

सूची क्र.2	
12826398	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 3
08-07-2024	दस्त क्रमांक : 12826/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : कामोठे	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	6575000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4552494.8
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पनवेल म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग क्र.15अ/18 दर 103600/-प्रति चौ.मी.सदनिका नं. इ-104,पहिला मजला,सिल्वर स्टार को.ऑप. हौसिंग सोसायटी लि.,प्लॉट नं. 50,63,64 व 65,सेक्टर 18,कामोठे फेज II,ता. पनवेल,जि. रायगड क्षेत्र-32.214 चौ.मी.कारपेट+4.522 चौ.मी.टेरेस अलॉग विथ ओपन पार्किंग बेअरिंग नं. 70A(प्रथम खरेदी - परिपत्रक क्र. 2021/UOR.12@CR.1071. M-1(policy)नुसार महिला खरेदीदारास 1% टक्के मुद्रांक शुल्कामध्ये सुट असल्याने सदर परीपत्रकानुसार सदर दस्तास मुद्रांक शुल्कामध्ये 1% सुट घेण्यात आली आहे)((Plot Number : 50, 63, 64 व 65 ; SECTOR NUMBER : 18 ;))
(5) क्षेत्रफळ	32.214 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-कैलास बाबुराव सेवतकर वय:-49 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: सदनिका -ई 104, सिल्वर स्टार, सेक्टर-18, प्लॉट-50/63/64/65, कामोठे पनवेल, महाराष्ट्र, राईगाड:(०:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-BKTPS3547J 2): नाव:-सरिता कैलास सेवतकर वय:-40 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सदनिका -ई 104, सिल्वर स्टार, सेक्टर-18, प्लॉट-50/63/64/65, कामोठे पनवेल, महाराष्ट्र, राईगाड:(०:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-ASUPB0392A
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-नाजनीन करजगी वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: रूम नं. 504, निहारिक बिल्डिंग,प्लॉट नं. 31, सेक्टर 03,करंजाडे,रिलायन्स स्मार्ट जवळ रायगड, महाराष्ट्र, राईगाड:(०:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AGSPN4556A
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	26/06/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	26/06/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	12826/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	394500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.