

1616074 22-06-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 2 दस्त क्रमांक : 16160/2024 नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : बाळकुम</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	5353000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3750423.6	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्र. सी2510,25 वा मजला,सी विंग,दोस्ती डव बिल्डींग,दोस्ती वेस्ट काऊंटी - दोस्ती नेस्ट फेज 3,बाळकुम,ठाणे-400608.,क्षेत्रफळ 29.91 चौ. मि. कारपेट म्हणजेच 322 चौ. फुट रेशा कारपेट.,मौजे बाळकुम,झोन नं 9/38/डी-3ई-1).,सर्वे नं. 21(पार्ट),22बी,25/5बी, 25/6(पार्ट),25/7बी(पार्ट),25/8(पार्ट),25/10/ए/2(पार्ट),40/17बी(पार्ट),40/22बी(पार्ट),43/1(पार्ट)(( Survey Number : सर्वे नं. 21(पार्ट), 22बी, 25/5बी, 25/6(पार्ट), 25/7बी(पार्ट), 25/8(पार्ट), 25/10/ए/2(पार्ट), 40/17बी(पार्ट), 40/22बी(पार्ट), 43/1(पार्ट) ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	32.91 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स दोस्ती एंटरप्रायझेस तर्फे अधिकृत सही करणार विलास के. काळभोर तर्फे कु.मु.म्हणून उमेश रमेश भंभानी - वय:-40 पत्ता:-प्लॉट नं: 276, माळा नं: पहिला मजला, इमारतीचे नाव: लॉरेन्स आणि मेयो हाउस, ब्लॉक नं: डॉ.डी.एन.रोड,फोर्ट, रोड नं: मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400001 पॅन नं:-AAFFD4236J	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-कुशल चंद्रशेखर कोयंडे वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: 702, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सिल्वर क्रीक को. ऑप. हौ. सोसा. लि. , ब्लॉक नं: सेक्टर 30 डी, गोठिवली विलेज, रोड नं: नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400708 पॅन नं:-BRCPK0635B	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	09/06/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	09/06/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	16160/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	374800	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	