

5076543	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : दु.नि. कर्जत 2
27-08-2024		दस्त क्रमांक : 5076/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : धामोते		
(1)विलेखाचा प्रकार	अॅग्रीमेंट टू सेल ऑफ प्लॉट	
(2)मोबदला	2000000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1798500	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कर्जतइतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग क्रमांक 7 ग्रामीण विभाग मौजे धामोते ता.कर्जत जि.रायगड येथील स .न 84 प्लॉट नं 8 ते 32 यावरील डिव्हाईन कॅपिटल या इमारती मधील ए विंग मधील तिसऱ्या मजल्यावरील सदनिका नं 309 क्षेत्र 27.145 चौ. मी कारपेट,बाल्कनी क्षेत्र 5.588 चौ. मी.,डब्लू. एस. क्षेत्र 5.550 चौ. मी.((Survey Number : 84 प्लॉट नं 8 ते 32 ; Block Number : A-309 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	27.145 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-धरती असोसिएट्स तर्फे भागीदार करण सुरेशभाई पटेल वय:-35 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: पत्ता डिव्हाईन कॅपिटल सर्व्हे नंबर 84 नं 8 ते32 धामोते तालुका कर्जत जिल्हा रायगड 410101, महाराष्ट्र, राईगारः(ं). पिन कोड:-410101 पॅन नं:-AAGFD9099Q	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-इंग्लेश उपेंद्र झा वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: तिवारी कंपाऊंड , मिलिंद नगर , साकी विहार रोड, साकी नाका मुंबई महाराष्ट्र 400072, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400072 पॅन नं:-AJKJPJ5450C 2): नाव:-नितेश इंग्लेश झा वय:-25; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: तिवारी कंपाऊंड , मिलिंद नगर , साकी विहार रोड, साकी नाका मुंबई महाराष्ट्र 400072, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400072 पॅन नं:-BQPPJ2801L	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	14/08/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	14/08/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	5076/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	120000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	20000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.	

