

index-11



20/10/2021

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. ठाणे 9

दस्ता क्रमांक : 14857/2021

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : खिडकाली

(1)चिलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	6948000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2542155
(4) मू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा. इतर वर्णन : , इतर माहिती: झोन नं. 26/102,18ए,मोजे-खिडकाळी ता.जि. ठाणे येथील सव्हे न. 144/2 बी,145/2 डी,सदनिका क्र. 202,2 रा मजला,सी विंग,मातेखरी अल्लुरा,खिडकाळी ठाणे,क्षेत्र 35.42 चौ.मी. कारपेट अधिक बाल्कनी क्षेत्र 3.30 चौ.मी.,सि.बी क्षेत्र 1.83 चौ.मी,एफ.बी. क्षेत्र 4.09 चौ.मी.,सर्विस क्षेत्र 1.86 चौ.मी.,एकुण क्षेत्र 46.5 चौ.मी. कारपेट.(( Survey Number : 144/2बी, 145/2डी ; ))
(5) क्षेत्रफळ	1) 35.42 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून घेणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-बाळाराम सोंग्या म्हात्रे -- वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- खिडकाळी, ठाणे., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421204 पॅन नं:-AUVPM6089J 2): नाव:-मान्यता देणार- किसन केशव म्हात्रे - वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- खिडकाळी, ठाणे., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421204 पॅन नं:-AZZPM6401F 3): नाव:-मान्यता देणार- मे. मातेखरी रियलटर्स तर्फे भागिदार परेश बाबुलाल पटेल तर्फे कु.मु. म्हणून सनी लाव्हरे वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: मातेखरी अल्लुरा, ब्लॉक नं: सव्हे न. 144/2 बी,145/2 डी, खिडकाळेघर मंदिर जवळ, रोड नं: कल्याण शिळ रोड, खिडकाळी, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421204 पॅन नं:-AARFM4683N
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अजित विश्राम उजगावकर - वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: 1, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: बाबुमा खारवा छत्रपती चाळ, ब्लॉक नं: तानाजी नगर रोड,, रोड नं: कुरार व्हिलेज, मालाड, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400097 पॅन नं:-AAZPU7141F 2): नाव:-गीता विश्राम उजगावकर - वय:-55; पत्ता:-प्लॉट नं: 2, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: बाबुमा खारवा छत्रपती चाळ, ब्लॉक नं: तानाजी नगर रोड, रोड नं: कुरार व्हिलेज, मालाड, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400097 पॅन नं:-ABUPU6781F
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	20/10/2021
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	20/10/2021
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	14857/2021
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	416900
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

सह दुय्यम निबंधक वर्ग २ ठाणे क्र. ९

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

