

4474543

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. कर्जत 2

27-08-2024

दस्त क्रमांक : 4474/2023

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : धामोते

(1)विलेखाचा प्रकार	विक्री करारनामा
(2)मोबदला	2250000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2164890
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे धामोते ता.कर्जत जि.रायगड येथील स.नं.32/1अ अशा बिनशेती मिळकतीवर बांधण्यात आलेली ब्लिस्स रेसिडेंसी ए विंग मधील दुस-या मजल्यावरील ब्लॉक नंबर 204 क्षेत्र 42.25 चौ.मी.कारपेट अशा मिळकतीचे विक्री करारनामा.((Survey Number : 32/1A ;))
(5) क्षेत्रफळ	42.25 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स यास्मीन बिल्डर्स अॅन्ड डेव्हलपर्स तर्फे प्रोप्रायटर बशीर इमामसायब सय्यद यांचे अखत्यारी म्हणून अहमदशरीफ लालूसायब सय्यद - वय:-34 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नंबर 936 धामोते ता.कर्जत जि.रायगड,, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगाः(ः). पिन कोड:-410101 पॅन नं:-ABBPS3576P
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-निंदू राममुरत विश्वकर्मा - - वय:-53; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: प्लॉट नंबर 7, अण्णाभाऊ चाळ, पोखरण रोड नंबर 7, सँडोज बाग, धरमवीर नगर, घोडबंदर रोड, ठाणे, महाराष्ट्र, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400607 पॅन नं:-AIKPV1761F 2): नाव:-मालती निंदू विश्वकर्मा - - वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: प्लॉट नंबर 7, अण्णाभाऊ चाळ, पोखरण रोड नंबर 7, सँडोज बाग, धरमवीर नगर, घोडबंदर रोड, ठाणे, महाराष्ट्र, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400607 पॅन नं:-AKCPV2829C
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	18/08/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	18/08/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4474/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	135000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	22500
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

