

13975529

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 5

09-03-2024

दस्त क्रमांक : 13975/2023

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : कळंबोली

(1)विलेखाचा प्रकार	सेल डीड
(2)मोबदला	14100000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	10564336.75
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्र. 1101,अकरावा मजला,टॉवर नं. 2(विंग बी)द स्पिंग को.ऑप.हौ.सो.लि.,प्लॉट नं. 4,सेक्टर 20,कळंबोली,नवी मुंबई,ता.पनवेल,जि.रायगड,चटई क्षेत्र 909 चौ.फुट व टेरेस क्षेत्र 204 चौ.फुट(दस्त पवल 5- दस्त क्र. 12253/2023,दिनांक 27/07/2023 अन्वये मुद्रांक शुल्क व नोंदणी फी वसुल करण्यात आली आहे)((HOUSE NUMBER : 1101 ;))
(5) क्षेत्रफळ	909 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-सोनाल संजीव अग्रवाल - वय:-41 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: फ्लॉट नं.7, ययाती को.ऑप.हौ.सो.लि.,प्लॉट नं. 9, सेक्टर नं.58ए, नेरुळ,नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-ADMMPA7878D
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मेधा तिवारी वार्डिफ ऑफ सुनील कुमार गंगवार - वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: डी-8, बी.ए.एस.एफ. इंडिया लिमिटेड, कमल सन्स,एल.डी.ए. कॉलनी,लखनऊ,उत्तर प्रदेश , उत्तर प्रदेश, व्हीकॅणॉव. पिन कोड:-226012 पॅन नं:- AFCPT0037P 2): नाव:-सुनील कुमार गंगवार - वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: डी-8, बी.ए.एस.एफ. इंडिया लिमिटेड, कमल सन्स,एल.डी.ए. कॉलनी,लखनऊ,उत्तर प्रदेश, उत्तर प्रदेश, व्हीकॅणॉव. पिन कोड:-226012 पॅन नं:-AKXPG0999D
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	01/09/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	01/09/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	13975/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per

the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp
(Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.