

1040335 24-07-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 5 दस्त क्रमांक : 1040/2024 नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : कोलशेत		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	19620000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	11556790.7	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :सदनिका नं: सदनिका नं.2507, माळा नं: 25 वा मजला,टॉवर - सी, इमारतीचे नाव: फॉरेस्टवीले फेज-1, ब्लॉक नं: ठाणे पश्चिम - 400607, रोड : कोलशेत रोड,सँडोझ बाग पोस्ट ऑफिसच्या पुढे, इतर माहिती: सोबत 1 टेन्डम कारपार्किंग सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 1051.53 चौ.फूट रेरा कारपेट(झोन -10/40-2ब)((C.T.S. Number : 1141 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	107.49 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-ओबेरॉय रियल्टी लिमिटेड चे ऑथोराइज्ड सिग्नेटरी लियान म्हास्करेन्स व निलेश एच टँक तर्फे मुखत्यार चेतन बिरंजे वय:-34 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस, माळा नं: 3 रा मजला, इमारतीचे नाव: कॉमर्झ,इंटरनॅशनल बिझनेस पार्क,ओबेरॉय गार्डन सिटी, ब्लॉक नं: गोरेगाव पूर्व, मुंबई, रोड नं: ऑफ वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400063 पॅन नं:-AABCK0235H	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-नंदिनी शंकर वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका नं.403, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: स्पिंगहिल, हिरानंदानी इस्टेट , ब्लॉक नं: ठाणे पश्चिम, ठाणे , रोड नं: घोडबंदर रोड , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400607 पॅन नं:-DFWPS0023F 2): नाव:-महेश राघवन वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका नं.403, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: स्पिंगहिल, हिरानंदानी इस्टेट, ब्लॉक नं: ठाणे पश्चिम, रोड नं: घोडबंदर रोड, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400607 पॅन नं:-CTJPR9660M	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	16/01/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	16/01/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1040/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1374000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	

