Index-II

12/01/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. अंधेरी 1
दस्त क्रमांक : 614/2024
नोंदणी :
Regn:63m

गावाचे नाव : मरोळ

(1)विलेखाचा प्रकार	लीज डीड
(2)मोबदला	11100000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतिपट्टाकार आकारणी देतो की पटटेदार ते नमुद करावे)	11077121.3
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :, इतर माहिती: इंडस्ट्रियल गाळा युनिट नं बी/39,बी विंग, माळा नं: तळ, इमारतीचे नाव: अजय मिलन इंडस्ट्रियल प्रिमा. को-ऑप. सोसा. लि., ब्लॉक नं: मिलन इंडस्ट्रियल इस्टेट,अंधेरी पूर्व,मुंबई -59, रोड नं: संजय बिल्डिंग नं 5,अंधेरी - कुर्ला रोड, इतर माहिती: क्षेत्रफळ 79.46 चौ. मी. बांधीव(855 चौ. फुट बांधीव)विभागाचे नाव मरोळ,उपविभागाचे नाव 43/219,दर 1,66,420/- PUI: KE0700250370000 ;(C.T.S. Number : 1637 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 79.46 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-राजेंद्र मोहन बेक्टर तर्फे त्यांचे मुखत्यार सौ. मनीषा आहान बेक्टर वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: 201, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: अशोक बीच होम, गांधी ग्राम रोड समोर, ब्लॉक नं: ईस्कॉन टेंपल समोर, जुहू, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400049 पॅन नं:-AABPB3696G
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-केतन नवीनचंद्र भोजानी वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं: बी/503, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: किशराज टॉवर, चिकूवाडी लेन , ब्लॉक नं: फिनिक्स हॉस्पिटल समोर, पद्मा नगर, बोरिवली पश्चिम, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400092 पॅन नं:-AFIPB0368K 2): नाव:-दीपक नवीनचंद्र भोजानी वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: ए-202, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: किशराज टॉवर, चिकूवाडी लेन , ब्लॉक नं: फिनिक्स हॉस्पिटल समोर, पद्मा नगर, बोरिवली पश्चिम , रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400092 पॅन नं:-AFIPB0367G
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	11/01/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	11/01/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	614/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	666000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

सह. दुय्यम निबंधक, अंधेरी क्र. १ मुंबई उपनगर जिल्हा.

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- : (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
त्यामुळे हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily
It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.
Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 12/01/2024) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.
No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR ANDHERI No. 1 MUMBAI SUBURBAN DIST.

दस्तासोबत सूची II दिली.

सह. दुय्यम निबंधक, अंधेरी क्र. १
मुंबई उपनगर जिल्हा.