

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. अंधेरी 7
11265514		दस्त क्रमांक : 11265/2024
23-06-2024		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
गावाचे नाव : विलेपार्ले		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	23100000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	14771694.75	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्रमांक 302,तिसरा मजला,बी -विंग,आलोक अपार्टमेंट को-ऑप.हौ.सो.ली.,प्रार्थना समाज रोड,महंत रोड,विलेपार्ले पूर्व,मुंबई -400057,सदनिकेचे क्षेत्र 635.40 चौरस फुट रेरा कार्पेट,सोबत एक कार पार्किंग.महसूल व वनविभाग मंत्रालय, दि.31/03/2021 यांचे आदेश क्र. मुद्रांक /2021/अनौ.सं.क्र.12/प्र.क्र.107/म-1 (धोरण) अन्वये महिला खरेदीदार असल्याने मु.शु. मध्ये 1 टक्क्यांनी सूट देण्यात येत आहे. व सदर सवलतीत सुधारित आदेशानुसार महसूल व वन विभागाने जारी केलेल्या दिनांक 26 मे 2023 च्या नवीन परिपत्रकानुसार सवलत देण्यात आली आहे.((Final Plot Number : 68,69 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	64.95 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-विजयराज डेव्हलपर्स एल.एल.पी. तर्फे भागीदार विजय येवलेकर यांच्या तर्फे मुखत्यार सचिन वाघे वय:-46 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस 102, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: आदिती , ब्लॉक नं: दादर,मुंबई , रोड नं: शिव सेना भवन पथ , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400028 पॅन नं:-AARFV7711N	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-नेहा शेखर रायकर वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्रमांक 802,विंग -ए , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: जय विजय को-ऑप.हौ.सो.ली., ब्लॉक नं: विलेपार्ले पूर्व,मुंबई , रोड नं: पारसीवाडा, बुक माय शो बिल्डिंग जवळ, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400099 पॅन नं:-AHXPR9080R	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	21/06/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/06/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	11265/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1155000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	