



507073

20-05-2019

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please  
contact concern SRO office.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : ठाणे 1

दस्त क्रमांक : 5070/2008

नोंदणी :

Regn:63m

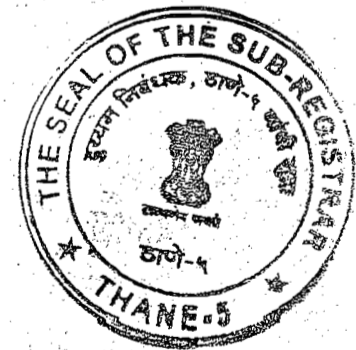
ट न न - ५

दस्त क्र २१००९ / २०१९

१४५ / १५०

गावाचे नाव : वडवली

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा किंवा त्याचे अभिलेख किंवा करार संक्षेपलेख
(2) मोबदला	रु. 1
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	रु. 1
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	पालिकेचे नाव: इतर वर्णन : मौजे वडवली ता व जि ठाणे येथील स नं 14, 15, 16/1, 2, 3, 4, 29/1 पार्ट, ते 5 पार्ट, 30, 31/1 पार्ट, ते 6 पार्ट, 32 पार्ट, 33, 34 क्षेत्र 19990.30 चौ मी पैकी 20 टक्के अविभाज्य हिस्सा दि 17/09/04 रोजीच्याच खरेदी खताने सदर जमीन खरेदी केलेली आहे
(5) क्षेत्रफळ	3998.06 चौ मी
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	-
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- बॉम्बे मेटल अँड एलॉयस मॅन्युफॅक्चरींग कं प्रा लि डायरेक्टर इ विक ाजी - - वय:- 85 पत्ता:- पिन कोड:- पॅन नं:- 2): नाव:- आयर्न अँड मेटल ट्रेडर्स प्रा लि तर्फे डायरेक्टर इ विकाजी - - वय:- 85 पत्ता:- पिन कोड:- पॅन नं:-
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	3): नाव:- पंचशील प्लास्टीक प्रा लि तर्फे डायरेक्टर उमा शंकर मोदी - - वय:- 65 पत्ता:- पिन कोड:- पॅन नं:-
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	02/09/2008
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	02/09/2008
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	5070/2008
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	-



20-05-2019

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please  
contact concern SRO office.

दस्त क्रमांक : 395/2012

नोंदणी :

Regn:63m

ट न न - ५

गावाचे नाव : वडवली

दस्त क्र २१००९ / २०१९

(1) वित्तपत्राचा ठेवण / १५०

चुक दुरुस्तीपत्र

(2) मोबदला

रु. 0

(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या  
बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की  
पट्टेदार ते नमुद करावे)

रु. 0

(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व  
घरक्रमांक(असल्यास)

पालिकेचे नाव: इतर वर्णन : दिनांक 2 सप्टेंबर 2008 रोजी नोंदवण्यात आलेले दस्तऐवज क्र. टनन-1-  
5070-2008 च्यादस्तातील चुक दुरुस्ती करण्यात आली आहे.

(5) क्षेत्रफळ

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल  
तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून  
ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी  
न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश  
असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:- बॉम्बे मेटल अँड एलॉयस मॅन्युफॅक्चरिंग कं प्रा लि डायरेक्टर के.डी.कल्याणीवाला तर्फे  
अधिकृत स्वाक्षरीकार सलीम पटेल -- वय:- 45 पत्ता: -- पिन कोड: -- पॅन नं: --

(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व  
किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा  
किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व  
पत्ता

2): नाव:- पंचशील प्लास्टीक प्रा लि तर्फे डायरेक्टर कौशल कुमार मोदी -- वय:- 32 पत्ता: -- पिन कोड:-  
- पॅन नं: --

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक

16/01/2012

(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक

16/01/2012

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ

395/2012

(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क

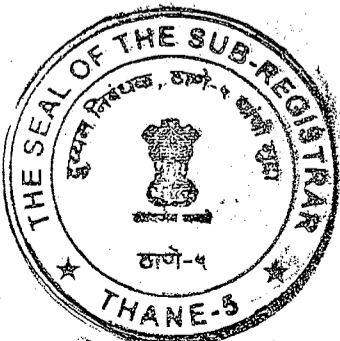
200

(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क

100

(14) शेरा

-



506973

20-05-2019

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please  
contact concern SRO office.

