

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 2
1974774		दस्त क्रमांक : 19747/2024
22-07-2024		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
गावाचे नाव : वडवली		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	1926936	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1946400	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :सदनिका नं: 608, माळा नं: 6 वा मजला, इमारतीचे नाव: ए 4 बिल्डींग रौनक ब्लिस, ब्लॉक नं: वडवली, रोड नं: जी.बी.रोड,ठाणे, इतर माहिती: क्षेत्र 392 चौ.फुट कार्पेट+कारपार्किंगसह(कोकण म्हाडा सोडत 2024,सर्व समावेशक 20 %गृहनिर्माण योजना,संकेत क्र 364) (विभाग क्र. 13/48/ 1 ब-4)((Survey Number : 21/1(पै),21/3(पै),21/5(पै) ;))	
(5) क्षेत्रफळ	392 चौ.फूट	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे.उन्नती असोसिएटस तर्फे भागीदार श्री राजन एन बांदेलकर यांचे कु.मु. म्हणून श्री रौनक राजन बांदेलकर यांचे तर्फे कु.मु. म्हणून श्री सुरज सुरेश मोरे वय:- पत्ता:-प्लॉट नं: 1, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रौनक ग्रुप,मोहन मिल कंपाउंड , ब्लॉक नं: नेक्स्ट टू ऑडी शोरूम , रोड नं: जी.बी.रोड,ठाणे (प) , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400607 पॅन नं:-AABFU4497L	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-प्रफुल मच्छिन्द्रनाथ कदम वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: एल1-1302, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: समृद्धी सीएचएस लिमिटेड , ब्लॉक नं: न्यू म्हाडा कॉलनी, शांती गार्डन जवळ , रोड नं: मीरा रोड पु.ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-CGAPK7527C 2): नाव:-निशा प्रफुल कदम वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: एल1-1302, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: समृद्धी सीएचएस लिमिटेड, ब्लॉक नं: न्यू म्हाडा कॉलनी, शांती गार्डन जवळ, रोड नं: मीरा रोड पु.ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-ALKPH5386H	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	21/07/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/07/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	19747/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	178300	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	25500	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	