

<b>सूची क्र.2</b>		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 1
7721369		
09-04-2024		दस्त क्रमांक : 7721/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : आणिक</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	12670860	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	10354696	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: प्लॉट नं 402 सी विंग, माळा नं: 4था मजला, इमारतीचे नाव: अजमेरा ग्रीनफिनिटी, ब्लॉक नं: भक्ति पार्क, रोड : आणिक वडाळा लिंक रोड वडाळा पूर्व मुंबई 400037, इतर माहिती: (44.00 चौ.मीटर कारपेट रेरा प्रमाणे)सदर दस्तातील मिळकत महिला खरेदीदार असल्याने शासन आदेश क्र. मुद्रांक 2021/अनौ. सं.क्र.12/प्र.क्र.107/म-1(धोरण)दि. 31/03/2021 अन्वये मुद्रांक शुल्क मध्ये 1% टक्के सवलत देण्यात आली आहे.( ( C.T.S. Number : 1A/1, 1A/2, 1A/3 & 1A/6 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	48.40 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-अजमेरा रियल्टी अँड इनफ्रा इंडिया लिमिटेड तर्फे ऑथोराइस सिग्रेटरी जिगर एस अजमेरा तर्फे कूलमुखत्यार दिपेन आर कामदार वय:-45 पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: 2रा मजला, इमारतीचे नाव: सिटी मॉल, ब्लॉक नं: अंधेरी पश्चिम, रोड नं: अंधेरी लिंक रोड, मुंबई, महाराष्ट्र. पिन कोड:-400053 पॅन नं:-AAACS7866F 2): नाव:-विजय नगर अपार्टमेंटस तर्फे ऑथोराइस सिग्रेटरी जिगर एस अजमेरा तर्फे कूलमुखत्यार दिपेन आर कामदार (AACFV7374C) वय:-45 पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: 2रा मजला, इमारतीचे नाव: सिटी मॉल, ब्लॉक नं: अंधेरी पश्चिम, रोड नं: अंधेरी लिंक रोड, मुंबई, महाराष्ट्र. पिन कोड:-400053 पॅन नं:-	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-शैलजा जटियानी वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: 279/78/15, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: पंढरीबा, ब्लॉक नं: चारबाग, रोड नं: पोस्ट ऑफिस समोर, लखनऊ, उत्तर प्रदेश. पिन कोड:-226004 पॅन नं:-ASTPJ1098E	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	05/04/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	05/04/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	7721/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	633700	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	