

9653401

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. अंधेरी 4

01-06-2024

दस्त क्रमांक : 9653/2024

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please  
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : कोलेकल्याण

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	21938000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	13372828.15
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: 1002, माळा नं: 10 वा मजला,पाईन विंग, इमारतीचे नाव: कोर्टयार्ड बिल्डिंग, ब्लॉक नं: सांताक्रूझ पूर्व,मुंबई - 400098, रोड : विद्या नगरी मार्ग,ऑफ सीएसटी रोड,मणीपाडा,कलीना, इतर माहिती: एकूण क्षेत्रफळ 67.07 चौ.मी. रेरा कारपेट(63.79 चौ.मी. रेरा कारपेट + 3.28 चौ.मी. बाल्कनी कारपेट),सोबत एक कार पार्किंग स्पेस.( ( C.T.S. Number : 4966 B ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	73.78 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स रॉयल मिनिर्वा रिअलटी एलएलपी चे भागीदार अंकित शेठ तर्फे मुखत्यार संदेश मडव वय:-37 पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्र. 720,बी विंग, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: प्लाझा पंचशील, ब्लॉक नं: मुंबई, रोड नं: 55 , ह्यूजेस रोड, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400007 पॅन नं:-ABDFR2989M
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मोहम्मद इमरान शेख वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्र. बी-1103, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: सांताक्रूझ (पश्चिम), रोड नं: एच2ओ सीएसटी रोड, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400098 पॅन नं:-CECPS0082Q
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	31/05/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	31/05/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	9653/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1316300
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.