

नवी मुंबई
महानगरपालिका

Navi Mumbai
Municipal Corporation

पहिला माळा, बेलापूर भवन, सी.बी.डी.,
नवी मुंबई - ४०० ६१४.
दूरध्वनी क्र. : २७५७ ७० ७०
२७५७ ५७ ००
फॅक्स : २७५७ ३७ ८५

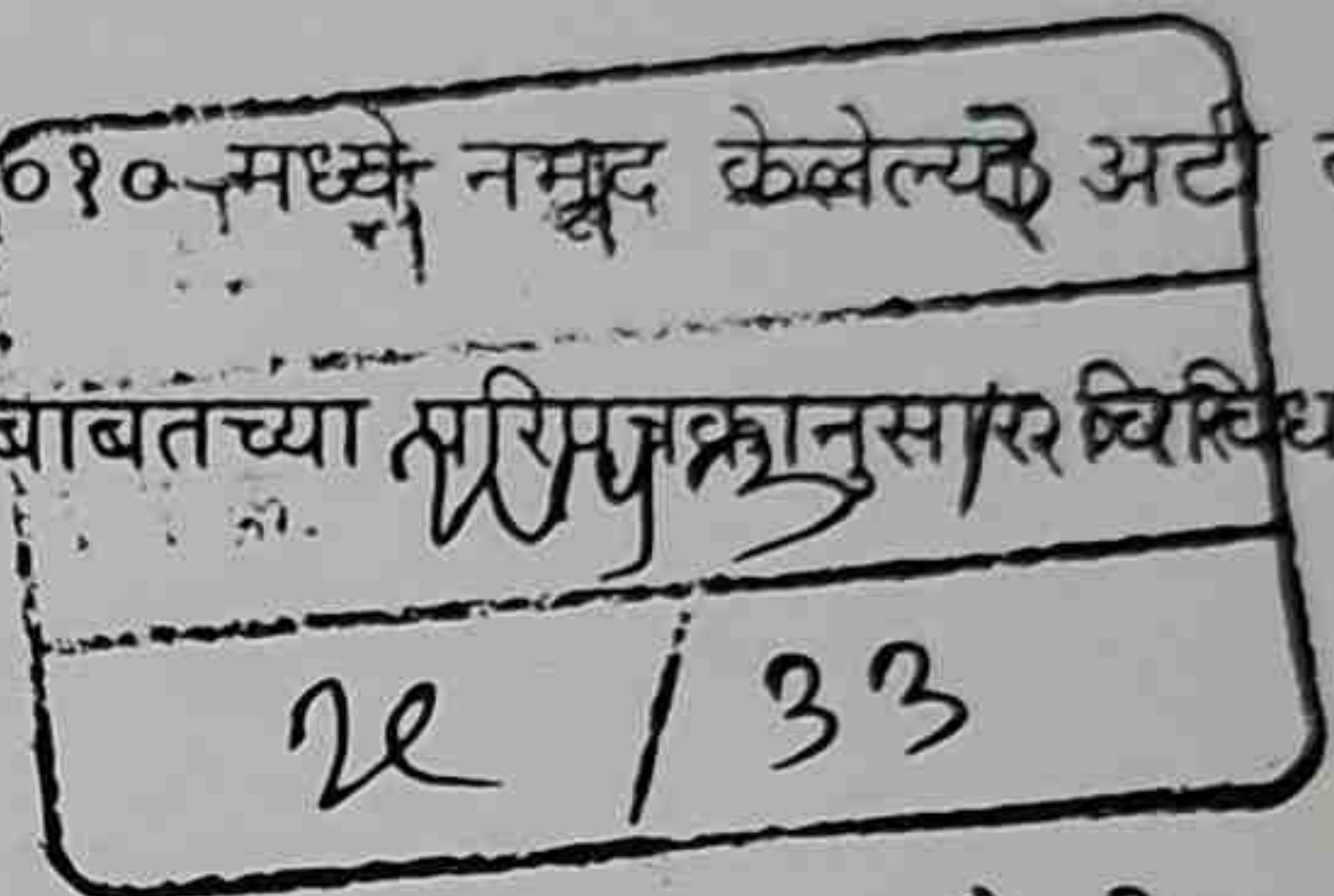
1ST. FLOOR, BELAPUR BHAVAN, C.B.D.,
NAVI MUMBAI - 400 614.
TEL. No. : 2757 70 70
2757 57 00
FAX : 2757 37 85

जा.क्र./नरवि/भोप्र/ प्र. क्र. बी - ७२६६/३३०८/२०१३
दिनांक :- ०५/०७/२०१३

भोगवटा प्रमाणपत्र

- वाचले - १) नवी मुंबई महानगरपालिकेकडील बांधकाम प्रारंभ प्रमाणपत्र क्र. नमुंमपा/नरवि/बांप/
- प्र.क्र. ए-१११२७/१५७०/२०१०, दि. २७-०४-२०१०
२) नवी मुंबई महानगरपालिकेचे दि. ३१-०७-२००८ रोजीचे अधिमूल्य शुल्क आकारणीबाबतचे परिपत्रक.
३) वास्तुविशारद मे. युनिटेक अॅण्ड असो. यांनी दि. २५-०९-२०१२ रोजी सादर केलेला बांधकाम
पूर्णत्वाचा दाखला.

नवी मुंबई येथे भुखंड क्र. २८, सेक्टर क्र. १५, गा.वि.यो., घणसोली, नवी मुंबई या जागेचे मालक
मे. सौभाग्य डेव्हलपर्स (प्रोप्रा. श्री. मेहुल भरत शाह व इतर) यांनी जागेवरील बांधकाम दि. २५-०६-२०१२ रोजी
पूर्ण केलेले आहे. त्याबाबतचा दाखला संबंधित वास्तुविशारद मे. युनिटेक अॅण्ड असो. यांनी सादर केलेला आहे.
नवी मुंबई महानगरपालिकेकडील बांधकाम प्रारंभ प्रमाणपत्र क्र. नमुंमपा/नरवि/बांप/प्र.क्र. ए-१११२७/१५७०/२०१० मध्ये नमूद केलेल्या अटी व शर्ती
तसेच महानगरपालिकेचे दि. ३१-०७-२००८ रोजीचे अधिमूल्य शुल्क आकारणीबाबतच्या परिपत्रकानुसार विविध शुल्क
वसुली बाबतची कार्यवाही केलेली आहे. त्यामुळे सादर जागेचे



१) भुखंडाचे क्षेत्रफळ	:-	७४९.५८० चौ.मी.
२) अनुज्ञेय चटई क्षेत्र निर्देशांक	:-	१.५०
३) निवासी वापराखालील बांधकाम क्षेत्र (निवासी वापराखालील एकूण सदनिका - ३५)	:-	१०६९.८४५ चौ.मी.
४) वाणिज्य वापराखालील बांधकाम क्षेत्र (वाणिज्य वापराखालील एकूण दुकाने - ०४) एकूण बांधकाम क्षेत्र (३ + ४)	:-	५४.१९७ चौ.मी. ----- ११२४.०४२ चौ.मी.
५) बाल्कनी खालील बांधकाम क्षेत्र	:-	१९३.३२० चौ.मी.

यानुसार वापर करणेस परवानगी देण्यात येत आहे.

(प्रकाश रा. ठाकूर)

सहाय्यक संचालक, नगर रचना

नवी मुंबई महानगरपालिका



“जन्म असो वा मरण आवश्यक नोंदणीकरण”