

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.उल्हासनगर 3
7297339		दस्त क्रमांक : 7297/2024
21-06-2024		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
गावाचे नाव : चिखलोली		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	2500000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2531092	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे चिखलोली येथील सर्व्हे नं 128,हिस्सा नं 1पैकी,सर्व्हे नं 129 हिस्सा नं 1,5 व 6,या जमीन मिळकतीवरील सर्वोदय नगर या प्रोजेक्ट मधील "कुंथु" बिल्डींग नं 17,या इमारतीमधील निवासी सदनिका क्र 703,सातवा मजला,बी विंग,क्षेत्र 35.27 चौ मी कारपेट + 2.90 चौ मी बाल्कनी((Survey Number : 128,129 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	45.80 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-विकास रमेश सोनावणे वय:-35 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रूम न ९ बळीराम कडू चाल हनुमान नगर सेक्शन 26 अशेले गाव उल्हासनगर ४ , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421501 पॅन नं:-CNFPS5471R 2): नाव:-सोनाली विकास सोनावणे वय:-29 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रूम न ९ बळीराम कडू चाल हनुमान नगर सेक्शन 26 अशेले गाव उल्हासनगर ४ , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421004 पॅन नं:-NOTPS3026E	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-विकास धोंडू जगताप वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: मु म्हसवड तालुका जळगाव , महाराष्ट्र, जलगांव. पिन कोड:-425116 पॅन नं:-BPAPJ1648K	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	13/06/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	13/06/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	7297/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	151900	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	25400	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.	