

<b>सूची क्र.2</b>		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 2
6749353		दस्त क्रमांक : 6749/2024
21-07-2024		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
<b>गावाचे नाव : हरीग्राम</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	2500000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2214602	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पनवेलइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्र. 301,तिसरा मजला,बिल्डींग नं. 7,इमारतीचे नाव- "ऑर्चर्ड रेसीडेन्सी" व रजि. सोसायटीचे नाव- "ऑर्चर्ड रेसीडेन्सी को.ऑप.हौसिंग सोसायटी लि.",सर्व्हे नं. 1/6,1/10 आणि 1/12,मौजे हरिग्राम,ता. पनवेल,जि. रायगड,क्षेत्र 34.45 चौ.मी. कारपेट आणि फ्लोर बेड क्षेत्र 3.49 चौ.मी.,या मिळकतीचे.( ( Plot Number : . ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	34.45 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-नितीन बस्त . . वय:-33 पत्ता:-प्लॉट नं. ., माळा नं. ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं. ., रोड नं: फ्लॉट नं. 301, बिल्डींग नं. 07, ऑर्चर्ड रेसीडेन्सी को.ऑ.हौ.सो.लि., सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया जवळ, हरिग्राम, ता.पनवेल, जि.रायगड, महाराष्ट्र, राईगारः(ं:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-ASJPB7081P 2): नाव:-सविता झा . . वय:-32 पत्ता:-प्लॉट नं. ., माळा नं. ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं. ., रोड नं: फ्लॉट नं. 301, बिल्डींग नं. 07, ऑर्चर्ड रेसीडेन्सी को.ऑ.हौ.सो.लि., सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया जवळ, हरिग्राम, ता.पनवेल, जि.रायगड, महाराष्ट्र, राईगारः(ं:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AQOPJ7367D	
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-विक्रम आश कुमार झा . . वय:-26; पत्ता:-प्लॉट नं. ., माळा नं. ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं. ., रोड नं: फ्लॉट नं. 7-301, ऑर्चर्ड रेसीडेन्सी, मु.हरिग्राम, पो.मोर्बे, ता.पनवेल, जि.रायगड, महाराष्ट्र, राईगारः(ं:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-BHFPJ6178P 2): नाव:-रेखादेवी ए. झा . . वय:-51; पत्ता:-प्लॉट नं. ., माळा नं. ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं. ., रोड नं: फ्लॉट नं. 7-301, ऑर्चर्ड रेसीडेन्सी, मु.हरिग्राम, पो.मोर्बे, ता.पनवेल, जि.रायगड, महाराष्ट्र, राईगारः(ं:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AKPPJ0115J	
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	30/03/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	30/03/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	6749/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	150000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	25000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per	

the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp  
(Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.