सूची क्र.2

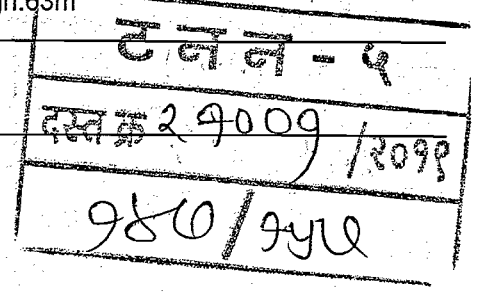
दुय्यम निबंधक : ठाणे 1

दस्त क्रमांक : 5069/2008

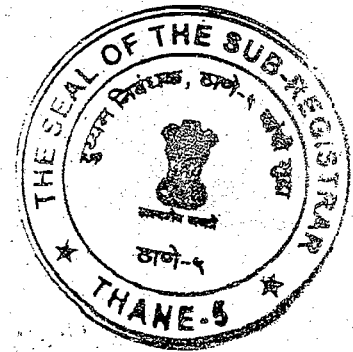
नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : वडवली



(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा किंवा त्याचे अभिलेख किंवा करार संक्षेपलेख
(2) मोबदला	रु.1
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेद र ते नमुद करावे)	रु. 1
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	पालिकेचे नाव:इतर वर्णन :मोजे वडवली ता व जि ठाणे येथील स नं 14, 15, 16/1,2, 3, 4, 29/1पार्ट, ते 5 पार्ट, 30, 31/1पार्ट, ते 6पार्ट, 32 पार्ट, 33, 34 क्षेत्र 19990.30 चौ मी पैकी 20 टक्के अविभाज्य हिस्सा दि 17/09/04 रोजीच्याच खरेदी खताने सदर जमीन खरेदी केलेली आहे
(5) क्षेत्रफळ	3998.06 चौ मी
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	-
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-बॉम्बे मेटल अँड एलॉयस मॅन्युफॅक्चरिंग कं प्रा लि डायरेक्टर इ विक ाजी - - वय:-85पत्ता:--पिन कोड:--पॅन नं:-- 2): नाव:-आयर्न अँड मेटल ट्रेडर्स प्रा लि तर्फे डायरेक्टर इ विकासी - - वय:-85पत्ता:--पिन कोड:--पॅन नं:--
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	3): नाव:-महाकाली प्लास्टी वेल्ड प्रा लि तर्फे डायरेक्टर उमा शंकर मोदी - - वय:-62पत्ता:--पिन कोड:--पॅन नं:--
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	02/09/2008
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	02/09/2008
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	5069/2008
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	-



20-05-2019

Note:-Generated Through eSearch  
Module, For original report please  
contact concerned SRO office.

दस्त क्रमांक : 394/2012

नोंदणी :

Regn:63m

ट न न - ५

दस्त क्र 2 9009 / 2099

गावाचे नाव : वडवली

954 / 940

(1) विलेखाचा प्रकार चुक दुरुस्तीपत्र

(2) मोबदला रु.0

(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या  
बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की  
पट्टेदार ते नमुद करावे) रु. 0

(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास) पालिकेचे नाव:इतर वर्णन :दिनांक 2 सप्टेंबर 2008 रोजी नोंदवण्यात आलेले दस्तऐवज क्र.टनन1-5069-2008 च्यादस्तातील चुक दुरुस्ती करण्यात आली आहे.

