

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 3
635398		दस्त क्रमांक : 635/2023
12-03-2024		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
गावाचे नाव : कामोठे		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	4500000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4411566.08	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्र-404. चौथा मजला,साई दत्त आर्केड को.ऑप.हौ.सो.लि.,प्लॉट नं- 06,सेक्टर-18,कामोठे,नवी मुंबई,ता-पनवेल,जि- रायगड,क्षेत्रफळ - 36.16 चौ.मी.(कारपेट एरिया)+ 1.60 चौ.मी.(टेरेस एरिया)((SECTOR NUMBER : 18 ; Plot Number : 6 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	36.16 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-कमला सिंह तर्फे कु.मु.म्हणुन बी सी पी सिंह - - वय:-76 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका क्र- 404 साई दत्त आर्केड प्लॉट नं- 06 सेक्टर-18 कामोठे, नवी मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, RAIGARH(MH). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AGSPS2245M 2): नाव:-बी सी पी सिंह - - वय:-76 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका क्र- 404 साई दत्त आर्केड प्लॉट नं- 06 सेक्टर-18 कामोठे, नवी मुंबई-४१०२०६, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, RAIGARH(MH). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-BKWPS4095N	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अमोल शामराव कदम - - वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका क्र- 513 पाचवा मजला एकनाथ निवास सेक्टर-05 सानपाडा नवी मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400705 पॅन नं:-CELPK6368E	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	10/01/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	11/01/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	635/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	315000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.	