

सूची क्र.2	
12898353	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 2
08-07-2024	दस्त क्रमांक : 12898/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	नोदंणी : Regn:63m
गावाचे नाव : खारघर	
(1)विलेखाचा प्रकार	असाईनमेंट डीड
(2)मोबदला	3600000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2822400
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पनवेल म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: युनिट/रो हाऊस नं. 9,"श्री गणेश को.ऑप.हौसिंग सोसायटी लि.",प्लॉट नं. एफ-74,सेक्टर नं. 12,खारघर,नवी मुंबई,ता.पनवेल,जि. रायगड.,क्षेत्रफळ:- 24.00 चौ.मी. बिल्टअप एरिया या मिळकतीचे दस्त क्र. 2329/2023,पवल 5,दि. 13/02/2023 रोजी मुद्रांक शुल्क व रजि फी वसुल करण्यात आलेली आहे((Plot Number : F-74 ; SECTOR NUMBER : 12 ;))
(5) क्षेत्रफळ	24.00 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-सुनिल श्रीधर पावसकर वय:-56 पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: रा. हाऊस नं. ३, पावसकर वाडी, डी.एस.बबरेकर मार्ग, ऐश लेन स्कूलच्या मागे, दादर वेस्ट, भवानी शंकर रोड, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400028 पॅन नं:-AQVPP7267K
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-आरती अभिनंदन जाधव वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: रा. हाऊस नं. ७६८, गुरुछाया बंगलो, मुंबई पुणे ओल्ड हायवे, हनुमान मंदिरा जवळ, कोळखे ओएनजीसी कॉम्प्लेक्स, ता. पनवेल, जी. रायगड, ., पिन कोड:-410206 पॅन नं:-DXAPS5545E 2): नाव:-अभिनंदन शांताराम जाधव - वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: रा. हाऊस नं. ७६८, गुरुछाया बंगलो, मुंबई पुणे ओल्ड हायवे, हनुमान मंदिरा जवळ, कोळखे ओएनजीसी कॉम्प्लेक्स, ता. पनवेल, जी. रायगड, महाराष्ट्र, राईगास्:(ः). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AKGPI6254M
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	20/06/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	20/06/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	12898/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per

the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp
(Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.