

मिळण्याचे ठिकाण चौथ्या ऑफसेट, पन्वेल.	घरबांधणी परवाना (सर्टिफिकेट) (ग्रामपंचायत अधिनियम सन १९५० कलम ५२ प्रमाणे)	संख्या नको असलेला मजकूर घोडवा
---------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------

सरपंच ग्रामपंचायत मु. पाली देवद ता. पन्वेल जि. रायगड येथील ग्रामपंचायत
 श्री/सी. डुमेष हाडस मेठर या. वाडी यांचा
 ग्रामपंचायत कार्यक्षेत्रातील रस्त्याचे नांव पाली देवद पर नं. नवीन बाजार या मध्ये
 तारीख १४/०१/२००६ रोजी दिलेल्या अर्जावरून आपणांस कळविणेत येते की,
 ग्रामपंचायत ठराव नं. ३६ दि. १०/१/२००६ प्रमाणे मंडुशी जवई नं. ३३-अ

खेता नं. २ आणि ३ क्षेत्र - ०-३६-७ मध्ये निवासी संकुल
 ❖ खालील शर्तीवर घर बांधण्यास आपणांस परवानगी देण्यांत आली आहे. ❖

- १) सार्वजनिक रस्त्यांनाचून जाण्यापासून कुठल्याही प्रकारचा अडथळा येऊ नये.
 - २) शेजारच्या जागेत अतिक्रमण होईल असे दुरुळेही कृत्य करण्यात येऊ नये.
 - ३) बांधकामास परवानगी दिल्यापासून १ वर्षाचे आंत काम सुरु करावे, ते न केले असल्यास परवानगी रद्द झाली आहे असे समजाण्यात येईल. घरबांधणी करताना घराचे आनुबाजूस सारखी जागा कोठेही ठेवून त्याच्या परिसरात मोटा जास्त बांधकाम करता येणार नाही.
 - ४) ग्रामपंचायतीचे परवान्याशिवाय बांधकाम केले असे पंचायतीचे नजरेत आले तर ते काम बांधणी होईल व कायदेशीर कारवाई केली जाईल.
 - ५) रोजनिमीत काम करण्याचे असल्यास त्याकरिता लागणारी चीनरोतीची परवानगी घ्यावी व त्यावरून घेतलेले परस्पर घ्यावी ती न मिळाल्यास ग्रामपंचायतीकडून कुठल्याही प्रकारची परवानगी मिळणार नाही.
 - ६) संपूर्णपणे घरबांधणी अगर दुरुळती अगर रिपेअर्स झाल्यानंतर पंचायतीस झालेल्या खर्चासहित कळविण्यात यावे.
- ग्रामपंचायतीने घातलेल्या घोशट्याही अटीचे उल्लंघन केल्यास परवानगी रद्द केली जाईल व कायदेशीर कारवाई केली जाईल.



DDHS-47
 सरपंच
 ग्रामपंचायत पाली देवद
 मु. पाली देवद (सुकापूर)
 ता. पन्वेल, जि. रायगड.

Original Received by Jha
 for M.S.E.B [Bldg 2 Ewing]

Jha
 10/1/06

प ख ल = ३	
४०३८	२००६
१६/३४	

शुभ ग्रामपंचायत पालीदेवद

प. पालीदेवद, ता. पनवेल, जि. रायगड.



दि. ०५/२००७



बिडिंग पूर्णत्वाचा क्षमला

प्रति,
श्री.
श्री

उन्मोश हाऊस मेकर
वाशी, नवीन बाँडर्ड

सास कार्डे देवशान येतो की, शुभ ग्राम-
पंचायत, पालीदेवद पंचायत कार्यालयातील कोणे पालीदेवद येतील,
जे नं. ३३ व हिस्सा नं. २ मधील ३ मधील इमारत अमृदुद-
वसी कॉम्प्लेक्स क्षेत्र ०-३८-७ माननीय वरिष्ठ शिल्प
विभाग शाखा बिनखोती कुठून जमीन बिनखोती शिल्लकी आहे.
हेर इमारतीचे बांधकाम अर्कितकट शाखा पूर्णत्वाचा (बाँडर्वीज)
पिकेटचा दाखल्यावरून बांधकाम सन २००७ मधील पूर्ण झाला
आहे. सार इमारतीचे धामपंचायत वतरी नोंद झालेली झाला
आहे. कोणत्याही कोणत्या आहे. म्हणून हा दाखला दिला आहे.



