

281373	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : दु.नि. ठाणे 1
06-05-2024		दस्त क्रमांक : 2813/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोंदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : कावेसर		
(1)विलेखाचा प्रकार	सेल डीड	
(2)मोबदला	6250000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5166684.53	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :सदनिका नं: 1305, माळा नं: 13 वा मजला, इमारतीचे नाव: सुरक्षा फर्न को ऑप हौ सो लि, ब्लॉक नं: बिल्डिंग फर्न,प्रोजेक्ट ओरोविया, रोड नं: कावेसर,ऑफ घोडबंदर रोड,ठाणे प, इतर माहिती: सदनिकेचे क्षेत्रफळ 35.7 चौ. मी. कारपेट आणि 2.36 चौ. मी. बाल्कनी,कव्हर्ड पार्किंग स्पेस नं. टी2-जी-030((Survey Number : 76/4, 106/1/1, 106/1/2, 106/2, 107(Pt.), 111/1, 111/2, 112/2, 114/1 and Newly Added Survey No. 76/1, 76/3, 112/1(Pt.), 112/1(Pt.), 112/3, 112/4, 113/1C, 113/2, 114/2, 114/3, 114/4, 114/5, 114/6, 114/7, 114/8, 114/9, 114/10, 114/11, 114/12, 115/1/1, 116/1, 116/2(Pt.), 116/3, 116/5, 116/6, 116/7 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	35.7 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-अमित जितेंद्र सिंग वय:-43 पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 1305, माळा नं: 13 वा मजला, फर्न , इमारतीचे नाव: सुरक्षा फर्न को ऑप हौ सो लि , ब्लॉक नं: कावेसर, ऑफ घोडबंदर रोड , रोड नं: ठाणे प , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400615 पॅन नं:-BOWPS7914C	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-राकेश कौल वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 101, प्लॉट नं. 24, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: तनय विल्ला, ब्लॉक नं: प्रभू आशिष बिल्डिंग जवळ, सेक्टर 26, रोड नं: कोपरी, वाशी, नवी मुंबई , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400705 पॅन नं:-ATZPK1073D 2): नाव:-पुर्णिमा कौल तर्फे कु मु म्हणुन राकेश कौल वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 101, प्लॉट नं. 24, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: तनय विल्ला, ब्लॉक नं: प्रभू आशिष बिल्डिंग जवळ, सेक्टर 26, रोड नं: कोपरी, वाशी, नवी मुंबई , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400705 पॅन नं:-ALAPR9080Q	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	13/04/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	13/04/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	2813/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	437500	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.