(5) क्षेत्रफळ -

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल  
तेव्हा. -

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. 1): नाव:-बॉम्बे मेटल अँड एलॉयस मॅन्युफॅक्चरिंग कं प्रा लि डायरेक्टर के.डी.कल्याणीवाला तर्फे अधिकृत स्वाक्षरीकार सलीम पटेल - - वय:-45पत्ता:--पिन नं:--

(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता 2): नाव:- महाकाली प्लास्टी वेव्ह प्रा लि तर्फे डायरेक्टर कौशल कुमार मोदी - - वय:-32पत्ता:--पिन कोड:--पिन नं:--

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 12/01/2012

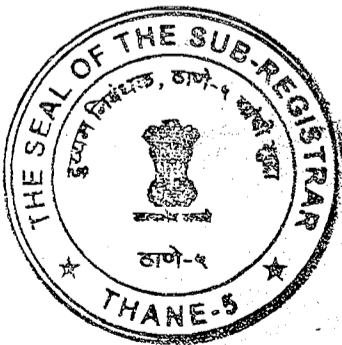
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 16/01/2012

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 394/2012

(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 200

(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 100

(14) शेर -



506873

20-05-2019

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please  
contact concern SRO office.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : ठाणे 1

दस्त क्रमांक : 5068/2008

नोंदणी :

Regn:63m

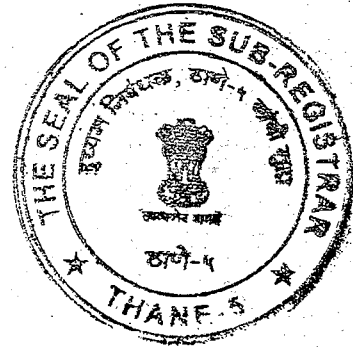
गावाचे नाव : वडवली

ट न न - ५

दस्त क्र २१००१/२०१९

१६९/१५७

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा किंवा त्याचे अभिलेख किंवा करार संक्षेपलेख
(2) मोंबदला	रु.1
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतित्पट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	रु. 1
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	पालिकेचे नाव:इतर वर्णन :मौजे वडवली ता व जि ठाणे येथील स नं 14, 15, 16/1,2, 3, 4, 29/1पार्ट, ते 5 पार्ट, 30, 31/1पार्ट, ते 6पार्ट, 32 पार्ट, 33, 34 क्षेत्र 19990.30 चौ मी पैकी 40 टक्के अविभाज्य हिस्सा दि 17/09/04 रोजीच्याच खरेदी खताने सदर जमीन खरेदी केलेली आहे
(5) क्षेत्रफळ	7996.12 चौ मी
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	-
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-बॉम्बे मेटल अँड एलॉयस मॅन्युफॅक्चरींग कं प्रा लि डायरेक्टर इ विकासी - - वय:-85पत्ता:-- पिन कोड:--पॅन नं:-- 2): नाव:-आयर्न अँड मेटल ट्रेडर्स प्रा लि तर्फे डायरेक्टर इ विक ाजी - - वय:-85पत्ता:--पिन कोड:-- पॅन नं:--
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	3): नाव:-ओल्हरसीज पॅकेजिंग इंडस्ट्रीज प्रा लि तर्फे डायरेक्टर उमा शंकर मोदी - - वय:-62पत्ता:-- पिन कोड:--पॅन नं:--
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	02/09/2008
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	02/09/2008
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	5068/2008
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	-



20-05-2019

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please  
contact concern SRO office.

दस्त क्रमांक : 393/2012

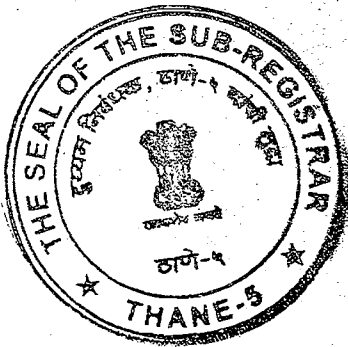
नोंदणी :

