



नवी मुंबई
महानगरपालिका

Navi Mumbai
Municipal Corporation

पहिला माळा, बेलापुर भवन, सी.बी.डी.,
नवी मुंबई - ४०० ६१४.
दूरध्वनी क्र. : २७५७ ७० ७०
२७५७ ५७ ००
फॅक्स : २७५७ ३७ ८५

1ST. FLOOR, BELAPUR BHAVAN, C.B.D.,
NAVI MUMBAI - 400 614.
TEL. No. : 2757 70 70
2757 57 00
FAX : 2757 37 85

जा.क्र./नरवि/भोप्र/ प्र. क्र. बी-५७७३ / ३०३९ / २००९
दिनांक :- ०९ / ०८ / २००९

भोगवटा प्रमाणपत्र

- वाचले - १) नवी मुंबई महानगरपालिकेकडील सुधारीत बांधकाम प्रारंभ प्रमाणपत्र क्र. नमुंमपा/नरवि/बांप/
प्र.क्र. ए-५९३६/३२९०/२००६, दि.१९/१०/२००६
२) नवी मुंबई महानगरपालिकेचे दि. ३१/०७/२००८ रोजीचे अधिमूल्य शुल्क आकारणीबाबतचे
परिपत्रक.
३) वास्तुविशारद डिझायनो यांनी दि.११/०६/२००९ रोजी सादर केलेला बांधकाम पुर्णत्वाचा दाखला.

नवी मुंबई येथे भुखंड क्र. ०५, सेक्टर क्र.११, सानपाडा, नवी मुंबई या जागेचे मालक मे. श्रीनाथजी
कार्पोरेशन यांनी जागेवरील बांधकाम दि.१४/०५/२००९ रोजी पूर्ण केलेले आहे. त्याबाबतचा दाखला संबंधित
वास्तुविशारद, डिझायनो, यांनी सादर केलेला आहे. नवी मुंबई महानगरपालिकेकडील सुधारीत बांधकाम प्रारंभ
प्रमाणपत्र दि. १९/१०/२००६ मध्ये नमूद केलेल्या अटी व शर्ती तसेच महानगरपालिकेचे दि. ३१/०७/२००८ च्या
अधिमूल्य शुल्क आकारणीबाबतच्या परिपत्रकानुसार विविध शुल्क वसुली बाबतची कार्यवाही केलेली आहे. त्यामुळे
सादर जागेत.

१) भुखंडाचे क्षेत्रफळ	:-	३९४७.२३० चौ.मी.
२) अनुज्ञेय चटई क्षेत्र निर्देशांक	:-	१.५०
३) यापुर्वी देण्यात आलेल्या अंशतः भोगवटा क्षेत्र : वाणिज्य :-		७७१.२४ चौ.मी.
४) आता दयावयाचे भोगवटा क्षेत्र : निवासी :-		५१४३.६२४ चौ.मी.
एकूण बांधकाम क्षेत्र:-		५९१४.८७४ चौ. मी.
५) एकूण सदनिका व दुकानांची संख्या	: निवासी :- ८२ सदनिका : वाणिज्य :- १४ दुकाने	
६) बाल्कनी खालील बांधकाम क्षेत्र	:-	१०२८.५४६ चौ.मी.

यानुसार वापर करणेस परवानगी देण्यात येत आहे.

आपला.

(संजय शां. बाणाईत)

सहाय्यक संचालक नगररचना
नवी मुंबई महानगरपालिका



“जन्म असो वा मरण आवश्यक नोंदणीकरण”