

4158335	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 5
06-03-2024		दस्त क्रमांक : 4158/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : पांचपाखाडी		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	8200000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	7132483.1	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :सदनिका नं: सदनिका नं. 701, माळा नं: 7 वा मजला, इमारतीचे नाव: श्री दत्त बिल्डिंग, ब्लॉक नं: गोविंद बच्चाजी रोड, रोड : चरई पांचपाखाडी ठाणे, इतर माहिती: टिका नं. 12 सीटीएस नं. 41ए,41बी,41सी,42 क्षेत्र 43.31 चौ. मी. कार्पेट व एक कार पार्किंग नं.4 सहित((C.T.S. Number : 41A,41B,41C,42, TIKA NO 12 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	43.31 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे.आद्यशक्ती एंटरप्रायजेस चे भागीदार संजय वसंत ठक्कर व निलेश वसंत आंबवणे यांचे तर्फे कु.मु.म्हणुन निखिल ठक्कर वय:-44 पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: 2 रा मजला, इमारतीचे नाव: विरूल अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: अरुण कुमार वैद्य मार्ग, रोड नं: पांचपाखाडी ठाणे, MH, THANE. पिन कोड:-400602 पॅन नं:-AATFA4560G	
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-लवेश दिपक पाटील वय:-29; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: हाऊस नं. 39, ब्लॉक नं: हनुमान मंदिर जवळ , रोड नं: चावे महापोळी ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421302 पॅन नं:-CHQPP8233B 2): नाव:-अंकिता अंकुश देसले लग्नानंतरचे नाव अंकिता लवेश पाटील वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: हाऊस नं. 39, ब्लॉक नं: हनुमान मंदिर जवळ, रोड नं: चावे महापोळी ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421302 पॅन नं:-BWWPD2804A	
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	05/03/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	05/03/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4158/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	574000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	