Regn:63m

टनन - १
दस्त क्र २९००९ / २०११
(1) विलेखाचा प्रकार १५० / १५०
(2) मोवदना

गावाचे नाव : वडवली

- (1) विलेखाचा प्रकार १५० / १५० चुक दुरुस्तीपत्र रु.0
- (2) मोवदना रु.0
- (3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) रु.0
- (4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास) पालिकेचे नाव:इतर वर्णन :दिनांक 2 सप्टेंबर 2008 रोजी नोंदवण्यात आलेले दस्तऐवज क्र.टनन 1-5068-2008 च्यादस्तातील चुक दुरुस्ती करण्यात आली आहे.
- (5) क्षेत्रफळ -
- (6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा -
- (7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. 1): नाव:-बॉम्बे मेटल अँड एलॉयस मॅन्युफॅक्चरींग कं प्रा लि डायरेक्टर के.डी.कल्याणीवाला तर्फे अधिकृत स्वाक्षरीकार सलीम पटेल -- वय:-45पत्ता:--पिन नं:--
- (8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता 2): नाव:- ओव्हरसीज पॅकेजिंग इंडस्ट्रिज प्रा लि तर्फे डायरेक्टर कौशल कुमार मोदी -- वय:-32पत्ता:-पिन कोड:--पिन नं:--
- (9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 12/01/2012
- (10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 16/01/2012
- (11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 393/2012
- (12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 200
- (13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 100
- (14) शेर -



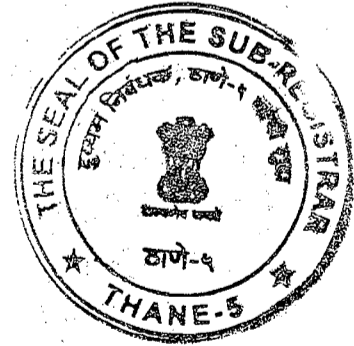
## गावाचे नाव : वडवली

ट न न - ५

दस्त क्र २९००९/२०१९

२५९/१५७

1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा किंवा त्याचे अभिलेख किंवा करार संक्षेपलेख
2) मोबदला	रु.1
3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या आबतिलपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करवे)	रु. 1
4) भू-मापन, पोटहिस्सा व अनुक्रमांक (असल्यास)	पालिकेचे नाव: इतर वर्णन : मौजे वडवली ता व जि ठाणे येथील स नं 14, 15, 16/1, 2, 3, 4, 29/1 पार्स, ते 5 पार्स, 30, 31/1 पार्स, ते 6 पार्स, 32 पार्स, 33, 34 क्षेत्र 19990.30 चौ मी पैकी 20 टक्के अविभाज्य हिस्सा दि 17/09/04 रोजीच्याच खरेदी खताने सदर जमीन खरेदी केलेली आहे
5) क्षेत्रफळ	3998.06 चौ मी
6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल केव्हा.	-
7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून देवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- बॉम्बे मेटल अँड एलॉयस मॅन्युफॅक्चरींग कं प्रा लि डायरेक्टर इ विकासी -- वय:-85 पत्ता:-- पिन कोड:--पॅन नं:-- 2): नाव:- आयर्न अँड मेटल ट्रेडर्स प्रा लि तर्फे डायरेक्टर इ विकासी -- वय:-85 पत्ता:--पिन कोड:--पॅन नं:-- 3): नाव:- कौशल कुमार मोदी -- वय:-29 पत्ता:--पिन कोड:--पॅन नं:--
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	02/09/2008
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	02/09/2008
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	5071/2008
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	-





20-05-2019

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please  
contact concern SRO office.

दस्त क्रमांक : 396/2012

नोंदणी :

Regn:63m

ट न न - ५
दस्त क्र १००९ / २०१२
(1) विलेखाचा प्रकार
(2) मोबदला २५२/१५५५

गावाचे नाव : वडवली

(1) विलेखाचा प्रकार चुक दुरुस्तीपत्र

(2) मोबदला रु. 0

(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या रु. 0

बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की  
पट्टेदार ते नमुद करावे)

(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व  
घरक्रमांक(असल्यास)

पालिकेचे नाव:इतर वर्णन :दिनांक 2 सप्टेंबर 2008 रोजी नोंदवण्यात आलेले दस्तऐवज क्र:टनन1-  
5071-2008 च्यादस्तातील चुक दुरुस्ती करण्यात आली आहे.

