Index-II

15/02/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 3
दस्त क्रमांक : 2253/2022
नोंदणी :
Regn 63m

गावाचे नाव : घणसोली

(1)निबंधनाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	7300000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीतपट्टाकार आकारणी देतो की पटटेदार ते नमूद करावे)	5052029
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) जमिनीचे गाव:नवी मुंबई मनपा हद्द क्षेत्र ., इतर माहिती: विभाग क्र.4/122 रर-70000/- प्रति चौ.मी सदनिका नं.605,महावीर गार्डन,एस.के हाईटस को.सोसायटी लि.,प्लॉट नं.28,सेक्टर नं.15,घणसोली,नवी मुंबई क्षेत्रफळ 570 चौ.फुट कारपेट तारिख +50 चौ.फुट टेरेस एक्सक्लुसिव्ह एरिया पार्किंग ((SECTOR NUMBER : 15, .))
(5) क्षेत्रफळ	1) 570 चौ.फुट
(6)मालमत्तेचा प्रकार थोडक्यात वर्णन सदनिका.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून देणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-श्री.बालका रामचंद्र राणे - - वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका नं.605,महावीर गार्डन,एस.के हाईटस को.सोसायटी लि.,प्लॉट नं.28,सेक्टर नं.15,घणसोली,नवी मुंबई , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400701 पॅन नं:-AHUPG5295B 2): नाव:-श्री.अनिल रामचंद्र राणे - - वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका नं.605,महावीर गार्डन,एस.के हाईटस को.सोसायटी लि.,प्लॉट नं.28,सेक्टर नं.15,घणसोली,नवी मुंबई , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400701 पॅन नं:-ACRPG8742G
(8)दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-श्री.प्रवीण श्रीधर साळवे - - वय:-22; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बी-11/202,मावळे सोसायटी लि., सेक्टर नं.09,घणसोली,नवी मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400701 पॅन नं:-KLRPS9617H 2): नाव:-श्री.स्वप्नील श्रीधर साळवे - - वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बी-11/202,मावळे सोसायटी लि., सेक्टर नं.09,घणसोली,नवी मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400701 पॅन नं:-NQAPS3764J
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	15/02/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	15/02/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	2253/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	438000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

सह दुय्यम निबंधक वर्ग – २
ठाणे क्र. ३

मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR THANE-3
दुय्यम निबंधक कार्यालय ठाणे - ३
ठाणे जिल्हा
जि. ठाणे
DIST - THANE