प व ल - ३	
४१३८	२००९
७५	३४

प व ल - ३	
११३१	
०३	०५



महाराष्ट्र शासन

नोंदणीचे प्रमाणपत्र

प व ल ५

२५०७/२००९

आहेकी, ३०

या प्रमाणपत्राद्वारे प्रमाणित करण्यात येत आहे की, ३०
समुद्धमूमी को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, सर्व्हे नं. ३२ अ.

हिस्ता नं. २ व ३ पालीदेवद-तुकापूर, तालुका - पनवेल, जि. रायगड

ही संस्था नोंदणी

अगरजीडी/पीडब्ल्यूएल/रचसती/[टीसी]/१९७२/२००७

क्रमांक

दिनांक ३५ -०५-२००८

नुसार महाराष्ट्र सहकारी

अधिनियम, १९६० मधील (सन १९६१ चा महाराष्ट्र अधिनियम
क्रमांक २४) कलम ९ (१) अन्वये नोंदण्यात आलेली आहे.

उपरिनिर्दिष्ट अधिनियमाच्या कलम १२ (१) अन्वये व
महाराष्ट्र राज्य सहकारी संस्थांचे नियम, १९६१ मधील नियम
क्रमांक १० (१) अन्वये संस्थेचे वर्गीकरण गृहनिर्माण संस्था

असून उप-वर्गीकरण भाडेकरू सहागीदारी गृहनिर्माण संस्था आहे.

कार्यालयीन मोहोर :

स्थळ पनवेल



हस्ता

[बी. एम. वाघाव १]

सहाय्यक निबंधक
सहकारी संस्था पनवेल,
ता. पनवेल.

दिनांक : ३५ -०५-२००८

SAMRUDDHBHOOMI CO-OP. HOUSING SOCIETY LIMITED

(Registration No. RGD/PWL/HSG/(TC)/1972 / 2008 / 09 Date 15/05/2008)

Surve No. 33A, Hissa No. 2 & 3, Palidevad, Sukhapur, (New Panvel), Tal. Panvel, Dist. Raigad - 410 206.

Certificate No. **016**

Authorised Share Capital Rs. **26250/-** Divided into **525** Shares each of Rs. 50/- only Member's

Register No. **016**

THIS IS TO CERTIFY that Shri / Smt Pygaelal Mulchand Chauhan

of Sukhapur (New Panvel) is the Registered Holder of **5 (Five)** Shares from No. **076**

to **080** of Rs. 250/- (Rs. Two Hundred Fifty Only) in the Samruddhbhoomi

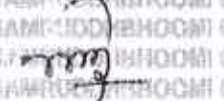
Co-op. Housing Society Ltd. subject to the Bye-Laws of the said Society and that upon

each of such shares the sum of Rupees Fifty has been paid.

Given under the Common Seal of the said Society at **Sukhapur (New Panvel)** this **11th**

day of **October, 2008.**


Chairman


Hon. Secretary


Hon. Treasurer

or M. C. Member

[P.T.O.]

Memorandum of the Transfers of the within mentioned Shares

Sr. No. Of Transfer	Date of General Body/ Managing Committee Meeting at which Transfer was approved	To whom Transferred	Sr. No. In the Share Register at which the Transfer of Shares held by the Transferor are registered.	Sr. No. In the Share Register at which the name of the Transferee is recorded
1	2	3	4	5
1	17/04/2021 Chairman	Smt. Kalpana Manik Nikam Mr. Avinash M. Nikam, Mr. Shashikant M. Nikam <i>(Signatures: Gaule, Hon. Secretary, HB)</i>	135	135 <i>(Signature: Committee Member, 17/11/2021)</i>
2	Chairman	Hon. Secretary		Committee Member
3	Chairman	Hon. Secretary		Committee Member
4	Chairman	Hon. Secretary		Committee Member
5	Chairman	Hon. Secretary		Committee Member

Received original share certificate on 25/2/2023

Jai. malcon

Jitendra P. Karmarkar
9372795569

ग्राम पंचायत पालीदेवद

मु. पालीदेवद, पो. नवीन पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड

महाराष्ट्र ग्राम पंचायत अधिनियम १९५९ चे कलम १२९/१ अन्वये कराचे वील

गावाचे नाव, पालीदेवद

सन २०२४-२५ सालाकरीता

हे वील आपणास प्राप्त झाल्यापासुन देय रकमेचा भरणा १५ दिवसांचे आत करावा अन्यथा महाराष्ट्र ग्रामपंचायत अधिनियमाच्या कलम १२९ (२) अन्वये आपल्यावर रिट नोटीस बजावण्यात येईल