(5) क्षेत्रफळ -

(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल  
तेव्हा. -

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून  
ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी  
न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश  
असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:-बॉम्बे मेटल अँड एलॉयस मॅन्युफॅक्चरींग कं प्रा लि डायरेक्टर के.डी.कल्याणीवाला तर्फे  
अधिकृत स्वाक्षरीकार सलीम पटेल -- वय:-45पत्ता:--पिन कोड:--पॅन नं:--

(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व  
किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा  
किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व  
पत्ता

2): नाव:- कौशल कुमार मोदी - - वय:-32पत्ता:--पिन कोड:--पॅन नं:--

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 12/01/2012

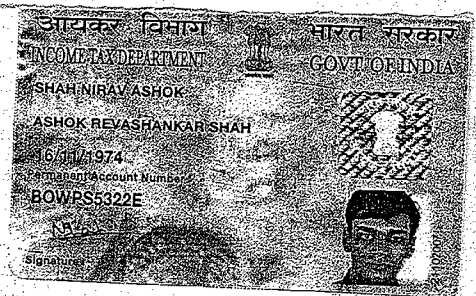
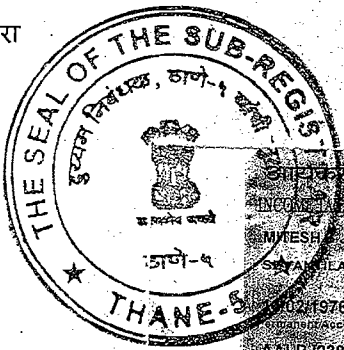
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 16/01/2012

(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ 396/2012

(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 100

(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 100

(14)शेरा



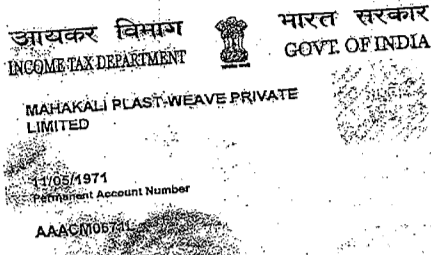
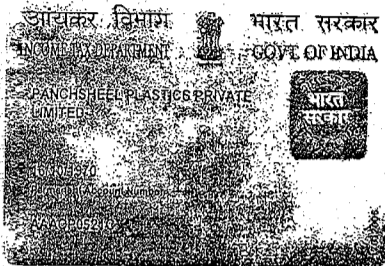
*(Handwritten signature)*

*(Handwritten signature)*

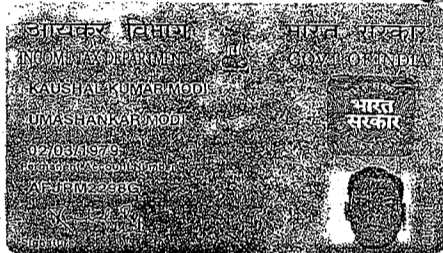
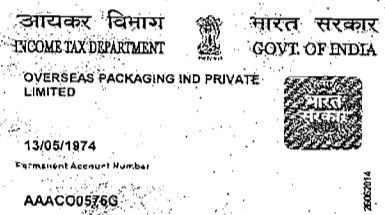
**Self Attested**

**Self Attested**

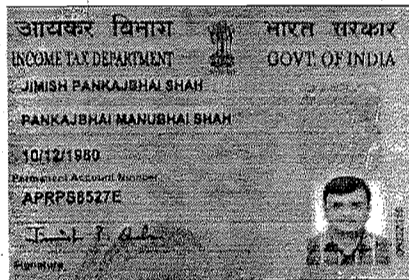
ट न न - ५  
 दस्त क्र २९००९ / २०१९  
 २५३ / १५६



