

801781 21-06-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : दु.नि. भिवंडी 1 दस्त क्रमांक : 8017/2024 नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : रहानाळ		
(1)विलेखाचा प्रकार	खरेदीखत	
(2)मोबदला	2400000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1393997	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे राहनाळ तालुका भिवंडी येथील सर्वे नं 161 हिस्सा नं 1 पैकी या जागेवरील श्री मुनिसुव्रत कॉम्प्लेक्स मधील बिल्डिंग नं सी तळ मजल्यावरील गाला नं सी -1 क्षेत्रफळ 425 चौ. फूट. म्हणजे 39.49 चौ. मी. बांधीव((Survey Number : 161/1पैकी ;))	
(5) क्षेत्रफळ	39.49 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-शोभा भरत ठक्कर वय:-60 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 166/171 मनोदय बंगलो , ब्लॉक नं: आरएससी -1अ गोरार्ड 1 म्हाडा , रोड नं: प्लॉट नं 167-172 जवळ बोरिवली वेस्ट, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400092 पॅन नं:-ABZPT8143P	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-विनय पन्नलाल बोथरा वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं: 103, माळा नं: 1, इमारतीचे नाव: बी-2 देवकृपा हौसिंग सोसायटी , ब्लॉक नं: -, रोड नं: पुरणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421302 पॅन नं:-ARSPB7983J	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	14/05/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	16/05/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	8017/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	144000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	24000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.	