



12/07/2018

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. वाडा

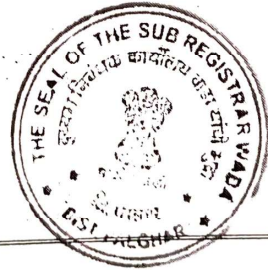
दम्न क्रमांक : 913/2018

नोंदणी .

Regn 63m

गावाचे नाव : खुपरी

(1) विलेखाचा प्रकार	खरेदीखत	
(2) मोबदला	8000000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	7070000	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (अमल्यास)		1) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग-5 मौजे खुपरी ता. वाडा जि. पालघर येथील ग.नं. 259/21 (जुना ग.नं. 213+223 प्लॉट नं. 21) विकत दिलेले क्षेत्र 10.00 आर.चौ.मी. म्हणजेच 1000 चौ.मी. ग्रा.पं. मालमत्ता क्र. 618 क्षेत्र 17280 चौ.फु. मोकळी जागा (मा. महाव्यवस्थापक, जिल्हा उद्योग केंद्र, पालघर यांचे कार्यालयाकडील पत्र क्र. DI/DIC/PSI-2013/SDECLandPurchase/Palghar/Small/New/01350/2018/887 अन्वये जमिनीच्या मुल्यांकनापेक्षा खरेदीकीमत जास्त म्हणजेच 5000000/- एवढी अमल्याने त्यावर मुद्रांक शुल्क माफी दिली असून औद्योगिक शेडच्या खरेदी किमतीपेक्षा मुल्यांकन जास्त म्हणजेच 4350000/- एवढे असल्याने त्यावर मु.शु.217500/- सदर दस्ताम अदा केली आहे.) ((GAT NUMBER : 259/21 ;)) 2) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग-5 मौजे खुपरी ता. वाडा जि. पालघर येथील ग.नं. 259/20 (जुना ग.नं. 213+223 प्लॉट नं. 20) विकत दिलेले क्षेत्र 10.00 आर.चौ.मी. म्हणजेच 1000 चौ.मी. व त्यावरील बांधण्यात आलेले ग्रा.पं. मालमत्ता क्र. 617 क्षेत्र 4500 चौ.फु. कारखानाशेड((GAT NUMBER : 259/20 ;))
(5) क्षेत्रफळ		1) 10.00 आर.चौ.मीटर 2) 10.00 आर.चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.		1): नाव:-मे.लक्ष्मीदेवी कास्टींग कंपनी तर्फे वय:-62; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं: 503, गजराज हाईटस, ए विंग, ठाणे प., रोड नं:-, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-AAAPO5734B 2): नाव:-रामप्रताप हिरालाल ओझा वय:-62; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं: 503, गजराज हाईटस, ए विंग, ठाणे प., रोड नं:-, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-AAAPO5734B 3): नाव:-मे.लक्ष्मीदेवी कास्टींग कंपनी तर्फे रामप्रताप हिरालाल ओझा वय:-62; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं: 503, गजराज हाईटस, ए विंग, ठाणे प., रोड नं:-, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-AAAPO5734B
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता		1): नाव:-मे. पार्श्व पाईप इंडस्ट्रीज तर्फे भागीदार सुभाष संचालाल जैन वय:-62; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं: के. एल. 5/5/1, सेक्टर 3 पुर्व, कळंबोली, नवी मुंबई, रोड नं:-, महाराष्ट्र, राईगार:(ं:). पिन कोड:-410218 पॅन नं:-AAQFP3411J 2): नाव:-मे. पार्श्व पाईप इंडस्ट्रीज तर्फे भागीदार सन्मीत सुभाष जैन वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं: के. एल. 5/5/1, सेक्टर 3 पुर्व, कळंबोली, नवी मुंबई, रोड नं:-, महाराष्ट्र, राईगार:(ं:). पिन कोड:-410218 पॅन नं:-AAQFP3411J
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	12/07/2018	
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	12/07/2018	
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	913/2018	
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	267500	
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14) शेरा		



दुय्यम निबंधक वाडा

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला नपशील :-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अन्वयेद :-

(iii) Within the limits of any Grampanchayat area or any such area not mentioned in sub-clause (ii)