपबंधान्वये असा अनुज्ञाग्राही ज्या कोणत्याही शास्त्रीय पात्र ठरेल त्या सहायकीय शास्त्रीय बांध येऊ न देता ठाण्याच्या अपर जिल्हाधिका-यात तो निर्दिष्ट करेल असा वंड आणि आकारणी भरल्यानंतर उक्त जमिन किंवा भूखंड अर्जादाराच्या ताब्यात हाहू देण्याचा अधिकार असेल.

३०] वरील भूखंड [२९] मध्ये अंतर्भूत असेल तरीही या परवानगीच्या तरतूदी विरुद्ध जाऊन कोणत्याही इमारत किंवा बांधकाम अंभे करण्यांत आले असेल किंवा अशा तरतूदी विरुद्ध त्या इमारतीचा किंवा बांधकामाचा वापर करण्यांत आला असेल तर विनिर्दिष्ट मुदतीच्या आत अशा रीतीने उभारलेली इमारत काढून निवेम देणे विधी संमत असेल तसेच उभारण्याच्या किंवा तीत फेरबदल करण्याविषयी ठाण्याच्या अपर जिल्हाधिका-याचे निवेम देणे विधी संमत असेल तसेच ठाण्याच्या अपर जिल्हाधिका-याला अशी इमारत किंवा बांधकाम काढून टाकण्याचे किंवा तीत फेरबदल करण्याचे काम करवून देण्याच्या आणि त्या प्रित्यर्थ आलेला खर्च अनुज्ञाग्राही व्यक्तीकडून जमीन महसूलाची थकवाकी म्हणून वसूल करून देण्याचा अधिकार असेल.

[मितीली सेन गवई]

श्री. किरीट अनंत गायकवाड [व. इतर २]
स. वैभोडे, त. पोनिवरी जिल्हा ठाणे



FORM NO. 60

(See third proviso to rule 114B)

Form of Declaration to be filed by a person who does not have either a permanent account number of General Index Register Number and who makes payment in cash in respect of transaction specified in clauses (a) to (h) of rule 114B

Full name and address of the declarant

M/s Shrushti Developers through Partner Mr. Rajesh Sahantlal Bajaj

Particulars of transaction

RS. 500,000/-

Amount of the transaction

conveyance deed

Are you assessed to tax ?

yes/No

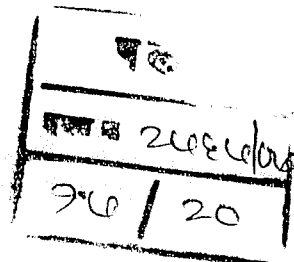
If yes,

(i) Details of Ward/Circle/Range where the last return of income was filed ?

(ii) Reasons for not having permanent account number / General Index Register Number ?

Applied PAN of New Business

Details of the document being produced in support of address in column (1)



Verification

I/We M/s Shrushti Developers through Partner Mr. Rajesh Sahantlal Bajaj hereby declare that what is stated above is true to the best of my knowledge and belief.

On today, the 22 day of June 2007

at 22/6/07

at Palyan

Signature of the declarant

Documents which can be produced in support of the address are :

Retention card.

Passport.

Driving Licence.

Identity Card issued by any institution.

Copy of the electricity bill or telephone bill showing residential address.

Any document or communication issued by any authority of Central Government, State Government of local bodies showing residential address.

Any other documentary evidence in support of his address given in the declaration.

FORM NO. 60

(See third proviso to rule 114B)

Form of Declaration to be filed by a person who does not have either a permanent account number of General Index Register Number and who makes payment in cash in respect of transaction specified in clauses (a) to (h) of rule 114B

Full name and address of the declarant

Hemant Anant Gaikarwad
Laxminagar Anant Gaikarwad

Particulars of transaction

conveyance deed

Amount of the transaction

Rs. 8,00,000/-

Are you assessed to tax ?

yes/No

If yes,

(i) Details of Ward/Circle/
Range where the last
return of income was filed ?

(ii) Reasons for not having
permanent account
number / General Index
Register Number ?

Details of the document
being produced in support
of address in column (1)

Verification

Hemant Anant Gaikarwad

I hereby declare that what is stated above is true to the best of my knowledge and belief.

dated today, the _____ day of _____ 20 _____

: 22/6/2007

: Palghar

कृमीवर्तुनंत मायकाळी

हेमंत अ. गाईकरवाड
Signature of the declarant

Instructions :- Documents which can be produced in support of the address are :

Retion card.

Passport.

Driving Licence.

Identity Card issued by any institution.

Copy of the electricity bill or telephone bill showing residential address.

Any document or communication issued by any authority of Central Government, State Government of local bodies showing residential address.





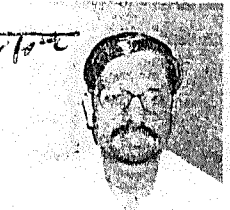



Any other documentary evidence in support of his address given in the declaration.

दस्ता गोणवारा भाग - १

दि २५/०९/२०२०
वेळ ४:३५

पत्र
२५/०९/२०
१९/२०

दस्त क्रमांक पत्र २/२०६७/२००७
दस्ताचा प्रकार स्वयंसेवक

अ. क्र.	पक्षकारचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	ह्याचाचित्र	अंगठ्याचा लसा
१)	मे. श्री. डेवराजराव नरेंद्र भागीदार श्री. रामेरा रामेराबाब काडगा रा. ५९, वी. वी. चं. व. दि. र. र. वडगाडी, मुंबई - ३	लिहून देणार वय ३३ सही		
१)	डिगोर अंनत गाभकुवाड	लिहून देणार वय ६० सही		
३)	हंमन अंनत गाभकुवाड	सही वय - ५५		
३)	बासमी बाई अंनत गाभकुवाड निघडी रा. सर्व श. रेगोडा, पालखर पत्ता पालखर, जी. राज	सही हेग. उगायराव वय ६०		



महाराष्ट्र राज्य सरकार