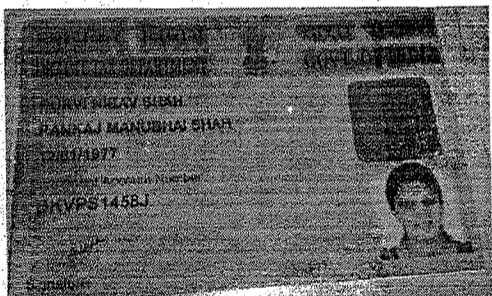
Self Attested



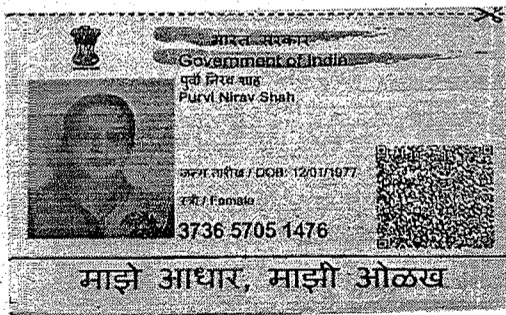
*Handwritten signature*



Jimish P. Shah  
 Self Attested

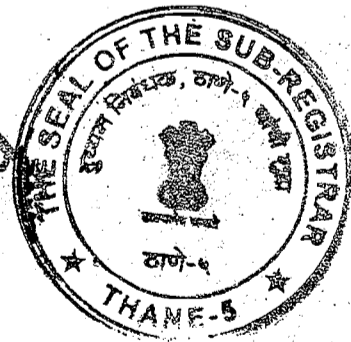


Jimish P. Shah

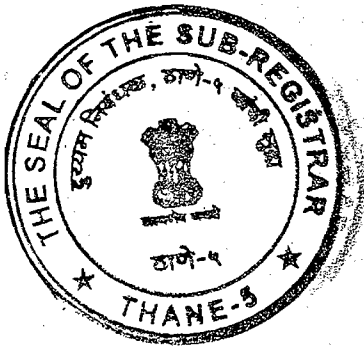


*Handwritten signature*

Self Attested



ट न न - ५
दस्त क्रं १००१ / २०११
१५४ / १५५



दस्त क्रमांक: टनन5 /21001/2019

बाजार मूल्य: रु. 4,85,20,960/-

मोबदला: रु. 6,03,00,000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.42,21,000/-

दु. नि. सह. दु. नि. टनन5 यांचे कार्यालयात

पावती:24605

पावती दिनांक: 13/12/2019

अ. क्र. 21001 वर दि.13-12-2019

सादरकरणाराचे नाव: जिमिष पंकजभाई शाह - -

रोजी 3:37 म.नं. वा. हजर केला.

नोंदणी फी

रु. 30000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 3140.00

पृष्ठांची संख्या: 157

Jimish P. Shah

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

एकुण: 33140.00

Joint Sub Registrar, Thane 5

Joint Sub Registrar, Thane 5

दस्ताचा प्रकार: करारनामा

मुद्रांक शुल्क: (एक) कोणत्याही महानगरपालिकेच्या हद्दीत किंवा स्थालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा उप-खंड (दोन) मध्ये नमूद न केलेल्या कोणत्याही नागरी क्षेत्रात

शिक्का क्र. 1 13 / 12 / 2019 03 : 37 : 55 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्र. 2 13 / 12 / 2019 03 : 40 : 08 PM ची वेळ: (फी)

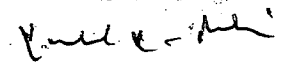
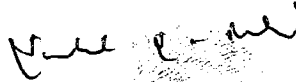


**-प्रतिज्ञा पत्र -**

सदर दस्ताऐवज नोंदणी कायदा १९०८ नियम १९६१ अंतर्गत तरतुदीनुसार नोंदणीस दाखल केला आहे. दस्तानधील संपुर्ण नवकुर विषयादक व्यक्ती, साक्षीदार व सोबत जोडलेले कागदपत्रे दस्ताधी सत्यता कायदेशीर बाबी साठी खालील विषयादक व्यक्ती संपुर्णपणे जबाबदार आहेत. तसेच सदर हस्तांतरण दस्तानुसार राज्यशासन / केंद्रशासन यांच्या कोकताही कायदा / नियम / परिषदक यांचे उल्लंघन होत नाही.

