

889186

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. पनवेल 1

09-03-2024

दस्त क्रमांक : 8891/2023

Note:-Generated Through eSearch Module, For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : कळंबोली

(1)विलेखाचा प्रकार	ट्रान्सफर ऑफ लीज
(2)मोबदला	8950000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6300000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग क्र.5/17,दर 25200/- प्रति चौ.मी. - प्लॉट नं.643,रोड नं.05,स्टील वेअरहौसिंग कॉम्प्लेक्स,सेक्टर - केडब्लूसी,कळंबोली(नवी मुंबई),ता.पनवेल,जि.रायगड,क्षेत्र.250 चौ.मी. या मिळकतीचे((Plot Number : 643 ;))
(5) क्षेत्रफळ	250 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-युपीन कांतीलाल गाला . . वय:-35 पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: 15/बी, सिंधू वाडी, दुसरा मजला, एम.जी.रोड, घाटकोपर(पुर्व), मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-AKUPG5832A
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-देवेंद्र त्रिभुवनदास शाह . . वय:-61; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: 102-ए, गोरा गांधी बिल्डींग, श्री दर्शन को.ऑप.हौसिंग.सो.लि., खेतवाडी बँक रोड, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400004 पॅन नं:-ASMPS1829D
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	16/10/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	16/10/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	8891/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	447500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.