३० सप्टेंबर २०२४ पर्यंत भरणा केल्यास चालू वर्षाला ५ टक्के सुट देण्यात येईल

हे वील प्राप्त होण्यापूर्वी कराचा भरणा केलेला असल्यास हे वील रद्द समजण्यात यावे

आपण कोणत्याही UPI APPS (QR-CODE SCAN) किंवा WWW.GRAMPANCHAYATPALIDEVAD.COM किंवा BANK TRANSFER ने घरपट्टी भरू शकता

टिप पेमेंट केल्यानंतर 9326325531 या क्रमांकावर आपण विल भरल्याची माहिती पाठवावी. (Bill & Transaction ID)

BANK DETAIL

ACCOUNT NAME:- GROUP GRAMPANCHAYAT PALIDEVAD GRAM NIDHI

ACCOUNT NO: 50200061506443

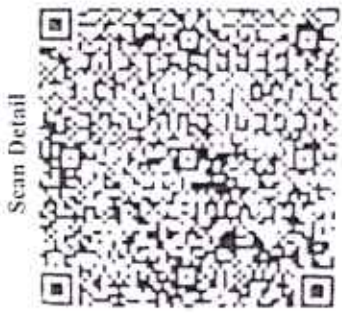
IFSC CODE:- HDFC0000256

मागणी

मालमता क	ज्या व्यक्तीकडून कर येणे असेल त्या व्यक्तीचे नाव	घरपट्टी		विजकर		आरोग्यकर		एकुण					
		मागिल	चालू	एकुण	मागिल	चालू	एकुण	मागिल	दंड	चालू	सुट		
४६३-१६	कल्पना माणिक निकम / अविनाश माणिक निकम / शशिकान्त माणिक निकम	००	१३६७.००	१३६७.००	००	१००.००	१००.००	००	१००.००	१००.००	७८.००	१४८९.००	१५६७.००
												३० सप्टेंबर २०२४	३१ मार्च २०२५

०५

मी, याच विल क्वॉरी
अधिकार क्षेत्रात
मि. पनवेल, जि. रायगड



SAMRUDHABHUMI CO.-OP. Hsg.SOCIETY LTD.
Registration No. RJD/PWL/HSJ/(TC)1972/2008-09 Dated: 15/05/2008
Sur.No.Hissa No.2&3,Sukapur(Palidevad),Matheran Road,Near Mum-Pun.
Expre.Highway,New Panvel - RAIGAD.

BILL

Unit No. : **B004**

Bill No. : **224**

Name : Mrs. Kalpana Manil Nikam

Bill Date : 01/06/2024

Wing : B Area : 475 SqFt

Due Date: 30/06/2024

Your account is debited as under for the month of June

Sr.	Particulars	Amount
1	Sinking Fund	70.00
2	REPAIR FUND	100.00
3	Service Charges	780.00
4	Parking Charges	75.00
	Total	1,025.00
	Interest	0.00
	Adjustments	0.00
	Principal Arrears :	0.00
	Interest Arrears :	0.00
	Total Due Amount & Payable ₹	1,025.00

(Rupees One Thousand Twenty Five Only)

For SAMRUDHABHUMI CO.-OP. Hsg.SOCIETY LTD.

E.&O.E.

Authorised Signature

- 1.Please pay before Due Date
- 2.Delay @21% will be charged
- 3.Any Discrepancy to be informed to the Secretary/Treasurer
- 4.SAVE WATER SAVE LIFE

SAMRUDHABHUMI CO.-OP. Hsg.SOCIETY LTD.

Registration No. RJD/PWL/HSJ/(TC)1972/2008-09 Dated: 15/05/2008

Sur.No.Hissa No.2&3,Sukapur(Paldevad),Matheran Road,Near Mum-Pun. Expre.Highway,New Panvel - RAIGAD.

RECEIPT

Receipt No. : 122

Date : 11/06/2024

Received with Thanks From : Kalpana Manil Nikam

Unit No. : B004

₹ 1,025.00

Sum of (Rupees One Thousand Twenty Five Only)

towards Maintenance Bill No. :224 ,Bill Date: 01/06/2024 For June 24-25,,,

By Cheque No. : SBIVA Dated On : 11/06/2024

Drawn on SBIVA24163101102558736608.

For SAMRUDHABHUMI CO.-OP. Hsg.SOCIETY LTD.

Authorised Signature

This Receipt is Valid Subject to realisation of cheque..