

पुनर्वसु नागरी निवारा सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित

नोंदणी क्र. एमयुएम/डब्ल्यू-पी/ए.चएसजी/टीसी/१३१२५/२००५-०६/सन २००५

नागरी निवारा वसाहत, फ्लॉट क्र. ५-१, इमारत क्र. १०, अरुणकुमार वेंच मार्ग, गोरगांव(पूर्व), मुंबई-४०० ०६५.

दिनांक १२/०७/२०२४

बरल - २/		
१२६३९	२४	४०
२०२४		

प्रति,
मा.सह.दुध्याम निबंधक,
बोरीवली, मुंबई उपनगर जिल्हा,
मुंबई.

विषय: पुनर्वसु नागरी निवारा सहकारी गृहनिर्माण संस्था म. संस्थेमधील धिक्की झालेल्या सदनिका क्र. इमारत क्र. १०/क्र. १०३... या सदनिकेच्या खरेदी दस्ताऐवजाची नोंदणी करणेबाबत संस्थेचे 'ना हरकत पत्र'.

महोदय,

१. संस्थेचे नांव व पत्ता:

पुनर्वसु नागरी निवारा सहकारी गृहनिर्माण संस्था म. इमारत क्र. १०-क, प्लॉट क्र. ५-१, अरुणकुमार वेंच मार्ग, दिंडोशी, गोरगांव(पूर्व), मुंबई-४०० ०६५. सर्वे क्र. २३९/१(सीटी) सीटीएस कर. ८२४/सी, दिंडोशी, मीजे मालाड(पूर्व), मुंबई.

२. संस्थेचे मूळ सदनिकाधारक सभासद श्री. विद्याल मनेहर महाडीक यांनी आपल्या क्र. १२/क्र./९३..... संस्थेच्या इमारतीच्या तळ मजल्यावर असून सदनिकेचे घटई क्षेत्रफळ (Carpet Area) ३१८.२५ चौ.फुट बांधकाम क्षेत्रफळ (Built up area) ३५६.२४२ चौ. फुट आहे.

३. संस्थेच्या इमारतीचे बांधकाम तळमजला व त्यावर तीन मजले (Ground+३) अशा प्रकारे असून इमारतीमध्ये उदवाहनाची (Lift) सुविधा नाही. ✓

४. संस्थेचे मूळ सदनिकाधारक सभासद श्री. विद्याल मनेहर महाडीक यांनी आपल्या सदनिका क्र. १२/क्र./९३..... या सदनिकेची श्रीम.सुधा मंदार सरमळकर, श्रीम. गायत्री दामोदर कामेथ यांना विक्री केलेली आहे. नवीन खरेदीदार श्रीम.सुधा मंदार सरमळकर, गायत्री दामोदर कामेथ यांनी शासन नियमानुसार मा. जिल्हाधिकारी मुंबई उपनगर जिल्हा यांचे कार्यालयात हस्तांतरण शुल्काचा भरणा करून उपरोक्त सदनिका खरेदीस शासन मान्यता प्राप्त केलेली आहे. तसेच संस्था उपविधी तरतुदीनुसार संस्थेस देय हस्तांतरण शुल्काचा भरणा केलेला असून त्यांच्याकडे संस्थेच्या चालु महिन्याच्या देखभाल शुल्का व्यतिरिक्त इतर कोणतीही थकबाकी नाही. ✓

५. श्रीम.सुधा मंदार सरमळकर, श्रीम.गायत्रीयांच्या विनंतीनुसार संस्थेचे हे 'ना हरकत प्रमाणपत्र' मा.सह.दुध्याम निबंधक, बोरीवली, मुंबई-उपनगर जिल्हा यांना सदर सदनिकेच्या खरेदी दस्ताऐवजाच्या नोंदणी प्रक्रियेसाठी देण्यात येत आहे.

वरील प्रमाणपत्र हे मुद्रांक झुळक व ट्रस नोंदणी करण्यापुरते घडित धरण्यांत यावे.



S. A. Chavan
पुनर्वसु नागरी निवारा सह.गृह.संस्था मर्या.
अध्यक्ष लक्ष्मण शंभरकर
पुनर्वसु नागरी निवारा सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या