लिपुन देवार सही

Jimish P. Shah  
Rshah

लिपुन देवार सही





13/12/2019 3 53:46 PM

दस्त गोषवारा भाग-2

टननं5 9461940

दस्त क्रमांक:21001/2019

दस्त क्रमांक : टनन5/21001/2019

दस्ताचा प्रकार :- करारनामा

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	द्वयाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:मान्यता देणार-महाकाली प्लास्टी वेव्ह प्रा.लि. तर्फे अधिकृत सही करणार कौशल कुमार मोदी -- पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सिटी टॉवर, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 61 डॉ एस एस राव रोड, महात्मा गांधी हॉस्पिटल पुढे, परेल पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पॅन नंबर:AAACM0671L	मान्यता देणार वय :-40 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:मान्यता देणार-ओव्हरसीस पॅकेजिंग इंडस्ट्रीज प्रा लि तर्फे अधिकृत सही करणार कौशल कुमार मोदी -- पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सिटी टॉवर, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 61 डॉ एस एस राव रोड, महात्मा गांधी हॉस्पिटल पुढे, परेल पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पॅन नंबर:AAACO0576G	मान्यता देणार वय :-40 स्वाक्षरी:-		
3	नाव:मान्यता देणार-कौशल कुमार मोदी -- पत्ता:प्लॉट नं: 17-ए, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मनेक, ब्लॉक नं: -, रोड नं: एल डी रुपारेल मार्ग, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पॅन नंबर:AFJPM2298G	मान्यता देणार वय :-40 स्वाक्षरी:-		
4	नाव:पंचशिल प्लास्टिक्स प्रा. लि. तर्फे अधिकृत सही करणार कौशल कुमार मोदी -- पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सिटी टॉवर, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 61 डॉ एस एस राव रोड, महात्मा गांधी हॉस्पिटल पुढे, परेल पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पॅन नंबर:AAACP0521C	लिहून देणार वय :-40 स्वाक्षरी:-		
5	नाव:जिमिष पंकजभाई शह -- पत्ता:प्लॉट नं: 201, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: राज रेसिडेन्सी-3, ब्लॉक नं: -, रोड नं: महावीर नगर, जैन मंदिर जवळ, कांदिवली प., मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पॅन नंबर:APRPS8527E	लिहून घेणार वय :-39 स्वाक्षरी:-		
6	नाव:पूर्वी निरव शाह -- पत्ता:प्लॉट नं: 504, माळा नं: 5वा मजला, इमारतीचे नाव: सी विंग, कांदिवली केसर आशिष को.ऑ.हौ.सो.लि, ब्लॉक नं: -, रोड नं: महावीर नगर लिक रोड, वसंत कॉम्प्लेक्स पुढे, कांदिवली प., मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पॅन नंबर:BKVPS1458J	लिहून घेणार वय :-42 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथित करारनामा चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबुल करतात.

शिक्षा क्र.3 ची वेळ:13 / 12 / 2019 03 : 52 : 00 PM

ओळख:-

खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणा-यानां व्यक्तीश: ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	द्वयाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:निरव शाह -- वय:45 पत्ता:कांदिवली मुं पिन कोड:400067	 स्वाक्षरी	



वय:43  
पत्ता:कांदिवली मुं  
पिन कोड:400067

*[Handwritten Signature]*

स्वाक्षरी



शिकका क्र.4 ची वेळ:13 / 12 / 2019 03 : 52 : 58 PM

शिकका क्र.5 ची वेळ:13 / 12 / 2019 03 : 53 : 36 PM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

Joint Sub Registrar, Thane-5

EPayment Details.

sr.	Epayment Number	Defacement Number
1	MH009434576201920S	0004880746201920

21001/2019

Know Your Rights as Registrants

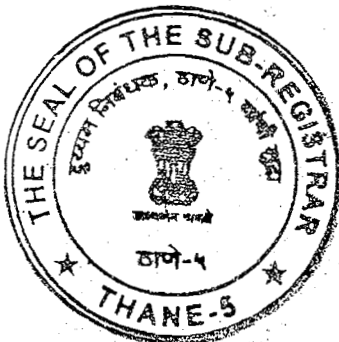
1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at [feedback.isarita@gmail.com](mailto:feedback.isarita@gmail.com)

प्रमाणित करण्यात येते की,  
सदर दस्तास...१५७... पाने असून  
सदर दस्त पुस्तक क्र...९... चे  
दस्त क्रमांक...२९००९... वर नोंदवला.

