

284286	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : दु.नि. पनवेल 1
26-06-2024		दस्त क्रमांक : 2842/2022
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोंदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : खारघर		
(1)विलेखाचा प्रकार	सेल डीड	
(2)मोबदला	3300000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3229754.67	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: विभाग क्र 15अ/10 दर रु 84330 प्रती चौ मी सदनिका क्र 403 चौथा मजला ज्योत दर्शन सी एच एस लि प्लॉट नं 07 सेक्टर 10 खारघर नवी मुंबई तालुका पनवेल जिल्हा रायगड क्षेत्रफळ 35.659 चौ मी बिल्टअप व 6.598 चौ मी टेरेस((Plot Number : 7 ; SECTOR NUMBER : 10 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	35.659 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-पवनकुमार रामचंद्र दराडे - - वय:-44 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बी-15 वर्षा दे कॉर्टर्स न्यू मंडळ अणुशक्ती नगर मुंबई , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400094 पॅन नं:-AGFPD0669R	
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-हेमलता जितेंद्र चव्हाण - - वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कुर्ला पोलिस स्टेशन च्या बाजूला 223/20 कोयनबाई चाळ रमेश कारकर लेन कुर्ला वेस्ट मुंबई , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400070 पॅन नं:-AJOPC4590N 2): नाव:-जितेंद्र शंकर चव्हाण - - वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कुर्ला पोलिस स्टेशन च्या बाजूला 223/20 कोयनबाई चाळ रमेश कारकर लेन कुर्ला वेस्ट मुंबई , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400070 पॅन नं:-AFPPC4967G	
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	10/03/2022	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	10/03/2022	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	2842/2022	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	198000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.	