

17690394

11-02-2024

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 11

दस्त क्रमांक : 17690/2023

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : सानपाडा

(1)विलेखाचा प्रकार	अभिहस्तांतरणपत्र
(2)मोबदला	11300000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	865723.65
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:नवी मुंबई मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्र बी-3/14/5,चौदावा मजला,बिल्डिंग नं बी-3,मिलेनियम टॉवर बी टाईप को.ऑप-हौ.सोसायटी लिमिटेड,सेक्टर 9,सानपाडा,नवी मुंबई -400705 क्षेत्रफळ 579.00 चौ.फूट बांधीव + 1 ओपन कार पार्किंग स्पेस नं बी-120 (दस्त क्र.टनन 3-18942/2023 अन्वये नो.फी व मु.शु वसूल)((SECTOR NUMBER : 9 ;))
(5) क्षेत्रफळ	579 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मुकेश शर्मा - - वय:-56 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: फ्लॉट नं २६/२८-ए शक्ती नगर नांगिया पार्क जवळ शक्ती नगर पो- मालकागंज नॉर्थ दिल्ली , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, दिल्ली, उत्तर दिल्ली. पिन कोड:-110007 पॅन नं:-
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-स्नेहलता प्रशांत गायकवाड - - वय:-54; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: फ्लॉट नं बी-३/२/२ मिलेनियम टॉवर सेक्टर ९, सानपाडा, नवी मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400705 पॅन नं:- 2): नाव:-प्रथमेश प्रशांत गायकवाड - - वय:-26; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: फ्लॉट नं बी-३/२/२ मिलेनियम टॉवर सेक्टर ९, सानपाडा, नवी मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400705 पॅन नं:-
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	27/10/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	27/10/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	17690/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणाचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.