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२ ठाणे क्र ५  
दिनांक :- १३/१२/२०१९

ट न न - ५  
दस्त क्र २९००९ / २०१९  
१५७ / १५७





13/12/2019

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 5

दस्त क्रमांक : 21001/2019

नोंदणी :

Regn:63m

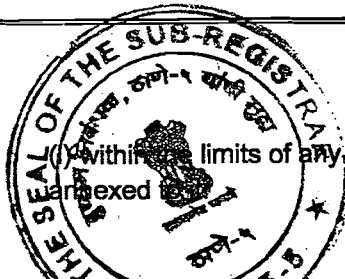
गावाचे नाव : वडवली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	60300000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	48520959.52
(4) भू-मापन,पोटहिस्ता व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा. इतर वर्णन :, इतर माहिती: ऑफिस नं.ए,पाचवा मजला,बिल्डींग नं.सी,एम बी सी पार्क,हायपर सिटी मॉल जवळ,जी बी रोड,कासारवडवली,ठाणे प. क्षेत्रफळ-4939.59 चौ.फूट कार्पेट (झोन नं.13/48 1ब/4) (( Survey Number : 14,15,16/1 TO 16/4, 29/1 TO 5, 30, 31/1 TO 6, 32,33, 34 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	1) 4939.59 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-पंचशील प्लास्टिक्स प्रा. लि. तर्फे अधिकृत सही करणार कौशल कुमार मोदी - - वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: सिटी टॉवर, ब्लॉक नं:-, रोड नं: 61 डॉ एस एस राव रोड, महात्मा गांधी हॉस्पिटल पुढे, परेल पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400012 पॅन नं:-AAACP0521C 2): नाव:-मान्यता देणार-महाकाली प्लास्टी वेव्ह प्रा.लि. तर्फे अधिकृत सही करणार कौशल कुमार मोदी - - वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: सिटी टॉवर, ब्लॉक नं:-, रोड नं: 61 डॉ एस एस राव रोड, महात्मा गांधी हॉस्पिटल पुढे, परेल पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400012 पॅन नं:-AAACM0671L 3): नाव:-मान्यता देणार-ओव्हरसीस पॅकेजिंग इंडस्ट्रीज प्रा लि तर्फे अधिकृत सही करणार कौशल कुमार मोदी - - वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: सिटी टॉवर, ब्लॉक नं:-, रोड नं: 61 डॉ एस एस राव रोड, महात्मा गांधी हॉस्पिटल पुढे, परेल पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400012 पॅन नं:-AAACO0576G 4): नाव:-मान्यता देणार-कौशल कुमार मोदी - - वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: 17-ए, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: मनेक, ब्लॉक नं:-, रोड नं: एल डी रुपारेल मार्ग, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400006 पॅन नं:-AFJPM2298G
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-जिमिष पंकजभाई शाह - - वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं: 201, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: राज रेसिडेन्सी-3, ब्लॉक नं:-, रोड नं: महावीर नगर, जैन मंदिर जवळ, कांदिवली प., मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-APRPS8527E 2): नाव:-पूर्वी निरव शाह - - वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: 504, माळा नं: 5वा मजला, इमारतीचे नाव: सी विंग, कांदिवली केसर आशिष को.ऑ.हौ.सो.लि, ब्लॉक नं:-, रोड नं: महावीर नगर लिंक रोड, वसंत कॉम्प्लेक्स पुढे, कांदिवली प., मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-BKVPS1458J
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	13/12/2019
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	13/12/2019
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	21001/2019
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	4221000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

सह दुय्यम निबंधक, ठाणे क्र. ५

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-:



Within limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area