

1722339

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.उल्हासनगर 3

17-03-2024

दस्त क्रमांक : 1722/2024

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : पाले

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	2300000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1252000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:अंबरनाथइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे-पाले तालुका-अंबरनाथ,जिल्हा-ठाणे येथील सर्व्हे नं. 53,हिस्सा नं. 4/अ प्लॉट नं. 1 यावरील कॉरल एलान्झा विंग ए चौथ्या मजल्या वरील सदनिका नं. 403 क्षेत्रफळ 30.62 चौ. मिटर म्हणजेच 330 चौ. फुट रेरा कार्पेट((Survey Number : 53 ;))
(5) क्षेत्रफळ	330 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-नरेश घूमनमल गोढनी - - वय:-57 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: हिंमत रेसीडेन्सी सदनिका नं 301 ब्लॉक सी 26 रुम नं 100 सेक्शन 17 हिल व्यू एरिया साई राम अपार्टमेंट समोर उल्हासनगर- 3 , महाराष्ट्र, . पिन कोड:-421003 पॅन नं:-AAXPG1638H
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-बंटी मोहनदास माखीजा - - वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: रूम नं 302 तिसरा मजला , हिराबाई निवास , सुख सागर कॉलोनी अशेले गाव ,उल्हासनगर -4 तालुका उल्हासनगर जिल्हा ठाणे , महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421004 पॅन नं:-APUPM4224K 2): नाव:-गुणगुण बंटी माखीजा - - वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: रूम नं 302 तिसरा मजला , हिराबाई निवास , सुख सागर कॉलोनी अशेले गाव ,उल्हासनगर -4 तालुका उल्हासनगर जिल्हा ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421004 पॅन नं:-DHUPM4065H
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	07/02/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	07/02/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1722/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	36000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	23100
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.
--	--